

# Jornal da Cidade

# Classificados

## RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

**\$ 160 N. esperança 2** qtos 3 vagas toda reformada Leme Imóveis 991406539

**\$ 190 px ITE 3D laje 2** gar quintal 99735-9000

**\$ 195mil 2d, laje,quintal** gde, terr13x33 Jd. Nova Esperança. Só no (\$) cel. 99194-4424

**\$ 250 mil Geisel 2 dor/ 1** st ,gar 3 carros, portão eletrônico, cômodos amplos, churras,ac carros como parte de pagto F:99741-7113

**\$ 265 Bela Vista 4dor,** oportunidade exclusiva Corretor Jarussi (14) 98101-7500

**\$ 265 VI Souto 3** qtos/ste terr 11x33 Leme Imóveis 991406539

**\$ 390 Jd Ferraz casa** Nova 130m de Ac com 3 qtos/ste com armários e área gourmet e 2 vagas Leme Imoveis 996210148

**\$ 400 Vila Souto 2** casas com 2 qtos e 2 vagas cada retorno de aluguel 2000 aprox Leme Imóveis 991406539

**\$ 435 Jd.Ferraz 3D** Iste 4gar. 99735-9000

**\$ 450 Jd Celina 3** qtos/ste com armários coz com armários 2 vagas Leme Imóveis 991406539

**\$ 680 Jd Solange Rua** Argentina exclusiva, 3d/suite, c/ hidro, pisc escritório. Corretor Jarussi 98101-7500

**\$135mil Beija Flor 3d** sendo 1 apto. F:997730726 Residem.

**\$150mil, casa Bela Vista** F: 14 99840-3999. Creci 141137

**\$200MIL** Jd. Gerson França 2dorm, laje, Financia! F: 997333996 Ricardo

**\$220M. M.DOTA** Financia 2d+edícula , Próx. Av. Aceita carro ou terreno como parte do pagto F:997726724

**\$260 Santa Fé 2d, 3gar,** tco - \$. F: 14 99173-3341

**\$300 mil, Mary Dota,** 3d, c/ edícula compl., ac. troca p/ veículo menor valor. F: 14 99795-2134

**\$320mil, 4 dorm, 1 ste,** c/ armários e ar cond, c/ edícula e garagem p/ 2 carros, 200m², terreno 10x25. F: 14 99191-9215

**\$350mil R. Marcondes** Salgado. Ótimo ponto comercial! Casa de laje F: 997726724 Residem.

**\$370 mil Jd. Celina** 3d/1st ót. local, próx. Supermercado Barracão, aceito financ. F:14 99707-2729.

**2d próximo Noroeste** suite Garagem 3 carros \$320 mil Ref 3166 Elias Imoveis 14 99667-6660

**3d prox Noroeste, suite,** edícula, \$350mil Ref 3193 Elias imóveis (14) 99667-6660

**ACESSE** www.residem.com.br venda+compra+aluguel

**ALPHAVILLE** térrea, nova, 3 sts ampla sala, escritório, lazer integrado, f: 99116-0606 / 3206-3270

**ALTOS CIDADE** ótima resid térrea, 2 dorms, ste, 2 vgs garg f:99116-0606 / 3206-3270

**Av. Castelo Branco** \$380mil casa c/ 3d/1st, 2 salas, coz. a.e, edic. c/ 1d, wc e coz. F: 14 98817-0770 / 98188-9292

**AX IMÓVEIS** Estoril III, ótima resid, quart s/ l suite, comp em ar e arm embutido, lazer comp. Ótimo preço. F:14-3313-9810/ 99791-8182.

**AX IMÓVEIS** Parq. das Nações, muito bem localiz, resid de 3 anos, quarto, wc, copa, cozinha e sala, espaço p/ ampliação, lote de 280m². F:14-3313-9810/99791-8182.

**C. Crédito \$200mil para** imóveis, parc. \$2.318. F: 14 98139-1086.

**Casa antiga parte alta** PVA,terr13x33 \$280mil dir.propr(14)99793-1101

**Casa madeira 77m²** 3dor terr.10x21.35m V1. Cardia Monlevade px DER-DETRAN -watts F.14-98812-5859

**Casa nova, 3 dorm. (1** suite), Jd. Solange, varanda c/ churrasq, toda em porcelanato, \$510mil. F. 98803-3869

**Casa Vila Cardia 2d,** \$170mil, dir. prop. (14) 98801-4877 whats

**CENTRO** \$190mil Rua Batista de Carvalho próx. Nações. casa antiga F:996308721

**Centro, Terr. 11 x 22,** Constr. 190 m² \$ 200 mil. 99177-4523

**CONCRETO** 400m² de área total. 2 dorm, sendo 1 suite. \$400 mil, entrada + parcelas - 14998247181/ 32344050

**CONCRETO** Cond. Colonial, 3dorm/1ste, salas amplas, armários, área de lazer compl. F: 14-996461913/3234-4050

**CONCRETO** Estoril V, Lindo sobrado c/ 3 stes, acab. diferenciado, compl. em armários, lazer c/ pisc., sauna, spa, academia. F: (14) 99719-0979/3234-4050

**Estoril II sobrado 3stes** 1apto,3sls, lago peixe, lazer compl, sauna, pisc. aquec. c/prai

**\$1200milhão 997713883**

## ÁREAS COMERCIAIS OPORTUNIDADES

Rod. Rondon (Bauru-Agudos): 25.000 m2...\$ 3.750.000, Tangarás (Zona Industrial): 20.000 m2..... \$ 2,5 milhões Pq. São Geraldo: 365 m2..... \$ 140 mil Av. Jorge Zaiden (Camélias): 548 m2.....\$ sob consulta Av. Maria Raineri (Sabá): 1.280 m2.....\$ sob consulta R. Alves Seabra: 1.760 m2.....\$ sob consulta Av. José Vicente Aiello: 2.226 m2.....\$ sob consulta Pq. São Geraldo (prox. Posto 7/Rondon): 3.914 m2.....\$ sob consulta



**MARCO PEREIRA** IMÓVEIS

(14) 99735-3075 99902-1935

Marco Pereira Imóveis marcopereiraimoveis

www.marcopereiraimoveis.com.br Rua Azarias Leite, nº 16-68 - Bauru/SP

**PECINI LEILÕES** EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE DATAS: 1º Público Leilão - 17/07/2023, às 10h00 2º Público Leilão - 19/07/2023, às 10h00

**GFR EMPREENDIMENTOS**

ANGELA PECINI SILVEIRA, autorizada pelas Credoras Fiduciárias NASSAR CONSTRUÇÕES E EMPREEND. IMOB. LTDA. - CNPJ nº 01.744.397/0001-99, e JARDIM PARADISO EMPREEND. IMOB. S.A. - CNPJ nº 04.127.458/0001-67, com base nos artigos 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, e posteriores alterações, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial o IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 09, DA QUADRA Nº 26, DO LOT. "CONJUNTO HABITACIONAL BAURU I", com frente para a Rua Deoclécio Resende Soares, antiga Rua 26 do loteamento, Bauru/SP. Medidas e confrontações: 10,00m de frente, confrontando com a referida Rua Deoclécio Resende Soares; 10,00m de fundos, confrontando com o Lote nº 07; 20,00m do lado direito, confrontando com o Lote nº 08; e 20,00m do lado esquerdo, confrontando com o Lote nº 10. Área Total de 200,00m². Matrícula Imobiliária nº 64.071 do 2º CRI de Bauru/SP. Cadastro Municipal nº 42278009. 1º LEILÃO: R\$ 106.498,77. 2º LEILÃO: R\$ 152.736,97. Encargos do arrematante: i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) despesas a partir das datas dos leilões; iv) conferência antes dos leilões, das metragens informadas, não cabendo à leiloeira e às credoras qualquer responsabilidade; v) custas e despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus. O imóvel será vendido no estado em que se encontra. Ficam os Fiduciários RONALDO GOMES - CPF nº 162.032.978-60 e ROSILDA SATIE AKIMOTO - CPF nº 126.619.428-23, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.

**Lokan** Locação LIGUE: 3239-9300 lokan.com.br

**MUNICÍPIO DE AREALVA CONCURSO PÚBLICO 001/2023 ERRATA CONVOCAÇÃO:**  
A Prefeitura Municipal de Arealva, no uso de suas atribuições, publica a seguinte ERRATA no rol de Convocação do Concurso Público 001/2023, veiculado no Jornal da Cidade de Bauru-SP, edição 19.132, de Sexta-feira - 07/07/2023, página 16.  
Sendo assim, ONDE SE LÊ:  
Psicopedagogo - Classificado 1º LEIA-SE:  
Psicopedagogo - Classificado nº 02  
Demais termos publicados, permanecem inalterados.  
Arealva, 07 de julho de 2023  
Dr. Elson Banuth Barreto  
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS AVISO DE SUSPENSÃO Pregão Presencial Nº055/2023 Processo Nº 099/2023 Edital Nº 088/2023**  
Em virtude de vários questionamentos sobre os descritivos dos itens que compõem o edital Nº 088/2023, o pregoeiro referido acima será suspenso para que sejam feitas adequações, afim de melhorar as descrições do objeto deste certame, e seguida será publicado com novos prazos e horário.  
Agudos, quinta-feira 06 de julho de 2023  
Fernando Octaviani  
Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE IACANGA**  
O Município de Iacanga leva ao conhecimento dos interessados, que encontra-se aberta Licitação, na modalidade Pregão Presencial nº 032/2023, cujo objeto é o "REGISTRO DE PREÇOS DE FRALDAS DESCARTÁVEIS PARA A SECRETARIA DE SAÚDE MUNICIPAL, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO ANEXO I." O Edital poderá ser obtido no site www.iacanga.sp.gov.br. A sessão de abertura de propostas dar-se-á às 14:00 horas do dia 24 de julho de 2023. Maiores informações pelo e-mail licitacoes@iacanga.sp.gov.br.  
ELI DONISETI CARDOSO  
Prefeito

**MUNICÍPIO DE IACANGA**  
O Município de Iacanga leva ao conhecimento dos interessados, que encontra-se aberta Licitação, na modalidade Pregão Presencial nº 033/2023, cujo objeto é o "REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA DIABETES PARA A SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE. O Edital poderá ser obtido no site www.iacanga.sp.gov.br. A sessão de abertura de propostas dar-se-á às 10:00 horas do dia 25 de julho de 2023. Maiores informações pelo e-mail licitacoes@iacanga.sp.gov.br.  
ELI DONISETI CARDOSO  
Prefeito

**MUNICÍPIO DE IACANGA**  
O Município de Iacanga leva ao conhecimento dos interessados, que encontra-se aberta Licitação, na modalidade Pregão Presencial nº 030/2023, cujo objeto é o "Registro de Preços para eventual contratação de serviços especializados para exames médicos periódicos do PCMSO (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional) em funcionários da prefeitura do Município de Iacanga e o lançamento do Evento S-2220 - Monitoramento da Saúde do trabalhador no e-social. O Edital poderá ser obtido no site www.iacanga.sp.gov.br. A sessão de abertura de propostas dar-se-á às 10:00 horas do dia 20 de julho de 2023. Maiores informações pelo e-mail licitacoes@iacanga.sp.gov.br.  
ELI DONISETI CARDOSO  
Prefeito

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS AVISO DE SUSPENSÃO Pregão Presencial Nº056/2023 Processo Nº 100/2023 Edital Nº 089/2023**  
Em virtude de um pedido de impugnação e vários questionamentos sobre os descritivos dos itens que compõem o edital Nº 089/2023, o pregoeiro referido acima será suspenso para que sejam feitas adequações, afim de melhorar as descrições do objeto deste certame, e seguida será publicado com novos prazos e horário.  
Agudos, sexta-feira 07 de julho de 2023  
Fernando Octaviani  
Prefeito Municipal

**RESIDEM OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS**

**OPORTUNIDADES DE JULHO!**  
Só quem está há 35 anos realizando os melhores negócios pode oferecer as melhores oportunidade do mercado!

- Sobrado Altos da Cidade!** Localização Top, pertinho das melhores avenidas da Cidade: Avs. Duque, Nações e Otávio Pinheiro Brizola! R\$430mil 3d(1ste) +2 vagas. Cód 99524230 (site)
- Casa térrea Terra Branca!** Impecável! Completa em armários e um espaço gourmet aconchegante! Fácil acesso pela Av. Comendador! R\$ 480mil 3d(1ste) + 2 vagas. Cód 99525185 (site)
- Casa térrea Vila Souto!** Bem localizada no Bairro e ótimo custo X benefício, esta casa possui frente fechada e quintal. R\$ 275Mil +2 vagas. Cód 99523911 (site)
- Investidor! 3 casas por 1! Faça Renda! Casa São Geraldo!** Fácil acesso pela Av. Nações Unidas. Terreno 11 x 33 R\$ 220Mil Somente a vista. Cód 99523911 (site)
- Apto Res. Guarapari no Estoril, bairro nobre, com os melhores** comércio ao redor! Com armários no dormitório, sol da manhã e elevador! R\$ 210mil 2d+ 1 vaga. Cód 99525333 (site)
- Terreno Tamboré!** 408,94m² próximo ao Clube! R\$ 380Mil. 99525134 (site)

"Os melhores negócios acontecem na residem."

(14) 99652-7930 Azusa  
(14) 99733-3996 Ricardo  
(14) 98112-4242 Marcela  
(14) 99630-8721 Janaina

CONFIRA + OPÇÕES

www.residem.com.br

**COMECE SEU DIA COM**

**CIDADE 360°**  
Jornal da Cidade 96 JCNET

**Informação análise e opinião em todos os ângulos**

Assista pelo Canal do YouTube do Jornal da Cidade JCNET | 96FM e outras redes sociais

De Segunda a sexta-feira, das 6h às 8h

Acesse aqui nossa página