

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$ 350mil 3d + dep. Vl Souto, R. Nilo Peçanha - Q - 6 99715-7339/crci12401

AX IMÓVEIS

Linda Casa terrea no cond. Samambaia. F: 14-3313-9810/ 99696-3708.

AX IMÓVEIS

Resi. Samambaia- 490m² a.c, 3 suítes, escritório, piscina e 4 vgs cobetas. F: 14-3313-9810/ 99696-3708.

AX IMÓVEIS

Resid. Colonial fechado Lindíssima residência, fino acabamento c/ 04 suítes. F:14-3313-9810/ 99696-3708.

Casa grande reformada no Colina Verde, aceito carros. Tr. 99701-6921

Doze outubro, Bela Vista, 8 cômodos, \$110mil F:99784-6535

Estoril 5 - 3sts, 3vgs térrea por \$2.500.000,00 Sem permuta..... 997724438 SilvioGomes

Estoril 5 - 4sts 4vg em 2 lotes linda ótp.reco fácil limp.

997724438SilvioGomes

INVESTIDOR

Renda R\$8mil/mês, R\$1.200.000, - 04 casas + 01 ponto comercial. F: 14 99705-3001

Jardim Carolina \$390mil, urgente! 3 dor/ste, 12 vagas, terr 12x36, ótimo negócio aceite veiculo. F: 99787-6514

APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$ 340mil 2dor/ sendo 1 suite. Res. ines. Rua Saint Martin Qd 13. 99715.7339 Creci 12401

APTOS 1D VEND

\$ 210 Marina \$ 195 Gaudi \$175 Torremolinos \$210 Terrasse S.Martin F. 98112-0099

AX IMÓVEIS

Apartamento Parque Barcelona, apenas um lance de escada. Lindo, decorado, completo. F:14-3313-9810/ 99696-3708.

AX IMÓVEIS

Solar Fontainebleau - Lindo apto, andar alto, comp em armários, mobiliado, cozinha equipada, 2 vgs. Excel oportunidade. F: 14-3313-9810/ 99791-8182

Exc. Apt alto padrão

170m á. útil, 3sts, andar alto, sol manhã, na melhor região de Bauru entre as av. Getúlio e N.S Fátima, desocupado, disp. p/ visitação, \$ a negociar. F: 14 99877-0021.

CASAS PARA TEMPORADA

Aluga-se apto na Praia do Gonzaga - Santos. F. 3222-7365

ESTABELECIMENTOS

Vendo lanchonete localizada nos Altos da Cidade, sem dívidas e em pleno funcionamento. Motivo: Saúde. F: 14 99610-0021

TERRENOS VENDEM-SE

AX IMÓVEIS Lote plano, encaixado, com ótima localização, próximo ao Confiança da Castelo. Jd. Gaiivota. F:14-3313-9810/ 99696-3708.

AX IMÓVEIS

Terreno Villa Santista, lote 275m². F:14-3313-9810/ 99696-3708.

Cel. Alves Seabra 1x25 \$ 150mil, 99712-0038

Em Lençóis Pta, Itamaraty, 427,37m. esquina, murado(14)99657-8744

Terr. Condomínio Alegro, 10x22 \$90mil (14) 99118-5881

Vendo vários lotes juntos de 10x25 cada p/ investimento, local c/ vegetação, documentação em ordem, exc. p/ colocar como garantia de empréstimo. \$15mil cada. Aceitamos carro. Tr.(14)99701-6921

FAZENDAS, SÍTIOS & CHACARAS VENDEM-SE

Rio Verde, lote 700m \$40mil, F:99784-6535

A empresa **Maria Jose Pereira Quintas Pinturas**, estabelecida na Rua Benedita Bueno da Costa 1-48, solicita o comparecimento do Srº **GERALDO AZEVEDO NETO**, portador da CTPS nº 2961242 Série nº 7895, no prazo máximo de 03 dias a fim de justificar por meios legais a sua ausência ao serviço desde 28/03/2023. O não comparecimento neste prazo implicará na rescisão de seu contrato de trabalho por justa causa nos termos do artigo 482 letra "f" da CLT.

VEÍCULOS VENDEM-SE

C3, 2006, completo, 1.4 F: 99712-4000

Corsa Classic 2012, prata. F: 99712-4000

Ecosport 2006, 1.6, flex. F: 99712-4000

EXCURSÕES

Termas dos Laranjais 21/05 e 18/06, \$155. F: 3232-7775/ 99745-8197

EMPREGOS

Contrata-se comprador com experiência em trabalho de campo que possua veículo próprio. Currículo via WhatsApp (14)99164-4232. Não atendemos ligações.

Contrata-se ajudante p/ instalador de toldos 99621-4543/3212-5330

Doméstica c/ exper. Whats 98155-8139

Secretária p/ clínica c/ exper.(14)98818-3303wh

Vagas p/ preparador de máquinas injetora, exp. em troca moldes, ajuste de máquinas, análise de qualidade e operação. CV: contato@yvpack.com.br

Vendedora (o) fixo CLT + comissão. Rastreador automotivo Autotrac. Whats 98194-6701.

Vitta residencial contra ta consultor(a) de vendas com possibilidade de ganhos ilimitados. Encaminhar currículo para whatsapp (14)98802-7541 ou email recepvitaa23@gmail.com

SERVIÇOS

S b Carretos e Fretes. Fone: 99680-1588

S b.jardinag.poda árvore carreto99731-0308

Desentupidora. F: 14 99657-7841

Engenheiro civil Fone: (14) 99863-0066

MATERIAS DE CONSTRUÇÃO

ANDAIMES Betoneiras, Compactadores, Containers e Ferramentas Lokan Fone: 3239-9300

ESCORAMENTO Delaje, Locação Lokan. Fone: 3239-9300

SEMENTES & MUDAS

Vdo mudas de fruta formada, só \$15,00 Fone - 3256-0734

DIVERSOS

ART TOLDOS 99621-4543/3212-5330

MOTÉIS

Tropical Inn seg. a seg. período 3h - Pernoite liberado a partir das 19h com café completo próx Unesp. F: 3223-8387

ACOMPANHANTES

Deise 40 anos F:(14)99751-9618

PECINI LEILÕES EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE DATAS: 1º Público Leilão - 09/05/2023, às 14h30. 2º Público Leilão - 11/05/2023, às 14h30.

CASA 283M² EM BAURU/SP

Terreno com 525m², Rua Tom Jobim (Rua 03), 1-101, Lot. Residencial Villa Lobos. PROPOSTA MÍNIMA R\$ 1.320.000,00

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS E MORADORES DO RESIDENCIAL SPAZIO VERDE COMENDADOR

É esta para convocá-los a participar da ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS E MORADORES DO RESIDENCIAL SPAZIO VERDE COMENDADOR, que será realizada em 04 de maio de 2023, no salão de festas do Condomínio, situado em Bauru/SP à Avenida Comendador José da Silva Marthas, s/n quadra 22, às 18:30 horas em primeira convocação. Não atingindo o quórum mínimo de deliberação estipulado no estatuto, instalar-se-á, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, às 19:00 horas para deliberar sobre a seguinte pauta:

1) Prestação de Contas;
2) Previsão Orçamentária.

Os inadimplentes não terão direito a voto.

Todos os associados ou procuradores presentes à Assembleia deverão portar documento de identificação com foto, que deverá ser apresentada no momento da assinatura da lista de presença.

Somente será admitida procuração com firma reconhecida, devendo constar da procuração a convocação para a Assembleia Ordinária e Extraordinária

A Excelentíssima **Dra. Lêda Maria Sperandio Furlanetti**, Juiza de Direito da Vara Única do foro de Macatuba-SP, na forma de lei. Faz saber: aos que o presente edital vir ou dele conhecimento tiverem a interessar possa que foi designada a venda dos bens abaixo descritos, de acordo com as regras expostas a seguir:

O presente LEILÃO tem por objeto a alienação do VEÍCULO da marca Ford/modelo Fiesta Flex, placa DSY 9438, ano de fabricação/modelo 2006/2007, chassi 9BFZF10A678009601. Avaliado em **R\$ 19.300,00 (DEZENOVE MIL E TREZENTOS REAIS)** do devedor **ROGÉRIO BRITO ATTES**, Autos do Cumprimento de Sentença n. **0000276-36.2022.8.26.0333**.

O bem será vendido no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. (Art. 9º - Provimento n. 1625/09).

O 1º Leilão terá início em **03/05/2023** às 14h encerrará **13/05/2023** às 14h. Não havendo lance igual ou superior a importância da avaliação nos 10 dias subsequentes ao início da 1º Leilão, o 2º Leilão seguirá-se sem interrupção por **20 dias**, iniciando-se no dia **14/05/2023** às 14h e se encerrará **03/06/2023** às 14h. Ambos serão on line no endereço eletrônico **www.acleiloeiro.com.br**.

No 1º Leilão o valor mínimo para a venda do bem apregoado será o valor da avaliação judicial a saber **R\$ 19.300,00**. No 2º Leilão o valor para a venda corresponderá a no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor atualizado da avaliação judicial. Os lances deverão ser ofertados pela rede internet, através do portal **www.acleiloeiro.com.br**. O pagamento deverá ser feito à vista por meio de depósito judicial em até 24 horas após o término do leilão e declaração do vencedor pelo leiloeiro.

A comissão devida ao gestor será paga à vista previamente pelo arrematante no valor de 05% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. Os interessados deverão cadastrar-se previamente no portal para que participem do leilão eletrônico fornecendo todas as informações solicitadas.

Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema do gestor e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas. Somente será realizada **segunda tentativa** de leilão caso o primeiro não conte com nenhum lance válido durante todo o período previsto Eventuais débitos pendentes sobre o bem móvel correrão por conta do arrematante, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130 do CTN.

As questões decorrentes da execução deste Instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas na Justiça Estadual, no Foro da cidade de Macatuba-SP, com exclusão de qualquer outro.

O sistema estará disponível para a recepção de lances com, no mínimo, 05 (cinco) dias de antecedência da data marcada para o 1º leilão (art. 11, da resolução 236/2016 do CNJ).

O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação; até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 60% do valor de avaliação atualizado ou 80% do valor de avaliação atualizado, caso se trate de imóvel de incapaz.

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO (PRESENCIAL) N° 038/2023
EDITAL N° 067/2023
PROCESSO N° 072/2023
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM
OBJETO: SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MADEIRAS DE EUCALIPTO CITRIDORA TRABADA COM CONSERVANTES DE ARSENATO DE COBRE CROMADO (CCA) A VÁCUO.

DATA DE REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 12/05/2023.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09:00 horas.

ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizada na Avenida Sargento Andrárs nº 183 - Centro - CEP 17.120-031 - Agudos - SP - Telefone (0XX14) 3262-0606 / 3262-0608, e-mail: licitacao@agudos.sp.gov.br.

AGUDOS, SEXTA-FEIRA, 28 DE ABRIL DE 2023.
FERNANDO OCTAVIANO
PREFEITO MUNICIPAL

Baixe nosso app

DISPONÍVEL NA App Store

DISPONÍVEL NO Google Play

AGENDA DO EMPRESÁRIO GENOFISCO
SEXTA-FEIRA, 28 DE ABRIL DE 2023

GESTANTE PEDE DEMISSÃO
Funcionária gestante que por motivos pessoais pediu a demissão junto ao sindicato, não irá cumprir o aviso, como proceder? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao].

QUAL A LEGISLAÇÃO QUE TRATA SOBRE A GRATIFICAÇÃO DE FUNÇÃO?
Esclarecemos que apenas o art.62, Súnico da CLT trata da gratificação de função. A gratificação de função é salário, sujeita a incidência de INSS e FGTS, portanto, considerada para fins de férias, 13º salário, aviso prévio. A base de cálculo das férias é o salário mais os adicionais/gratificações, por analogia ao art.142 da CLT.

ADMISSÃO RETROATIVA NO ESOCIAL
No envio de admissão retroativa para eSocial, de empregados e estagiários, quais as penalidades e multas? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao].

JORNADA ESPECIAL DE TRABALHO
Funcionário possui filho autista, terá direito à jornada especial de trabalho? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].

EMPRESA EFETUOU A DEMISSÃO DE UMA JOVEM APRENDIZ NO TÉRMINO DO CONTRATO, ENTRETANTO, ESTÁ SOLICITANDO GUIA DO SEGURO-DESEMPREGO, COMO PROCEDER?
Esclarecemos que por se tratar de término de contrato, este período trabalhado não será considerado para retomar parcelas de seguro-desemprego ou solicitar, assim, entende-se que o empregador não tem obrigação de conceder.

PAGAMENTO DE ADICIONAL DE PERMANÊNCIA
No CCT consta o pagamento de Adicional de Permanência por triênio, como proceder? Saiba mais: [www.empresario.com.br/legislacao].

AFASTAMENTO MILITAR
Quais os procedimentos que a empresa deve preparar no afastamento militar? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].

AGENDA FISCAL® ABRIL/ 23
Acesse a íntegra no site: [www.agenda-fiscal.com.br].

Portal **Empresário** ONLINE
Tudo o que a PME precisa saber para a gestão do seu negócio
Seu canal de negócios corporativo
www.empresario.com.br

INFORMAÇÕES PARA O DIA A DIA EMPRESARIAL:
■ Agenda Fiscal®
■ Dicas sobre Legislação
■ Orientador Gerencial®
■ Memória Empresarial®
■ Agenda do Empresário®
■ Livros, artigos e cursos