

Classificados



RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$121mil Jaraguá 2 dorm., sala, coz. 2 gar. ac. financ. (próx. escola Ayrton Busch). F: 99776-9166

\$320 próx. Noroeste 03 dorms., sala, estar, jantar, coz., gabinete, 4 gars edícula, wc, quintal, pisc. churrasq., terr. 360m² const. 161m² aceita fincto FGTS 9-9776-8117

\$430 Jd Contorno 3d. 1ste pisc 99794-2088

Addad-Volpe-Casa VI. Cardia, 2dorm, 2vg. R \$300mil. Ac. permuta apto menos valor. Cód. 11779. F: 99796-2119

Addad-Volpe-Villaggio III. Linda, próx. ao lazer, 4stes, sala 3 amb. lavabo, escritório, toda climatizada e completa em armários, piscina, espaço gourmet completo com balcão c/ adeg. climatizada, chopeira e geladeira. F: 99701-0023

Cardia 2 dorm, 2 gar. ót. S. F: 99753-5566

CASA BOTUCATU 2d., 1ste 145 m², pisc. 20 mil litros, churrasq., lareira, aquec. solar gar Jd. Paraíso, \$390 mil., port. F 14 99886-4715

Casa de \$350 vendo por \$250 9 cômodos 4wc estrutura p/ sobrado 2gar c/ portão eletr. ac. l carro F:99664-0166

CASA NOVA \$180mil, Santa Edwige ótima local, 2dorm (1suite) porcelanato, ótimo acab f: 99789-1748/3243-2882

Casa/Sobrado novo alto padrão do/troco acabam. de 1ª, facilita 997120969

Lago Sul nova, térrea terr. 450m² const. 256m² 03 suites c/a.e 3 salas, coz planej., lavabo, escritório espaço gourmet, piscina ac. permuta 99776-8117

Lago Sul, sobrado, próx ao lago, 3stes, vd/trc F:99793-4258/99810-2121

Octávio Rasi \$90mil no \$\$ F:99719-7070

OPORTUNIDADE Casa na Rua Gustavo Maciel, 13-59, centro, ótimo para clinica ou escritório, terreno medindo 476m², área construída de 312m², ótimo preço. Tratar com sr. José Salmei; salmeiras@icloud.com

Ót investimento 4 cas- sas Pousada I \$150mil todas já alugada F:99787-6514

Resid. Rua Conselheiro Antonio Prado 7-57, 3 dormitórios, 1 suite, terreno 16m de frente. Tel. (14)98220-6206

Troco casa Piratininga por casa em Bauru 99712-1765/99718-5026

Vendo casa nova R. Honório Bartholomeu Gabas 1-17 Sta Luzia, próx. a academia Guarana c/3 dorms. sd 01 ste, coz. americana, sl., 2 vagas, \$ 270 mil Plantaão no local dia 16/12 das 10 às 15 hrs e dia 17/12 das 10 às 14 hrs. ou ligue nos telefones 98805-0978 / 98807-3890

APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$ 300 mil. Itatiaia, 3dorm. c/ sacada, completo em armários, 2vg. depósito, lazer e portaria. Cód.10948. F:99796-2119

Addad-Volpe- Porto Magiori, 130m², 3dorm, sendo 1 ste, 2vg., Ac. imóvel até 300mil permuta R\$600mil. Cód.11168. F: 99796-2119

Addad-Volpe- R \$160mil, ótimo apto no Jd. Maramba, 2dorm. c/ armário em Idorm, coz. planejada, wc c/ armário e box de blindex. F: 99631-3892

ADPLAN Residencial Pasárgada- 1 e 2 dorm, entrega Mar/2018 a partir de \$150mil. F: 3234-2000

Apto condomínio Flórida José Regino \$ 117 mil, 2 dor., sacada, l gar. próx. Painelão Redentor ac. financiam. F: 99776-9166

Arte Brasil 135 m2 com 3 Dorm 2 suites Completo em Armários , Sol da manhã , 3 Vagas de Garagem Despena - Ac menor valor F. 98132 4220/3019-3535

ED BAHAMAS Dir prop., a 2 qds do Tauste, Id, \$120 mil., ac financ, carta cred. F: 98136-2892

Ed. Da Vinci, 2 dorm., 1 vaga, compl. armários, ao lado da USP, \$250 mil. F: 3234-2000

Ed. Firenze 13º andar 3gar sol da manhã direto c/ propr. permuta por terreno Cond Lago sul 99669-9207

Ed. Resedás 3d, \$260 mil F: 98803-3869

Edif. Porto Maggiore \$650 mil 99791-1205

Edifício Camila, 4 dormitórios. Tratar no telefone: (14)98220-6206

Europa: apto no térreo vazio, ótimo quintal, jardim, 03 dor 1 suite com a/e sala estar jantar home escritório, lavabo, copa, coz. planej 2gars cond. baixo aceita financiamento. F: 99776-8117

Firenze sol manha vazio 3 suites 02 salas com varanda gourmet lavabo coz/lavanderia 03 gars excelente lazer cond.baixo.9-9776-8117

Frente Igreja S. Cristovao 03 dorms 1 suite com a/e 02 salas, coz. planej., varanda gourmet 2gars cond. baixo 3º andar fundo. Aceita FGTS fincto lazer completo oportunidade. 9-9776-8117

Honda fit 08 1.4 completo \$20900, F:99897-8600

HORIZONTE \$180 mil Prox Shopping 2D c/ a/e 1 gar doc ok 99847-2960

JD DOS DUQUES Jd Marambá, 3 dor(1st) 3 wc, 90m², lva ga cob, porcelanato, piso lamin lazer compl, ótima local S:250mil, F: 99631-8708

Le Premier vazio, andar alto, 03 suites com a/e, 03 salas, lavabo, escritório, copa, cozinha 02gars lazer ac/permuta 9-9776-8117

PLANTÃO Iilhas do Mediterrâneo todo sábado e domingo das 10:00 hrs até às 17:00 hrs. Exclusivo H2 mob. Venha conhecer. f:3104-5677 CJ4940

Roman Ville, 3 dorm, \$340 mil 99103-0944

Taiama vazio, frente, 02 dorm., 2 wcs, sala, sacada coz. planej., 01 gars lazer, \$ bom 9-9776-8117

V. GRENÁ OT \$ Só esta semana. 3d tratar prop 997413271

ALUGA - Condomínio Portal do Sol
Av. Getúlio Vargas / Raja Gebara
3 Dorms. sendo 2 com Armários Embutidos, 1 Suite, Banheiro social, Sala 2 Ambientes, 1 Vg garagem, Salão de festas, Academia, Quadra Esportiva, 8º Andar, de frente para Av. Getúlio Vargas.
Tratar no celular (14) 9.9714-2008

Planeta Lanches E RESTAURANTE

Kit Almoço De Sábado

KIT COSTELA ASSADA KIT P/2 PESSOAS - R\$45,00 KIT P/3 PESSOAS - R\$55,00 KIT P/4 PESSOAS - R\$65,00	KIT FILÉ DE TILÁPIA A PARMEGIANA KIT P/2 PESSOAS - R\$60,00 KIT P/3 PESSOAS - R\$75,00 KIT P/4 PESSOAS - R\$90,00
KIT FILÉ DE FRANGO A PARMEGIANA KIT P/2 PESSOAS - R\$40,00 KIT P/3 PESSOAS - R\$45,00 KIT P/4 PESSOAS - R\$50,00	BIFE A PARMEGIANA KIT P/2 PESSOAS - R\$45,00 KIT P/3 PESSOAS - R\$55,00 KIT P/4 PESSOAS - R\$65,00
KIT FRANGO ASSADO KIT P/2 PESSOAS - R\$38,00 KIT P/3 PESSOAS - R\$42,00 KIT P/4 PESSOAS - R\$46,00	TODOS OS KITS ACOMPANHAM ARROZ, MAIONESE, MACARRÃO AO MOLHO, SUGO, FAROFA E SALADA

SOBREMESA GRÁTIS!

KIT FESTA 10, 15, 20 ou mais pessoas PEÇA O SEU ORÇAMENTO!

Rua Engº Saint Martin, 13-05
(14) 3245-2772 | 3208-5673 | 98808-8992

Casa à Venda!
Plantão no Local

Rua Antônio Prudente - 1-73 Estoril I - Próximo ao Pão de Açúcar

14 3202-7777 | 14 99717-5858

SEVEN Empreendimentos Imobiliários

R\$ 279 MIL
Direto com Proprietário

Jd. Bela Vista - próx. ao Distrital Horácio Alves Cunha
At:224m² Ac:137m², 3 qtos, 3 wc, gar. 5 carros, aceita proposta.

Tratar com
Carlos:99734-2561/ Maria:99793-6959/ Marco:99163-1506

EDITAL DE ABERTURA DO PROCESSO DE SUBSTITUIÇÃO PARA SUPRIR VACÂNCIA NA DIRETORIA (TRIÊNIO 2016-2019) SINDICATO DOS EMPREGADOS EM ESTABELECIAMENTOS BANCÁRIOS DE BAURU E REGIÃO CGC 45.030.434/0001-72

A Comissão Responsável, escolhida para conduzir os trabalhos visando à substituição dos diretores cuja vacância foram declaradas nos termos do artigo 147 do Estatuto Sindical do Sindicato dos Empregados em Estabelecimentos Bancários e Financeiros de Bauru e Região, triênio 2016-2019, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES ESTATUTÁRIAS, estabelece os prazos do processo de substituição dos cargos vacantes, de conformidade com o calendário eleitoral abaixo. A partir da publicação deste edital, declara-se aberta a fase de escolha dos substitutos, conforme calendário a seguir descrito:

- De 18/12/2017 a 02/01/2018: prazo para inscrição de candidatos nos termos estatutários, a serem feitas na Secretaria da sede do Sindicato em Bauru, das 08h às 17h;
- Dia 04/01/2018: publicação da relação dos candidatos inscritos ao cargo de diretor em substituição aos vacantes;
- De 05/01/2018 a 09/01/2018: prazo de cinco dias para impugnação de candidatos;
- Dia 10/01/2018: ciência aos candidatos impugnados;
- De 11/01/2018 a 15/01/2018: prazo de defesa aos candidatos impugnados;
- Dia 16/01/2018: publicação dos recursos dos candidatos impugnados;
- Dia 17/01/2018: realização da assembleia geral extraordinária para a escolha entre os candidatos inscritos, cujas candidaturas não tiveram impugnação ou cuja impugnação tenha sido indeferida nos termos estatutários, ao cargo de diretor, em substituição aos vacantes e imediata posse dos mesmos;
- Dia 19/01/2018: publicação da relação dos candidatos eleitos.

Bauru, 16 de dezembro de 2017.
Paulo Rodrigo Tonon Garcia
Pedro Eduardo Valesi
Priscila Rodrigues

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS QUÍMICAS, FARMACÉUTICAS E DA FABRICAÇÃO DO ALCOOL, ETANOL, BIOTANOL E BIOCOMBUSTÍVEL DE BAURU E REGIÃO: CNPJ 56.982.880/0001-34

RESUMO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O EXERCÍCIO DE 2018

RECEITA	TOTAL
RECEITA TRIBUTÁRIA	R\$ 20.000,00
RECEITA SOCIAL	R\$ 10.000,00
RECEITA PATRIMONIAL	R\$ 70.000,00
RECEITA EXTRAORDINÁRIA	R\$ 1.100.000,00
TOTAL DA RECEITA	R\$ 1.200.000,00
TOTAL GERAL	R\$ 1.200.000,00

DESPESA	TOTAL
ADMINISTRAÇÃO GERAL	R\$ 815.000,00
CONTRIBUIÇÕES REGULAMENTARES	R\$ 40.000,00
ASSISTÊNCIA SOCIAL	R\$ 152.000,00
DIVERSOS SERVIÇOS SOCIAIS	R\$ 140.000,00
ASSISTÊNCIA TÉCNICA	R\$ 8.000,00
DESPESAS EXTRAORDINÁRIAS	R\$ 5.000,00
TOTAL DO CUSTEIO	R\$ 1.200.000,00
TOTAL GERAL	R\$ 1.200.000,00

Aprovado pela Assembleia Geral Ordinária de 16 de Novembro de 2017

Edson Dias Bicalho
Presidente RG: 17.076.366

André Luiz Traci
Treasurer RG: 16.436.730-5

Maurício Henrique de Mello
T.C. C. O. S. P. 01 SP 076 3965-4

Informativo CRECI
bauru@creci.org.br

Entidades certificam trabalho de avaliação de corretores de imóveis

Uma solenidade rápida, mas repleta de significado. No último dia 12, corretores participantes do Grupo de Avaliadores Mercadológicos receberam, na sede do CRECISP, seus certificados que atestam o trabalho de avaliação realizado às instituições parceiras do Conselho.

Nessa oportunidade, o reconhecimento partiu do Ministério Público e do Conselho Regional de Medicina Veterinária, confirmando a realização dos Pareceres Técnicos de Avaliação Mercadológica entregues pelo grupos de profissionais.

No total, 65 corretores de imóveis participaram desse trabalho, utilizando seus conhecimentos de avaliação em benefício da sociedade. Para o presidente do CRECISP, essa é uma iniciativa que só valoriza e prestigia o conhecimento dos profissionais. “Instituições de respeito indiscutível, como o Ministério Público e o Tribunal de Justiça, têm destinado este trabalho aos corretores de imóveis como profissionais gabaritados para executar a correta e justa avaliação de imóveis, seja nas questões que envolvam o patrimônio público, seja em ações judiciais ligadas ao setor imobiliário. Estamos galgando importantes degraus em benefício de nossa categoria.”

Locação residencial cresce 31,82% na Capital

O número de casas e apartamentos alugados na cidade de São Paulo em outubro superou em 31,82% o de unidades locadas em setembro. A pesquisa feita com 303 imobiliárias pelo Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo registrou um avanço no índice de locação da Capital de 2,3234 para 3,0627 de um mês para o outro.

Das novas locações, 55,06% eram apartamentos e 44,94% eram casas. Os valores dos aluguéis caíram em média 0,67% em outubro em relação a setembro.

Os donos dos imóveis alugados pelas imobiliárias consultadas pelo CRECISP concederam descontos de 9,24% em média nos bairros da Zona A da Capital; de 9,72% na Zona B; de 11,81% na Zona C; de 11,63% na Zona D; e de 11,86% na Zona E.

Mais da metade (51,08%) das novas locações contratadas em outubro custará aos inquilinos aluguéis mensais de até R\$ 1.200,00. A maioria deles – 37,5% do total – também terá o aluguel bancado pelo fiador em caso de inadimplência do inquilino. Os demais usaram como garantia o depósito de três meses do aluguel (34,91%), o seguro de fiança (20,37%), a caução de imóveis (4,09%); a cessão fiduciária (1,62%); e a locação sem garantia (1,51%).

Em outubro, segundo a pesquisa CRECISP, o aluguel novo que mais aumentou foi o de apartamentos de 1 dormitório situados em bairros da Zona A, como os Jardins. A alta foi de 57,89%, com o aluguel médio passado de R\$ 1.520,00 para R\$ 2.400,00. Já o aluguel que mais baixou foi o de apartamentos de 3 dormitórios em bairros como Aeroporto e Bosque da Saúde, na Zona C. O aluguel desse tipo de imóvel médio saiu da média de R\$ 2.966,67 em setembro para R\$ 1.547,36 em outubro, uma queda de 47,84%.

Vendas caem

A redução dos descontos que os proprietários concedem sobre os preços originais de venda dos imóveis e a queda drástica dos financiamentos bancários fizeram as vendas de imóveis usados caírem 8,42% na cidade de São Paulo em outubro comparado a setembro.

A maioria das vendas foi feita com pagamento à vista, 74,71% do total, e os financiamentos tiveram participação de apenas 24,14%. Em setembro, eles já haviam baixado para a marca de 30,53% de participação no total de unidades vendidas.

A redução dos descontos foi de 42,18% nos imóveis vendidos em bairros agrupados na Zona de Valor D (a média baixou de 13,3% em setembro para 7,69% em outubro); de 36,01% na Zona C (caiu de 15,05% para 9,63%); e de 8,91% na Zona B (reduziu-se de 9,88% para 9%).

Fale com a Delegacia do Creci www.crecisp.gov.br
Avenida Duque de Caxias, 22-67 • Bauru • SP
Fone: (014) 3234-5707 bauru@crecisp.gov.br

Visite nosso site agora!
www.gutavcentinimoveis.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAJUÍ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO (PRESENCIAL) Nº 036/2017
EDITAL Nº 052/2017
PROCESSO Nº 055/2017
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: A presente licitação tem por objeto, a AQUISIÇÃO DE PRODUTOS E EQUIPAMENTOS PARA O CENTRO DE CONTROLE DE ZOONOSAS E ABRIGO MUNICIPAL DE ANIMAIS, LOCALIZADOS NA RUA BRUNO BOTACINI SIN - DISTRITO INDUSTRIAL - PIRAJUÍ - SP, conforme especificações constantes do Anexo I - Termo de Referência.

DATA DA REALIZAÇÃO: 02/01/2018.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09H00.
LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: Sala da Comissão de Licitações, localizada na Praça Doutor Pedro da Rocha Braga nº 116 - Centro - CEP 16.600-000. A sessão será conduzida pelo Pregoeiro, com o auxílio da Equipe de Apoio, designados nos autos do Processo nº 055/2017. Os envelopes contendo a proposta e os documentos de habilitação serão recebidos na sessão de processamento logo após o credenciamento dos interessados.

ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: Diretoria de Divisão de Compras e Licitações, localizada na Praça Doutor Pedro da Rocha Braga nº 116 - Centro - CEP 16.600-000 - Telefone (0XX14) 3572-8222, e-mail: licitacao@pirajui.sp.gov.br.

PIRAJUI, SEXTA-FEIRA, 15 DE DEZEMBRO DE 2017.
CESAR HENRIQUE DA CUNHA FIALA
PREFEITO MUNICIPAL DE PIRAJUÍ

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AGUDOS/SP
DESPACHO DE REVOGAÇÃO
PREGÃO (PRESENCIAL) Nº 075/2017
EDITAL Nº 126/2017
PROCESSO Nº 152/2017
TIPO: MENOR PREÇO - VALOR GLOBAL

OBJETO: Registro de preço para eventual contratação de empresa especializada para a execução de serviços com o fornecimento e aplicação de massa asfáltica em CBUQ com espessura de 3 cm para o recapeamento asfáltico em diversas ruas do Município de Agudos, Estado de São Paulo, conforme especificações constantes do Anexo II - Termo de Referência. Considerando a supremacia da Administração Pública na condução e encerramento dos Processos Licitatórios tramitantes em sua instância, com fundamento na primeira parte do artigo 49, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

Assim, mostra-se inoportuno e inconveniente o prosseguimento do Processo Licitatório, por razões de interesse público, razão porque DECIDO: REVOGAR a licitação entocada, o que faço com fulcro na prerrogativa contida na primeira parte do artigo 49, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

AGUDOS, SEXTA-FEIRA, 15 DE DEZEMBRO DE 2017.
ALTAIR FRANCISCO SILVA
PREFEITO MUNICIPAL DE AGUDOS

Classificados
Jornal da Cidade

ANUNCIE CLASSIFONE
3234-1000
98209-0001 Whatsapp
www.classifone.com.br
R. Bandeirantes, 8-27 - Centro

DISK ANÚNCIOS
3203-3000
3011-5046
R. Dr. Bernardino Tranchesí, 1-29
altura qd. 15 da Av. Cruzeiro do Sul

CLASSIFÁCIL
2106-0888
0800 703 0808
R. Virgílio Malta, 10-52 - Centro

CLASSIDIRETO
3104-3144
R. Xingu, 4-44 - Higienópolis