

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$780mil 3d/st ac 200m²
resid/comercial/ próx.
rotatória PF/G.Vargas.
Prop. (14) 99643-3332

326654

AX IMÓVEIS

Casa de esquina à
venda, recém pronta, c/
ótimo acabamento.
Meia quadra da praça
da Hípica.R\$595.000,00.
F:14-3313-9810/ 14-
99161- 1441.

890614

AX IMÓVEIS

Tamboré- Casa térrea, 3
suítes, comp em arm e
ar, fotovoltaica,
irrigação, excel localiz.
Preço de oportunidade.
F:14-3313-9810/ 99772-
3128.

890611

APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$ 125 mil Sabiás 3d
vazio lindo 99692-6623

326656

\$490.mil - Andaluzia/
Pça do Avião (sem
corretor) 99643-3332

326653

AX IMÓVEIS

Cond. Europa- Apto c/
3 suítes, ar cond,
armários, 2 vagas+ dep.
F:14-3313-9810/ 99772-
3128.

890613

Flat mobiliado para
renda hoteleira
F. (14) 99125-2525

326468

Kitinete Praia S. Vicien-
te vdo/ tco por casa
\$75mil (14) 99164-9663

326623

SANTORINI

3 suítes, 3 vagas,
completo em A/E, andar
alto, aceita
parcelamento.
Tratar: 98125-3000

884117

VITÓRIA RÉGIA

Cobertura duplex com
313m² a/c., 3vgs, excel.
acabamento, ótimo
preço. Tratar: 981259000

888655

LOCAÇÕES

AX IMÓVEIS

Apto p/ Locação no
Ed. Lavit, 1dorm, 1
banheiro. Comp em
armár planej e
climatizado. Local no
Vila Aviação.
R\$2.439,00. F:14-3313-
9810/ 14-98129-8345.

890616

MURANO

Apto com 4 suítes,
380m² a/u, mobiliado.
Tratar: 981259000

888701

SANTORINI

3 suítes, 3 vagas,
excelente lazer,
exclusivo H2 Imobiliária
f:3104-5677 CJ4940

822720

ESTABELECIMENTOS

Vende-se loja de em-
balagens em funciona-
mento \$200 mil. (Prédio
alugado). P/mais infor-
mações(14)99701-2148

326660

TERRENOS VENDEM-SE

AX IMÓVEIS

Cidade Jardim- Excel
lote plano, encaixado,
parte alta, próx a
portaria. F:14-3313-
9810/ 99772-3128.

889707

AX IMÓVEIS

Resid. Villaggio III-
Casa térrea, 3 suítes,
comp em arm e ar, pisc
aquecida. Ótimo valor.
F:14-3313-9810/ 99772-
3128.

890612

AX IMÓVEIS

Terreno Cyrela, localiz
privilegiada. Preço de
oportunidade. F:14-
3313-9810/ 99772-3128.

890610

AX IMÓVEIS

Terreno Resid.Villa
Lobos. Ótima
localização. 525m².
R\$380.000,00. F:14-
3313-9810/ 14-99161-
1441.

890615

Estoril 5 - lote padrão
F:99772-4438 Silvío

326651

FAZENDAS, SÍTIOS & CHÁCARAS VENDEM-SE

100 alqs pasto Agudos
150 mil/ alq 99692-6623

326657

400 mil 1 alq Rondon
casa rio 99692-6623

326658

EMPREGOS

Vendedor(a) externo
CLT + comissões
bom salário. Oferece-
mos carteira de clientes
whats - (14)99651-3198

326642

SERVIÇOS

\$ b Carretos e fretes
Fone: 99680-1588

890002

A J G Calhas, a partir
\$40 p/ m². 14 99722-6079

326624

DIVERSOS

ART TOLDOS
99621-4543/3212-5330

326558

É NOTÍCIA?



Envie textos,
fotos e
vídeos para
o nosso
WhatsApp

99754-5396



NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Por meio deste instrumento, **ANTONIO DOS REIS ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.**, com sede nesta cidade, na rua Antônio Alves, nº 21-85, Vila Santa Tereza, inscrita no CNPJ sob nº 44.998.383/0001-04, com seu contrato social constitutivo, devidamente registrado na JUCESP sob nº 35.202.715.981 e a última alteração consolidada de 27 de junho de 2012, registrada sob nº 386.860/12-9, em sessão de 04/10/2012, cujas cópias se acham arquivadas neste Tabelionato, na Pasta de Constituição e de Pessoas Jurídicas nº 26, sob nº 63 e 64 e Pasta 89, sob nº 083, neste ato representada por seus sócios e procuradores **ACHILLES DOS REIS JUNIOR**, brasileiro, divorciado, corretor de imóveis, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.670.008- SSP/SP e inscrito no CPF/MF. sob nº 824.355.618/49, residente e domiciliado nesta cidade, com endereço comercial, na Rua Antônio Alves, nº 21-85, Altos da Cidade; **MARCO ANTONIO MARTINS DOS REIS**, brasileiro, zootecnista, nascido em 22/10/1958, portador do RG nº 10.484.630-6 SSP/SP e inscrito no CPF nº 044.824.938-30, telefone 14-99772- 3694, casado no regime de comunhão parcial de bens com **ANA CAROLINA PRADO RUIZ DOS REIS**, brasileira, empresa ria, portadora do RG nº 12.853.465-4 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 071.026.858-07, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Plínio Ferraz, 1-75, Jardim Shangri-la, CEP 17054-631; **MARIA CECÍLIA MARTINS REIS**, brasileira, separada, empresa ria, nascida em 28/07/1961, portadora do RG nº 13.502.198 SSP/SP e inscrita no CPF nº 058.534.188-58, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Saint Martin, 35-28, CEP 17012-195, Vila Aeroporto; **MILCE DE TOLEDO MARTINS REIS**, brasileira, viúva, professora aposentada, nascida em 02/12/1931, portadora do RG 1.704.096 SSP/SP, inscrita no CPF nº 049.689.058-15, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Conselheiro Antônio Prado, 9-40, Higienópolis, CEP 17013-208, neste ato representada por sua bastante procuradora **MARIA CECÍLIA MARTINS REIS**, já qualificada, nos termos da procuração lavrada aos 26/10/2023, a s folhas 226 a 228 do livro 1.672 do 1º Tabelião de Notas de Bauru/SP, doravante denominados "VENDEDORES", notifica o **BAURU NEWBUSINESS ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS SPE LTDA.**, com sede na Capital deste Estado, na Rua Maraca, nº 356, Vila Guarani, zona sul, CEP 04313-210, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 48.083.608/0001-53, com seu contrato social de constituição de 23 de setembro de 2022, arquivado na JUCESP sob NIRE nº 35239981978, em sessão de 26/09/2022, representada por **SOLANGE DE SOUZA MATOS MUNIZ**, brasileira, casada em regime de comunhão total de bens, nascida em 27/04/1990, engenheira, portadora do RG nº 15.475.166-90 e inscrita no CPF sob nº 051.877.195-48 e **JONAS FIUZA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, nascido em 21/08/1976, empresa rio, portador do RG nº 36.328.312-2 e inscrito no CPF sob nº 911.086.675-20, doravante denominado "COMPRADOR", acerca das cláusulas contratuais referentes à transação do imóvel descrito no contrato de venda, conforme as seguintes disposições:

Da Certidão Negativa: Conforme Certificado nº 524.966, o **VENDEDOR** via Notificação Extrajudicial por Cartório, tentou notificar o **COMPRADOR**, contudo, o Escrevente Notificador constatou que o **VENDEDOR** se encontra em local incerto e não sabido, por tal motivo, o **VENDEDOR**, de acordo com o Item 14.3 do Contrato de Compra e Venda, vem por meio de Edital de um jornal de grande circulação da Comarca cede do Imóvel, promover a intimação do **COMPRADOR** dos fatos abaixo expostos.

Do Preço e Forma de Pagamento: O **VENDEDOR** vende o imóvel ao **COMPRADOR** pelo valor de R\$16.400.000,00 (dezesseis milhões e quatrocentos mil reais), dividido em parcelas e com correção monetária conforme estabelecido no contrato.

Confissão de Dívida: O **COMPRADOR** confessa e assume a dívida referente ao preço do imóvel, reconhecendo-a como líquida, certa e exigível, nos termos do artigo 784, III, do Código de Processo Civil.

Alienação Fiduciária: O **COMPRADOR** aliena fiduciariamente o imóvel em garantia da dívida, transferindo a posse indireta e reservando a posse direta aos **VENDEDORES**, conforme detalhado no contrato.

Consolidação da Propriedade: Vencida e não paga a dívida, os **VENDEDORES** consolidarão a propriedade do imóvel em seu nome, conforme previsto no contrato.

Prazo de Carência e Intimação: O **COMPRADOR** terá prazo de carência de 15 dias após o vencimento da primeira parcela para efetuar o pagamento. Decorrido este prazo, será intimado a satisfazer a dívida e demais encargos contratuais no prazo de trinta dias corridos, contados do recebimento da notificação extrajudicial.

Averbação da Consolidação da Propriedade: Decorrido o prazo sem a purgação total da mora, o oficial do Registro de Imóveis promoverá a averbação da consolidação da propriedade em nome dos **VENDEDORES**.

Fica o **COMPRADOR** ciente e responsável pelo cumprimento das obrigações estabelecidas no contrato, sob pena das medidas legais cabíveis em caso de descumprimento.

Bauru, 28 de maio de 2024.

PRECISA FALAR SOBRE SUA ASSINATURA?

 (14) **99784-4373**

 **Jornal da Cidade**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0025654-87.2011.8.26.0071 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). JAYTER CORTEZ JUNIOR, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VICENTE LODEIRO BORTOLETTO, RG 229534455, CPF 171.785.218-13, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco do Brasil Sa, que foi deferida a penhora dos veículo Volvo/VM 260 6x2R, placas BWJ7371; Toyota/Hilux CD 4x4, placas KVT2067; Reb/CBN CBNC PB300, placa DNW3982; Toyota/Hilux CD 4x4, placas DSQ4114; e BMW/ X3 PA 91, placas DPX2172. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 09 de maio de 2024.

MUNICÍPIO DE IACANGA

O Município de Iacanga leva ao conhecimento dos interessados, que encontra-se aberta Licitação, na modalidade Pregão Presencial nº 008/2024, cujo objeto é "Registro de Preços para eventual e futura contratação de empresa especializada para serviço de plantio de grama com fornecimento de insumos e mão de obra necessários, visando a atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Iacanga, de acordo com as especificações dos Anexos do presente Edital". O Edital poderá ser obtido no site www.iacanga.sp.gov.br. A sessão de abertura de propostas dar-se-á às 14:00 horas do dia 19 de junho de 2024. Maiores informações pelo e-mail licitacoes@iacanga.sp.gov.br.

ELI DONISETI CARDOSO
Prefeito

MUNICÍPIO DE IACANGA

O Município de Iacanga leva ao conhecimento dos interessados, que encontra-se Aberta Licitação, na modalidade Pregão Eletrônico nº 010/2024, cujo objeto é "Registro de Preços para eventual aquisição de Impressos em geral, de forma parcelada, visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde, de acordo com as especificações do Anexo I." O Edital poderá ser obtido no site www.iacanga.sp.gov.br. A sessão de abertura de propostas dar-se-á às 14:00 horas do dia 17 de junho de 2024, no endereço eletrônico <https://scpiiacanga.dcfiorilli.com.br:879/comprasedital/>. Maiores informações pelo e-mail: licitacoes@iacanga.sp.gov.br.

ELI DONISETI CARDOSO
Prefeito

MUNICÍPIO DE IACANGA

O Município de Iacanga leva ao conhecimento dos interessados, que encontra-se aberta Licitação, na modalidade Pregão Presencial nº 006/2024, cujo objeto é "Contratação de empresa especializada na prestação de serviços com máquinas pesadas e locação de escavadeira hidráulica para realização de serviços no terreno onde está sendo construído o Centro Integral de Educação Municipal (CIEM), estando ainda de acordo com os anexos deste Ato Convocatório." O Edital poderá ser obtido no site www.iacanga.sp.gov.br. A sessão de abertura de propostas dar-se-á às 14:00 horas do dia 18 de junho de 2024. Maiores informações pelo e-mail licitacoes@iacanga.sp.gov.br.

ELI DONISETI CARDOSO
Prefeito

MUNICÍPIO DE LUCIANÓPOLIS

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 03/2024, NA FORMA PRESENCIAL - OBJETO: O objeto da presente licitação é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DO PRÉDIO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE "LAURO BORGES" DO MUNICÍPIO DE LUCIANÓPOLIS, INCLUINDO MÃO DE OBRA, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E TODOS OS ITENS NECESSÁRIOS PARA SUA PERFEITA EXECUÇÃO, CONFORME, TERMO DE REFERÊNCIA, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, PROJETOS E DEMAIS ANEXOS, DE ACORDO COM AS CONDIÇÕES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS, QUE FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE CERTAME. O edital e seus anexos estão à disposição, pela INTERNET A QUALQUER TEMPO, no site www.lucianopolis.sp.gov.br e no Gabinete do Prefeito, sito à Rua Maurílio Roque Toassa, 510, de segunda a sexta-feira, nos horários das 08h 00min às 11h 00min e das 13h 00min às 17h 00min. **A sessão pública de processamento terá início às 08h30min do dia 17/06/2024.** Quaisquer informações poderão ser obtidas pelo telefone (14) 3286 1209, ou pelos e-mails: gabinete.assessoria@lucianopolis.sp.gov.br / licitacao@lucianopolis.sp.gov.br. Lucianópolis, 28 de Maio de 2024. (a.a) Humberto Zaninoto Maldonado- Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE AGUDOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2024
EDITAL Nº 058/2024
PROCESSO Nº 065/2024
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

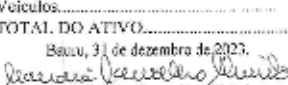
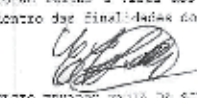
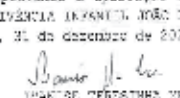
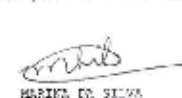
OBJETO: Registro de preço para futura e eventual contratação de empresa para locação de carro de som, caminhão palco e caminhão de som, tipo trio elétrico para prestação de serviços de propaganda volante para divulgação de informativos, campanhas publicitárias, campanhas de vacinação e todas campanhas e chamamentos das secretarias do município, direcionados aos bairros e distritos, em horários previamente determinados pelas secretarias, através de estudo de verificação população e nos horários onde posso atingir um maior número de pessoas, conforme especificações constantes do Anexo I – Termo de Referência. **Data limite para o cadastramento das propostas: até as 09:50hrs do dia 14/06/2024**

DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 14/06/2024.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 10h00.

O Edital completo encontra-se à disposição através do site agudos.licitapp.com.br e www.agudos.sp.gov.br e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Celidônio Neto, nº 165 – centro – CEP: 17.120-023.

Para maiores informações –
Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.
Agudos, terça-feira, 28 de maio de 2024.
FERNANDO OCTAVIANI
Prefeito Municipal

CENTRO DE CONVIVÊNCIA INFANTIL JOÃO PAULO II		
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO SOCIAL, FIMDO EM 31/12/2023		
	RECEITAS	
Subvenção Prefeitura Municipal de Bauru	540.870,00	
Doações Diversas	97.211,24	
Rendimentos s/ Aplicações Financeiras	694,74	
Descontos Obtidos	0,04	
		DESPESAS
Salários, encargos sociais e impostos		393.072,87
Água, luz e telecomunicações		15.303,79
Despesas Assistenciais		25.107,40
Honorários Profissionais		61.429,96
Despesas Gerais		93.266,64
Despesas Administrativas Diversas		37.951,16
Impostos, Taxas e Despesas Financeiras		8.513,60
Sub totais	638.776,02	
Superávit apurado no exercício		4.130,60
Totais	638.776,02	638.776,02

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023			
ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Caixa.....	13,37	Fornecedores.....	62,00
Bancos e/ Aplicações.....	5.131,81	Encargos sociais a Pagar.....	1.873,28
Bancos e/ Propaganda.....	154,56.....	Impostos retidos a Pagar.....	404,23
	5.299,74	Débitos com a Pagar.....	92,04.....
			2.431,55
NÃO CIRCULANTE		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
Imóveis.....	22.681,09	Patrimônio Social.....	78.387,33
Máquinas, Equipamentos e Instala.....	10.212,24	Superávits Acumulados.....	4.130,60.....
Móveis e Utensílios.....	32.356,41		82.517,93
Veículos.....	4.400,00.....		
	79.649,74		
TOTAL DO ATIVO.....	84.949,48	TOTAL DO PASSIVO.....	84.949,48
Bauru, 31 de dezembro de 2023.			
			
Carlos Roberto de Oliveira		Alexandre Macena Dias	
Presidente		Contador-CRC	
		164229347/C-0	
PARLOR DO CONSELHO FISCAL			
Declaramos, na qualidade de membros do Conselho Fiscal do CENTRO DE CONVIVÊNCIA INFANTIL JOÃO PAULO II, entidade com sede em Bauru, Estado de São Paulo, à Rua Alexandre Jorge Marcella, nº 1-60, Núcleo Habitacional Beira Flor, que concordamos com os elementos contábeis, apresentados no exercício de 2023 e que as verificações foram feitas à vista dos documentos e a aprovação e aplicação das verbas recebidas por terem sido realizadas dentro das finalidades do CENTRO DE CONVIVÊNCIA INFANTIL JOÃO PAULO II.			
Bauru, 31 de dezembro de 2023			
			
Renato Eduardo Vieira da Silva		Ivanete Tereza de Jesus	
			
		Marina de Silva	