



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra:** Conclusão da construção da Praça do Turista

**Local:** Avenida Cleophano Pitaguary, S/N – Vila Honorina

**Município:** Agudos/SP

**Data:** 09/2025

### 1. Objeto

Contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais de 1ª linha e mão de obra necessários para execução da **finalização da Praça do Turista**, deste município de Agudos.

### 2. Execução dos Serviços

Os serviços descritos deverão ser executados rigorosamente de acordo com este Memorial Descritivo e respectiva Planilha Orçamentária, Projetos, determinações estabelecidas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, bem como as determinações da fiscalização. Todo material a ser usado nesta obra deverá ser novo, de primeira qualidade e submetidos a ensaios antes de sua utilização, sendo respeitadas fielmente as especificações referentes aos mesmos. Para que todo e qualquer “similar” possam ser utilizados, o construtor deverá consultar a Prefeitura, por escrito. A mão-de-obra destinada a execução dos serviços deverá ser obrigatoriamente de boa qualidade. Qualquer discrepância entre este documento, quantitativos, projetos e contratos, será resolvida pela Prefeitura, porém em princípio, prevalecerá sobre as demais execuções, todas as recomendações destas especificações, bem como as recomendações contidas nas legendas dos projetos fornecidos.

### 3. Despesas

Todas as despesas referentes aos serviços, mão-de-obra, materiais, leis sociais, licenças, multas e taxas de qualquer natureza será de responsabilidade da contratada.

### 4. Projetos

A execução da obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente ao orçamento e memorial descritivo que será fornecido ao construtor com todas as características necessárias à execução dos serviços.

### 5. Assistência técnica e administrativa

A empreitada se obriga, a saber, as responsabilidades legais e vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

andamento conveniente às obras e serviços. A responsabilidade técnica da obra será de responsável técnico da contratada.

### 6. Disposições gerais

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer dúvida entre estas especificações e os projetos será dirimida pela fiscalização municipal. Correrão por conta da empreitada, todas as responsabilidades com as instalações provisórias da obra.

### 7. Execução da obra

#### 7.1 Estrutura para cobertura do quiosque 6

##### 7.1.1 Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25cm até 20t

Será executada a fundação do quiosque 6 com estacas escavadas mecanicamente de 25 cm de diâmetro, destinadas a sustentar os pilares da estrutura da cobertura. As estacas são dimensionadas para cargas de até 20 toneladas e serão executadas até a cota de apoio com apiloamento, lançamento de concreto e armação de ligação.

##### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 12.05.020:**

- 1) Será medido por comprimento, determinado pela profundidade entre a cota inferior da estaca até um diâmetro acima da cota de arrasamento (m).
- 2) O item remunera o fornecimento de materiais, mão de obra especializada e equipamentos necessários para a execução da estaca escavada mecanicamente, com diâmetro de perfuração de 25 cm para cargas até 20 toneladas, compreendendo os serviços: escavação mecânica por meio de trado espiral ou perfuratriz rotativa até a cota final prevista em projeto; apiloamento do fundo da perfuração com soquete de concreto; lançamento de concreto até a cota de arrasamento acrescida do valor de um diâmetro (25 cm); vibração por meio de vibrador de imersão nos 2 metros superiores; execução e colocação de armadura de ligação, constituída por quatro barras com 10mm de diâmetro e 2 m de comprimento, ficando 0,50 m acima da cota de arrasamento, em aço CA-50, estribos em aço CA-60. Remunera também o fornecimento dos materiais como: concreto com fck igual ou superior a 25 MPa; aço CA-50 e CA-60 para a execução da armadura de ligação inclusive materiais acessórios como arame e a mão de obra adicional para o transporte dos materiais, corte do excesso de concreto e o preparo da cabeça da estaca. Não remunera a remoção do material escavado proveniente da perfuração até o bota-fora e a armação com função estrutural.

##### 7.1.2 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500MPa



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Este item refere-se ao fornecimento e montagem de barras de aço CA-50, aplicadas tanto nas armaduras quanto nos estribos dos pilares e da viga superior da estrutura de cobertura do quiosque 6.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 10.01.040:**

- 1) Será medido pelo peso nominal das bitolas constantes no projeto de armadura (kg).
- 2) O item remunera o fornecimento de aço CA-50 (A ou B) com  $f_y$  igual 500 MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas.

### **7.1.3 Forma em madeira comum para estrutura**

Será utilizada para moldar os elementos estruturais em concreto armado do quiosque 6, como os pilares e viga, durante a fase de concretagem.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 09.01.030:**

- 1) Será medido pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra necessários para a execução e instalação de formas para estrutura, em tábua de Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho) ou Qualea spp (conhecida como Cambará) de 1 x 12 e pontaletes de Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho) ou Qualea spp (conhecida como Cambará) de 3 x 3; incluindo cimbramento até 3 m de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento, desmoldante, desforma e descimbramento.

### **7.1.4 Concreto preparado no local, $f_{ck} = 20\text{MPa}$**

O concreto será preparado no próprio canteiro de obras e utilizado na execução dos elementos estruturais do quiosque 6, como pilares e viga, garantindo resistência mínima de 20 Mpa.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 11.03.090:**

- 1) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m<sup>3</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada números 1, cimento, areia e a mão de obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 20 MPa. Norma técnica: NBR 12655.

### **7.1.5 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura**

O concreto preparado será lançado e adensado adequadamente nas formas da estrutura do quiosque 6, garantindo compactação e eliminação de bolhas de ar, assegurando a qualidade e resistência do elemento estrutural.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 11.16.060:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

- 1) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas; sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m<sup>3</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão de obra necessários para o transporte interno à obra, lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura.

### **7.1.6 Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação**

Aplicada nas estruturas de concreto do quiosque 6 nas áreas sujeitas à umidade ascendente, visando proteger a estrutura contra infiltrações provenientes do solo.

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 32.17.030:**

- 1) Será medido por área de impermeabilização executada (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de impermeabilização com argamassa polimérica, compreendendo:
  - a) Argamassa polimérica, bi-componente, à base de dispersão acrílica e cimentos aditivados, com as características técnicas,
    - Bi-componente: componente A (resina) à base de polímeros acrílicos, componente B (pó cinza) à base de cimentos especiais, dotados de aditivos impermeabilizantes, plastificantes e agregados minerais preparados na proporção recomendada pelo fabricante, atóxico, inodoro, que não altera a potabilidade da água; referência comercial Denver TEC-100 da Dever Global, Viaplus 1000 ou Viaplus TOP da Viapol ou equivalente, desde que atenda às exigências mínimas da NBR 11905 e às características técnicas acima descritas;
    - Materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços, inclusive limpeza da superfície.

### **7.1.7 Chapisco**

Será aplicado como camada de aderência nas estruturas do quiosque 6, preparando as superfícies para receber o emboço.

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 17.02.020:**

- 1) Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.

### **7.1.8 Emboço desempenado com espuma de poliéster**

Executado sobre o chapisco nas estruturas do quiosque 6, garantindo o nivelamento e o preparo adequado para receber pintura ou outro acabamento final.

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 17.02.140:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

- 1) Será medido pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia, cimento e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço desempenado com espuma de poliéster.

### 7.2 Cobertura do quiosque 6

#### 7.2.1 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 – corte 0,50m

Serão instaladas calhas e rufos na cobertura do quiosque 6 para o correto escoamento das águas pluviais, evitando infiltrações e direcionando o fluxo de água de forma eficiente.

##### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 16.33.102:**

- 1) Será medido por comprimento instalado (m).
- 2) O item remunera o fornecimento e instalação de calhas ou rufos em chapa galvanizada nº 26, com largura de 50 cm; inclusive materiais acessórios para emendas, junção em outras peças, vedação e fixação.

#### 7.2.2 Estrutura pontaletada para telhas onduladas

A estrutura de madeira será instalada para sustentar a cobertura do quiosque 6. Ela será composta por pilares, caibros e ripas, montada com madeira de qualidade.

##### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 15.01.220:**

- 1) Será medido pela área de projeção horizontal da estrutura (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de: madeira seca maciça, referência Goupia glabra (conhecida como Cupiúba), ou Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou Qualea spp (conhecida como Cambará), ou Manilkara spp (conhecida também como Maçaranduba), ou outra madeira equivalente classificada conforme a resistência à compressão paralela às fibras de acordo com a NBR 7190, livre de esmagamentos, isenta de defeitos como nós, fendas ou rachaduras, arqueamento, sinais de deterioração por insetos ou fungos, desbitolamento, ou qualquer outro defeito que comprometa a resistência da madeira; ferragem específica para estrutura abrangendo chapas, estribos, braçadeiras, chumbadores, pregos, parafusos e porcas em aço com acabamento galvanizado a fogo; materiais acessórios inclusos; equipamentos e a mão de obra necessária para a confecção e montagem de estrutura completa pontaletada, para cobertura de telhas onduladas em cimento reforçado com fio sintético, plástico, ou alumínio, constituída por: peças em madeira dispostas verticalmente, constituindo pilares apoiados sobre laje, contraventados com mãosfrancesas e / ou diagonais e trama com terças, caibros e ripas, nas dimensões conforme projeto aprovado pela Contratante e/ou Fiscalização e determinações na NBR 7190.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

### 7.2.3 Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS – perfil ondulado de 8mm

Serão instaladas telhas onduladas em cimento reforçado com fio sintético, proporcionando cobertura adequada ao quiosque 6, com resistência à intempérie e boa durabilidade.

#### CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 16.03.020:

- 1) Será medido pela área de telhamento (m<sup>2</sup>), sendo:
  - a) Quando plano, ou inclinado abaixo de 18%, pela área de cobertura em projeção horizontal, ou pela área de vedação lateral em projeção vertical;
  - b) Quando inclinado a partir de 18%, pela área de cobertura em projeção horizontal, ou pela área de vedação lateral em projeção vertical, com os acréscimos:
    - 5% para coberturas de 18% a 27% de inclinação;
    - 8% para coberturas de 28% a 38% de inclinação;
    - 12% para coberturas de 39% a 50% de inclinação.
  - c) Quando curvo, pelo desenvolvimento da curvatura da cobertura.
- 2) O item remunera o fornecimento das telhas em chapa de cimento reforçado com fio sintético (CRFS), em perfil ondulado com 8 mm de espessura, em qualquer comprimento; referência comercial fabricação Brasilit ou equivalente; materiais acessórios para a fixação das telhas em estrutura de apoio, metálica, ou de madeira e a mão de obra necessária para o transporte interno à obra, içamento e a montagem completa das telhas.

### 7.3 Guarda-corpo e alambrado

#### 7.3.1 Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 ½'

Instalação de guarda-corpo metálico nos desníveis existentes na praça para garantir a segurança dos usuários. Os guarda-corpos serão compostos por tubos galvanizados e tela metálica.

#### CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 24.03.040:

- 1) Será medido pelo comprimento de guarda-corpo instalado (m).
- 2) O item remunera o fornecimento de guarda-corpo, constituído por montantes verticais, com espaçamento médio de 1,20 m, tubo de aço galvanizado com diâmetro de 1 1/2; fechamento com tela artística ondulada galvanizada, malha de 1 1/2, fio nº12 (2,769 mm); base em chapa de aço galvanizado, com espessura de 1/8, soldada a base do tubo, para fixação no piso, por meio de engastamento ou por chumbador químico, e a mão de obra para instalação do guarda-corpo, conforme determina a NBR 9050, NBR 9077 e NBR 14718. O item remunera também o fornecimento de materiais e mão de obra necessários para: aplicação em uma demão de galvanização a frio, nos pontos de solda e / ou corte dos componentes metálicos, conforme recomendações do fabricante; referência comercial Glaco Zink fabricação Glasurit, ou C.R.Z. fabricação Quimatic ou equivalente.

#### 7.3.2 Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálico retos



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Deverá ser instalado entorno de todo tanque de areia buscando evitar o contato de animais com a terra e reduzir a necessidade de manutenção.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 34.05.270:**

- 1) Será medido por área, na projeção vertical, de alambrado em tela executado (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera a execução de alambrado tubular para fechamento em geral, de qualquer altura, aferida na projeção vertical, não sendo considerada a altura do chumbamento em embasamento, ou solo, constituído por:
  - a) Fornecimento e instalação de montantes verticais em tubos de aço carbono SAE 1008 / 1010, galvanizados de acordo com norma ASTM A513/A513M-2018, com diâmetro externo de 2 e espessura de 2,25 mm, chumbados diretamente no solo ou sobre mureta ou sobre embasamento na profundidade média de 0,50 m e com espaçamento máximo de 2,40 m entre colunas, extremo superior com acabamento superior tipo tampa em chapa de aço carbono SAE 1008 / 1012, bitola MSG 14 (2 mm de espessura);
  - b) Fornecimento e instalação de travamentos horizontais soldados aos montantes verticais, nas partes superior, intermediária e inferior do alambrado, em tubos de aço carbono SAE 1008 / 1010, galvanizados de acordo com norma ASTM A513/A513M-2018, com diâmetro externo de 2 e espessura de 2,25 mm;
  - c) Fornecimento e instalação de três fios de cabo tirante para fixação da tela, em cabo de aço doce fio BWG 10 (3,40 mm), tensionado por esticadores a cada 2,40 m e fixados nos montantes verticais com arames amarradores fio de aço BWG 14;
  - d) Fornecimento e instalação de contraventamentos a cada 15 m, ou nos seccionamentos, ou finais de alambrado, por meio de mãos-francesas em tubos de aço SAE 1008 / 1010 galvanizados de acordo com norma ASTM A513/A513M-2018, com diâmetro externo de 2 e espessura de 2,25 mm, parafusadas ou soldadas nos montantes verticais;
  - e) Fornecimento e instalação de tela; referência comercial Zinc Fence fabricação Universal, fabricação Incotela ou equivalente, com malha ciclônica tipo Q de 2 (50 x 50 mm) fio BWG 10 (3,40mm), fabricada em fio de aço doce com tensão média de ruptura de 40 a 60 kg / mm<sup>2</sup> de acordo com a NBR 5589, galvanizado por imersão em banho de zinco antes de tecer a malha, com uma quantidade mínima de zinco da ordem de 70 g / m<sup>2</sup> NBR 6331, com acabamento lateral de pontas dobradas, fixada por meio de cabos tensores e arames de amarração;
  - f) Fornecimento e instalação de arame fabricado em fio de aço doce recozido e zincado bitola BWG 14 (2,11 mm) de acordo com a NBR 5589, utilizado para amarração da tela e do arame farpado aos montantes verticais e travamentos.
  - g) Remunera também o fornecimento de materiais e mão de obra necessários para: aplicação em uma demão de galvanização a frio, nos pontos de solda e / ou corte dos elementos que compõem o alambrado, conforme recomendações do fabricante; referência comercial Glaco Zink fabricação Glasurit, ou C.R.Z. fabricação Quimatic, ou equivalente; aplicação de fundo sintético branco antioxidante, para superfície de aço galvanizado, aplicado em uma demão, e esmalte sintético na cor alumínio, aplicado com duas demãos, em todo o material utilizado para a execução do alambrado, com exceção feita à tela;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

h) Não remunera os serviços de execução de base para fixação dos montantes, fundação e muretas.

### **7.3.3 Dobradiça tipo gonzo, diâmetro de 1 ½' com abas de 2' x 3/8'**

Deverá ser instalado no portão de alambrado que será executado no tanque de areia

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 28.20.090:**

- 1) Será medido por unidade de dobradiça instalada (un).
- 2) O item remunera o fornecimento da dobradiça tipo gonzo em aço SAE 1045, diâmetro 1 1/2, com abas perfuradas de 2 x 3/8, diâmetro do furo da aba 1/2. Remunera também o fornecimento de solda MIG (Metal Inerte Gás) com arame contínuo e gás inerte de proteção Ar ou He em todo perímetro das abas e no preenchimento do furo, materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação da dobradiça.

### **7.3.4 Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa**

Deverá ser instalado no portão de alambrado que será executado no tanque de areia

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 28.01.550:**

- 1) Será medido por unidade de fechadura instalada (un).
- 2) O item remunera o fornecimento de fechadura com maçanetas tipo alavanca, para porta externa, composto por: fechadura de embutir, um par de maçanetas, tipo alavanca, roseta em aço inoxidável; referência Victória 882-90-E da Pado ou equivalente. Remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para montagem e instalação completa do conjunto de fechadura.

## **7.4 Pintura externa**

### **7.4.1 Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo**

Será realizada a pintura com esmalte à base de água em todos os elementos metálicos externos da praça, como guarda-corpos, portão e estruturas metálicas, garantindo proteção contra oxidação e acabamento visual adequado.

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 33.11.050:**

- 1) Será medido por área de superfície preparada e pintada (m²):
  - a) Em caixilhos vazados, grades ou gradis de ferro, pela área da peça ou projeção do conjunto, no plano vertical ou horizontal, considerada uma só vez, acrescentando-se, mais uma vez, as áreas de vedação superiores a 15% da área inicial;
  - b) Em portas de ferro onduladas e articuladas de enrolar, portas e caixilhos chapeados, grades articuladas de enrolar e portas pantográficas, pela área da peça multiplicada por 2,5 (dois e meio);
  - c) Em caixilhos com batentes ou contramarcos metálicos, com venezianas ou persianas, pela área da peça multiplicada por 5 (cinco);





# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

d) Em tubulações, considerando-se os coeficientes, abaixo, multiplicados pela área da face externa da tubulação:

DIÂMETRO - COEFICIENTE / DIÂMETRO - COEFICIENTE

Até 2" - 2,54 / De 8" a 9" - 1,69

De 2" a 3" - 2,42 / De 9" a 10" - 1,57

De 3" a 4" - 2,29 / De 10" a 11" - 1,45

De 4" a 5" - 2,17 / De 11" a 12" - 1,33

De 5" a 6" - 2,05 / De 12" a 13" - 1,21

De 6" a 7" - 1,93 / De 13" a 14" - 1,10

De 7" a 8" - 1,81 / acima de 14" - 1,00

e) Faixas de identificação em tubulação: cada faixa deverá ser considerada como 0,50 m da tubulação correspondente, acrescida do respectivo coeficiente;

f) Válvulas, flanges, registros e conexões: cada unidade será considerada como um metro linear de tubulação correspondente, acrescida.

2) O item remunera o fornecimento de esmalte à base de água, acabamento fosco, ou semi-brilho, ou brilhante; uso geral para exteriores e interiores; referência comercial Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalente; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: de limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação do esmalte, em várias demãos (2 ou 3 demãos), fundo para metais e madeira à base de água; sobre superfícies de metais, alumínio, galvanizados, madeira e alvenaria, conforme especificações do fabricante.

### 7.4.2 Tinta acrílica em massa, inclusive preparo

Aplicação de tinta acrílica em superfícies externas rebocadas da praça, como paredes do quiosque, pilares, muros e canteiros, com acabamento fosco ou acetinado, promovendo durabilidade e estética.

#### CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 33.10.050:

1) Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m<sup>2</sup>).

2) O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura, tinta acrílica standard, diluente (água potável), acabamento fosco acetinado; referência comercial fabricação Coral, ou fabricação Basf-Suvinil, ou tinta acrílica standard Basf-Glasurit, ou Novacor ou Aquacril tinta acrílica fabricação Sherwin Williams, ou Eucatex acrílico extra standard fabricação Eucatex ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta acrílica em 2 ou 3 demãos, sobre superfície revestida com massa, conforme especificações do fabricante e norma NBR 11702.

### 7.5 Pintura externa – calçada

#### 7.5.1 Tinta acrílica em massa, inclusive preparo



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Pintura das calçadas da praça com tinta acrílica apropriada para áreas de grande circulação, promovendo acabamento visual uniforme e resistente ao tráfego de pedestres.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 33.10.050:**

- 1) Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura, tinta acrílica standard, diluente (água potável), acabamento fosco acetinado; referência comercial fabricação Coral, ou fabricação Basf-Suvinil, ou tinta acrílica standard Basf-Glasurit, ou Novacor ou Aquacril tinta acrílica fabricação Sherwin Williams, ou Eucatex acrílico extra standard fabricação Eucatex ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta acrílica em 2 ou 3 demãos, sobre superfície revestida com massa, conforme especificações do fabricante e norma NBR 11702.

### **7.6 Piso cerâmico nos degraus**

#### **7.6.1 Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada**

Aplicação de piso cerâmico antiderrapante nos degraus das escadas da praça, proporcionando segurança e acabamento adequado. As placas atenderão aos critérios de resistência e qualidade para áreas externas.

### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 18.06.102:**

- 1) Será medido pela área revestida com placa cerâmica, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento de placa cerâmica esmaltada de primeira qualidade (classe A ou classe extra), indicada para áreas internas, com as seguintes características:
  - a) Referência comercial: Formigres, Angra, Savane ou equivalente;
  - b) Absorção de água: 6% < Abs < 10%, grupo BIIb classificação Semiporoso (alta absorção, resistência mecânica baixa);
  - c) Resistência à abrasão superficial: classe de abrasão 5 (PEI-5);
  - d) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5 (máxima facilidade de remoção de mancha);
  - e) Resistência química: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas);
  - f) Carga de ruptura > 500 N;
  - g) Resistência ao risco (escala Mohs): > 5;
  - h) Resistente a gretagem;
  - i) Resistente ao choque térmico;
  - j) Coeficiente de atrito: < 0,40 (classe de atrito 1);



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-I, a mão de obra necessária para a execução dos serviços de limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada, e o assentamento das peças conforme exigências das normas e recomendações dos fabricantes. Não remunera os serviços de regularização da superfície e de rejuntamento. Normas técnicas: NBR 9817, NBR 13816, NBR 13817, NBR 13818 e NBR 14081-1.

### **7.6.2 Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm**

Rejuntamento das placas cerâmicas com argamassa industrializada adequada, garantindo acabamento estético, vedação e durabilidade ao revestimento dos degraus.

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 18.06.410:**

- 1) Será medido pela área de piso rejuntado, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras ( $m^2$ ).
- 2) O item remunera o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejunte de juntas, de cores diversas, para áreas internas e externas, a mão de obra necessária para os serviços de preparo da argamassa de rejunte, aplicação da argamassa nas juntas, acabamento final com a utilização de esponja macia ou frisador plástico, de acrílico, ou de madeira e a limpeza das juntas, conforme recomendações dos fabricantes. Norma técnica: NBR 9817.

### **7.7 Brise-soleil**

#### **7.7.1 Brise metálico fixo em chapa lisa aluzinc pré- pintada, formato ogiva, lâmina frontal de 200mm**

Instalação de brise metálico nas janelas dos banheiros do quiosque 3, que possuem visibilidade externa. Os brises garantirão privacidade, controle solar e ventilação natural ao ambiente interno.

#### **CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 22.06.240:**

- 1) Será medido por área de brise executado ( $m^2$ ).
- 2) O item remunera o fornecimento de brise metálico fixo, de seção com formato de ogiva (200mm x 75mm), composto por painel frontal em Aluzinc, espessura de 0,60 mm, com acabamento liso, pré-pintado, tampas laterais de polímeros, porta-painéis metálicos e estrutura de apoio; referência comercial Aerobrise 200 da Hunter Douglas, AB 200 da Refax, BSM-A200 da Sul Metais ou equivalente. Remunera também acessórios, estrutura de sustentação e fixação dos brises, o traslado interno à obra, mão de obra especializada, ferramentas e equipamentos apropriados para a instalação completa. Não remunera a estrutura auxiliar.

### **7.8 Paisagismo**

#### **7.8.1 Paisagismo**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

O item remunera o fornecimento das vegetações e o plantio das espécies vegetais;

## **7.9 Playground**

### **7.9.1 Playground**

O item remunera o fornecimento dos brinquedos do playground em madeira e sua instalação;

### **7.9.2 Concreto preparado no local, fck = 20Mpa**

**CDHU 197 – DESCRIÇÃO CÓDIGO 11.03.090:**

O item remunera a concretagem das estacas para sustentar os brinquedos

## **9. PREÇOS;**

Para fins orçamentários, foram considerados os elementos da TABELA CDHU, Referência: 197. Para os itens não contemplados na referida tabela, foram solicitados três orçamentos distintos, sendo adotada a média dos valores apresentados.

Agudos, 22 de setembro de 2025.

---

Maria Eduarda dos Santos  
Arquiteta e Urbanista  
CAU/SP A301029-5