

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

AX IMÓVEIS
 Alphaville, ac. 240m², 3 suítes, comp em am e ar cond, térrea, RS 2.390.000,00. Análise 50% em permuta. F: 14-3313-9810/99634-9190. 888501

Lago Sul, 4 sts; c/ cozinha separada, c/ a.e, pisc, aquecida, gar, 3 veículos, fu acabamento, direto. 997933336 323842

APARTAMENTOS VENDEM-SE

Avalon (BILD) 3dor/ 1st, 4ra lazer compl., 1480m² F:99715-7339 323543

AX IMÓVEIS

Ed. Mirah, 159m², 3 suítes, 3 vgs, 1 dep, excelente lazer, próx Av. Getúlio Vargas. RS 1.500.000,00. F:14-3313-9810/99634-9190. 888500

AX IMÓVEIS

Ed. Partenon, 148m², 3 dormt, 1 suite, 2 vgs, próx a Avenida Duque de Caxias. RS 550 mil. F:14-3313-9810/99634-9190. 888499

AX IMÓVEIS

Ed. Throphos, 88m², 2 suítes, 2 vagas, depósito, sol da manhã. F:14-3313-9810/99634-9190. 888497

AX IMÓVEIS

Ed. Tribeca, 85m², 2 suítes, duplex, próx ao aeroporto. RS 550 mil. F:14-3313-9810/99634-9190. 888496

Ed Res. Costa Tropical

var. gourmet compl, envidraçada, 2d sendo 1 ste, w social, lavabo, sla ampliada, sala jantar, coz, repleto em armários. Tratar dir c/ prop. F: 99658-0707. 888498

Ed. Aeon 8º andar sol

manhã (14) 99785-1505 323524

Ed. Mood, 8º andar, sol

manhã, entrada + prestações. F: 99785-1505 321861

ESTABELECIMENTOS

Vendo barbearia, Av do hipódromo Jd Carolina S11.500 (14)98129-8973 323495

Vendo fábrica produtos de limpeza em Bauru (14) 98129-8973 323507

SALAS E SALÕES

Loja galeria de frente Unisagrado, 36m² (14) 99133-2290 323496

TERRENOS VENDEM-SE

AX IMÓVEIS

Jd. Santos Dumont, 1067m², 3 lotes juntos. RS 695 mil. F: 14-3313-9810/99634-9190. 888498

VEÍCULOS VENDEM-SE

C3 XTR 1.4 2010 Lindo Baixa Km. 99124-1514 323551

Camionete Ford Ranger 2012, XL, ar-condicionado, gasolina, particular. F: 99105-1342 323490

EMPREGOS

Contrata: Vendedor(a) Auxiliar de estoque Atendente / Caixa. Enviar curriculum p/ mmlu@nucan.com.br 323474

Contrata-se Auxiliar de cozinha. Enviar CV p/ divinson@porco11@gmail.com 323467

Escritório contábil, escritório de contabilidade, Encarregado de departamento pessoal c/ exp. e conhcc. Contmatic/phoenix. CV p/ pincontabil@gmail.com ou whatsapp (14)99702-4138. 323479

Home Office em Bauru 323477

SERVIÇOS

S b Carretos e fretes. Fone: 99680-1588 889177

S b Carretos e fretes. Fone: 99680-1588 889184

A J G Calhas, a partir \$40 p/m². 1498129-8973 323465

Calhas e forros, gesso e PVC, parc. no cartão. 99753-4932 3212-1718 323485

Engenheiro civil Fone: (14) 99114-9033 323495

Lopes construções do básico ao acabamento, telhado, reformas hidráulica elétrica, pisos, forro pvc pinturas F:98827-0598 falar com Ezaquiel. 323468

DIVERSOS

ART TOLDOS 99621-4543/3212-5330 323471

MUNICÍPIO DE AGUDOS

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2024 EDITAL Nº 013/2024 PROCESSO Nº 014/2024 TIPO: MENOR VALOR GLOBAL
 OBJETO: Contratação de empresa especializada na Prestação de Serviços de organização e execução de Concurso Público Municipal para provimento de vagas de cargos efetivos, Regime Estatutário, englobando todas as fases do processo até a homologação do resultado final.
 Data limite para o cadastramento das propostas: até as 08:50hrs do dia 08/03/2024.
 DATADA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 08/03/2024.
 HORARIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.

O Edital completo encontra-se à disposição através do site www.lc1app.com.br e www.agudos.sp.gov.br no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Celdoneo Neto, nº 165 – centro – CEP: 17.120-023.
 Para maiores informações – Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608. Agudos, quinta-feira, 22 de fevereiro de 2024. **FERNANDO OCTAVIANO** Prefeito Municipal

Massagem relax. F: 14 99687-0309 323491

Serralheiro profissional em portões basculante (fixo ou por empreita, acabou pago na hora), Ótimo pgto, comissão, VR, fixo e dormitório p/ quem é de fora. E ajudante c/ exp. (14) 99712-0969 Currículo via whats. 323547

Vende-se Jazigo cemitério do Ypê, sem uso. 14 99840-1113. 323489

ACOMPANHANTES

Tayna 20 anos F:(14)99692-0972 323473

LEILÃO UNIFICADO DO TRT DA 15ª REGIÃO DE BAURU/SP

Imóveis, Bauru/SP, c/ divs. benfs., terreno 7.143m², R. Manoel Mendes Caetano, 9-30, Novo Id. Pagani. Inicial R\$ 3.000.000,00
Edificação com/ lacanga/SP, c/ benfs. 3.000m², terreno 4.435m², Av. Perimetral Número, 220, Pq. Industrial II. Inicial R\$ 1.750.000,00
Chácara, Bauru/SP, (parte edic de 50% sobre 4,95 hectares), localizada na Chácara São Luiz, 4952. Inicial R\$ 762.500,00
Edificação com/resid. 216m², Piratininga/SP, terreno c/ 235m², R. Dr. Lisboa Júnior Número, 84, B. Centro. Inicial R\$ 550.000,00
Casa, Pedreiras/SP, terreno 284m², Rua 9 de Julho, s-350 com Rua 7 de Setembro. Inicial R\$ 448.687,00
Terreno 594m², Bauru/SP, lote 35, quadra 86, Rua José Franco Netto, Bairro Vila Aviação. Inicial R\$ 409.725,00
Casa, Pedreiras/SP, terreno 176m², R. Benjamin Monteiro com Avenida Paulista, 344, Centro. Inicial R\$ 407.897,00
Terreno com 467m², Botucatu/SP, localizado no lote 16A, Rua C, 202, Vila Santana. Inicial R\$ 270.000,00
Casa, Jau/SP, terreno 262m², localizada na Rua Edgard Galvão, 250, Jardim das Paineiras. Inicial R\$ 270.000,00
Casa, Bariri/SP, terreno 189m², Rua Zenaida Favaro Guimarães, 63, Jd. São Marcos. Inicial R\$ 160.000,00
Edificação 226m², Bauru/SP, terreno 630m², Al. Surucua, 1-63, Lot. Conjunto Urbanístico Vale do Igapo. Inicial R\$ 140.000,00
Edificação resid./coml. 134m², Gália/SP, terreno 680m², Avenida João Ferreira, 570, Centro. Inicial R\$ 125.000,00
Edificação 97m², Bauru/SP, terreno 140m², R. Monsenhor Claro, 521, Centro, quarteirão 5. Inicial R\$ 90.000,00
Casa 130m², Ibitinga/SP, com terreno de 400m², R. Bom Jesus, 1.019, Centro. Inicial R\$ 85.000,00
POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO CONSULTE-NOS!
fabiobarbosaleiloes.com.br
(44) 3211-0148

PRECISA FALAR SOBRE SUA ASSINATURA?

NOSSO WHATSAPP
(14) 99784-4373
 @JornalDaCidade

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online
zuk
Credora Fiduciária: VIDA NOVA BOTUCATU – EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
Fiduciários: LUIZ ALBERTO YAMAMOTO MARTINELLI
LOTE 01 - Lote 26 da Quadra 07 do loteamento denominado Vida Nova Botucatu, situado no Município de Comarca de Botucatu-SP, assim descrito: mede 10,00 metros de frente para a Rua 04, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel; mede 20,00 metros e confronta com o lote 25, do lado esquerdo mede 20,00 metros e confronta com o lote 27; e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 07, encerrando a área de 200,00 m². Imóvel objeto da matrícula nº 42.095 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP. Observação: Imóvel ocupado, desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e 6º único da lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 05/03/2024, às 11:30h. Lance mínimo: R\$ 74.071,55. >2º Leilão: 05/03/2024, às 11:30h. Lance mínimo: R\$ 75.370,78. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o vencedor/fiduciante, no caso de exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/32, de 1º de fevereiro de 1993, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro, Leiloeira Oficial: Dora Plat - Juceesp 744.
PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br**

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online
PACAEMBU zuk
**DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj. 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária PACAEMBU BAURU II – EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 34.062.225/0001-94, com sede em Bauru/SP, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Lote Urbano com Pagamento Parcelado do Preço, com Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Avencas, firmado em 20/08/2022, no qual figura Fiduciário LUCAS SOARES DA SILVA SALIBI, brasileiro, corretor de seguros, portador do RG nº 34.887.759-559/SP, inscrito no CPF sob nº 305.898.668-85, residente e domiciliado em Bauru/SP, já qualificados no citado instrumento particular, promoverá a venda em 1º e 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infraditados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através do site www.portalzuk.com.br. 2. Descrição do imóvel: Um Terreno situado no lado ímpar do quarteirão 01 da Rua Projetada 14, distante 16,72 metros mais a curva com desenvolvimento de 14,14 metros e raio de 9,00 metros, da esquina da Avenida Projetada 02, correspondente ao lote 6 da quadra 18 do loteamento denominado Loteamento Vargem Limpa II, nesta cidade de Bauru-SP, com área de 160,17 m², medindo 8,11 metros de frente para a Rua Projetada 14; 19,75 metros do lado direito de quem da rua olha para o lote, confrontando com o lote 9; 19,75 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 7; 8,11 metros nos fundos, confrontando com o lote 13. Av. 03 – Para constar que a Rua Projetada 14 passou a denominar-se Rua Natal Engen. Imóvel objeto da matrícula nº 132.954 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e 6º único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 05/03/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 81.213,88. >2º Leilão: 06/03/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 93.040,64. 4. Condição de pagamento: À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). 5. Condições Gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. 5.3. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação física, documental/registrar em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ ampliação, que correrá por conta do arrematante. 5.4. O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. 5.5. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. 5.6. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por persistência do arrematante, desfazer-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. 5.7. Caso haja arrematante, que em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. 5.8. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. 5.9. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. 5.10. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderido ao edital. 5.11. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/32, que regulam a atividade da leiloeira.
PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br**

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online
PACAEMBU zuk
**DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj. 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária PACAEMBU BAURU – EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 32.772.117/0001-80, com sede em Bauru/SP, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Lote Urbano com Pagamento Parcelado do Preço, com Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Avencas, firmado em 15/01/2022, no qual figura Fiduciário LUCAS SOARES DA SILVA SALIBI, brasileiro, corretor de seguros, portador do RG nº 34.887.759-559/SP, inscrito no CPF sob nº 305.898.668-85, residente e domiciliado em Bauru/SP, já qualificados no citado instrumento particular, promoverá a venda em 1º e 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infraditados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através do site www.portalzuk.com.br. 2. Descrição do imóvel: Um Terreno situado no lado ímpar do quarteirão 01 da Rua Projetada 09, distante 106,00 metros mais a curva com desenvolvimento de 14,14 metros e raio de 9,00 metros da esquina da Rua Projetada 01, correspondente ao lote 17 da quadra 01 do loteamento denominado Loteamento Vargem Limpa I, Bauru-SP, com área de 160,00 m², medindo 8,00 metros de frente para a referida Rua Projetada 09; 20,00 metros do lado direito de quem da rua olha para o lote, confrontando com o lote 16; 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 18; 8,00 metros nos fundos, confrontando com o lote 1. Av. 03 – Para constar que a Rua Projetada 09 passou a denominar-se Rua Edeumor Moraes. Imóvel objeto da matrícula nº 130.864 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e 6º único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 05/03/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 84.997,08. >2º Leilão: 06/03/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 97.551,70. 4. Condição de pagamento: À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). 5. Condições Gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. 5.3. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação física, documental/registrar em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ ampliação, que correrá por conta do arrematante. 5.4. O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. 5.5. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. 5.6. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por persistência do arrematante, desfazer-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. 5.7. Caso haja arrematante, que em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. 5.8. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. 5.9. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. 5.10. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderido ao edital. 5.11. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/32, que regulam a atividade da leiloeira.
PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br**

PRIMEIRO QUE SEMEAR DE CASA
Mais fácil e mais rápido!
CLASSIDIRETO 3104-3144 CLASSIFACIL 99745-1546
 Whatsapp
ASSINE O JC

JCNET
Jornal da Cidade