

**Jornal da Cidade**

# Classificados

**RESIDÊNCIAS VENDEM-SE**

Alphaville 4sts \$3.4M, aceito 80% em permuta 99745-8393 895681

Altos da Cidade \$1.80 mil, casa de madeira ótima, 3 quartos. F: 98141-0276 336278

Atenção! Casa no Jd. Nascente do Marajoara 2dor, sala, coz., banh., e garagem, Terr.10x20. Contato c/Edson Luiz Ribeiro Cr. SP 218060. F. 99118-5881. MCMV. Pederneiras 336601

B.Vista,Sobrado3d/ste, closet/ arm/e solar \$599 mil 99712-0038 336614

Barracão cial 84m<sup>2</sup> + casa 3dor, terr.11x33 c/piscina.só \$400mil. No parque Bauru F.99789-9538 336605

Fuas comercial esquina lqd da Getúlio ac permuta F.99745-8393 895682

Mary Dotta,3d/churr/3v pisc.\$300 mil 997120038 336615

Oportunidade única: de \$850 por \$780.Otimo imóvel resid/com. no coração do Jd. Europa/direto(14)98152-9393 336609

Panorama 4dorm/s/2sts, \$650mil 99745-8393 895683

SAMAMBÁIA 5 suítes, 850 m<sup>2</sup> A/C 1000 m<sup>2</sup> terreno, projeto J. Bueno, construção diferenciada. Tratar: 14 98125- 3000 (WhatsApp) 892896

**APARTAMENTOS VENDEM-SE**

Golden Park 3dorm s 1st \$520mil 99745-8393 895685

MURANO Alto padrão, 4 suítes, 4 vagas, lazer completo, 380m<sup>2</sup> útil, melhor \$ T r a - tar: 981253000(João Assaf) 894046

SANTORINI Apto de alto padrão, com 3 suítes, 3 vagas, 245m<sup>2</sup> área útil, andar intermediário, melhor preço. Temos outras unidades. Tratar: 981253000/31045677 893945

**LOCAÇÕES**

Aluga Apto Camélias 2q. \$700 99795-6807 336610

**CASAS PARA TEMPORADA**

Guarujá alug ót.\$ F.99677-3077 Zap 331543

**SALAS E SALÕES**

Aluga-se Salão comercial 700m<sup>2</sup>. Irmã Arminha, 12-40, Jd. Contorno. Fone (14)9-9133-2290 336697

**TERRENOS VENDEM-SE**

Alphaville esquina da avenida 99745-8393 895684

SHANGRILA Excelente lote com 3000m<sup>2</sup>, melhor preço, localização privilegiada, F: 1498125-3000/3104-5677 893118

FAZENDAS, SÍTIOS & CHÁCARAS VENDEM-SE

Alqueires reunidos Sta Maria - Bauru. Vendo em 60x 99191-9140 895673

**VEÍCULOS VENDEM-SE**

Jeep Renegade 2021 ún.dono(14)99716-4775 336588

**MOTOS VENDEM-SE**

CB 300 2.014 Preto ót. est. cons.99795-6807 336611

**EMPREGOS**

Eletricista c/ exper. em montagens de eletrôca lha, perfilado e leito. Interessados falar c/ Rubens (14)99763-3997 Valdo (14)99658-8652 336591

Vaga para campeiro com experiência em trato de animais e trator.(14)99858-7565 336602

**SERVIÇOS**

\$ 0,0 Valter montador de móveis 99142-9436 336149

\$b Mudanças e Carretos Fone: 99680-1588 895451

Eulix Caçambas Tel. 3313-6000 336154

Reforma estofados e cadeiras. F: 3222-4102 336153

Synteko raspagem e aplicação. F. (14) 99651-7526/99651-4154 336300

**MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO**

ALFER VIDROS Dir/fábr. temp. box janela port/tela mosq 996637474 895454

**DIVERSOS**

Faz-se público que foi extraviado o diploma de Pedagogia em nome de Camila Rossini Santos da Fac. Unesp Bauru. 336511

Vendo geladeira Brastemp Duplex branca, funcionando. \$500. F: 14 99631-1974 336590

**Classificados**  
Jornal da Cidade  
**ANUNCIE**

**(14)**  
**3104-3144**

**(14)**  
**99745-1557**

9 R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

MUNICÍPIO DE AGUDOS  
AVISO DE RETOMADA DE SESSÃO  
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 7284/2025  
PREGÃO ELETRÔNICO N° 021/2025  
PROCESSO LICITATÓRIO N° 879/2025  
TIPO: MENOR VALOR POR ITEM

A Prefeitura Municipal de Agudos/SP, por meio de seu Pregoeiro, torna público para conhecimento dos interessados que a sessão do Pregão Eletrônico nº 021/2025, cujo objeto é Registro de Preços para a eventual Aquisição de Materiais de Construção, para atender as diversas Secretarias do Município de Agudos, conforme especificações constantes do Termo de Referência, que integra este Edital como Anexo I, que havia sido suspensa em 24 de setembro de 2025, será retomada no dia 07 de outubro de 2025 às 09:00 horas, por meio da plataforma eletrônica: <https://agudos.licitapp.com.br>. O edital retificado encontra-se disponível no site eletrônico da Prefeitura Municipal de Agudos/SP: <https://agudos.sp.gov.br/licitacao>.

Agudos/SP, 24 de setembro de 2025.  
FRANCINE CRISTINA ALVES  
PREGOEIRA

**AVISO DE RETOMADA DE SESSÃO**

PREGÃO ELETRÔNICO N°. 023/2025

(Processo Administrativo n°. 7251/2025)

Processo Licitatório n° 881/2025

TIPO: MENOR VALOR GLOBAL

A Prefeitura Municipal de Agudos/SP, por meio de seu Pregoeiro, torna público para conhecimento dos interessados que a sessão do Pregão Eletrônico nº 023/2025, cujo objeto é Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de terceirização de mão de obra para as funções de motorista; zelador e recepcionistas, visando atender às necessidades da prefeitura de Agudos, conforme as especificações e condições estabelecidas neste Termo de Referência, que havia sido suspensa em 24 de setembro de 2025, será retomada com data da sessão no dia 10 de outubro de 2025 às 09:00 horas, por meio da plataforma eletrônica: <https://agudos.licitapp.com.br>.

Agudos/SP, 24 de setembro de 2025.

ANA PAULA ALVES

PREGOEIRA

**VENDA Cobertura – Duplex Edifício Vitoria Régia**

Apartamento com 313m<sup>2</sup> de área útil, 4 dormitórios sendo 2 suítes, tubulação de ar condicionado, 3 vagas, sauna, churrasqueira, vista maravilhosa para o parque Vitória Régia. Por apenas R\$ 880.000,00.

Tratar: 14 98125-9000 ou 14 98125-3000

MUNICÍPIO DE PAULISTÂNIA  
AVISO DE ALTERAÇÃO DA DATA DE ABERTURA DA LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO N° 22/2025

O Município de Paulistânia, no uso de suas atribuições, torna público a alteração de data de abertura de licitação referente ao Pregão Eletrônico nº 22/2025 – Processo Licitatório nº 58/2025, do tipo menor preço por item, tendo como objeto: o registro de preços visando eventuais e futuras aquisições gêneros alimentícios diversos para cesta básica dos servidores municipais e cestas básicas a serem entregues para famílias carentes do Município, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, o qual será realizado no dia 24/09/2025 às 9h30min, devido indisponibilidade da plataforma eletrônica ocasionada por falta de conectividade com a Internet e queda de energia elétrica. A nova data e horário de abertura será conforme abaixo:

DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 26 de setembro de 2025 às 9h30min

LOCAL:  
[http://transparencia.paulistania.sp.gov.br:5658/COMPRAS\\_EDITAL/](http://transparencia.paulistania.sp.gov.br:5658/COMPRAS_EDITAL/)  
Permanecem inalteradas as demais condições do edital.

PAULISTÂNIA/SP, 24 de setembro de 2025.

LUIZ CARLOS MARQUES - PREFEITO MUNICIPAL

**PRECISA FALAR SOBRE SUA ASSINATURA?**

Jornal da Cidade  
(14) 99784-4373

**bradesco****EDITAL DE LEILÃO**

"LEILÃO ON-LINE"

**MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS**

1ºLEILÃO: 07/10/2025 Às 15h. - 2ºLEILÃO: 09/10/2025 Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **JAHU – SP. BAIRRO VILA ASSIS.** Rua Luiz Paiva, nº370. Apto nº908 (tipo 2) do Central Park Residence, c/ direito ao uso de duas vagas de garagem n°s 09 e 10 e um Boxes nº9 e 10. Área Priv. 71,55m<sup>2</sup>(apto) e 25,00m<sup>2</sup>(vaga) e 6,24m<sup>2</sup>(box). Matr. 87.967 do 1ºRI Local. Obs.: O vendedor providenciará sem prazo determinado a baixa das Avs.07 e 08 da citada matrícula. A baixa da Av.02 é de responsabilidade do comprador. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 07/10/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 725.000,00** e 2º Leilão: 09/10/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 435.000,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

Inf: Tel.: (11) 3336-6887 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

**AGENDA DO EMPREsÁRIO®**

[www.agenda-empresario.com.br](http://www.agenda-empresario.com.br) ANO XXX APÓS CENOFISCO

QUINTA-FEIRA, 25 DE SETEMBRO DE 2025

**CONTABILIZAÇÃO DO REGISTRO DAS CONTAS**

Como será a contabilização do registro das contas com saldos devedores e credores no balanço de abertura? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**RETIFICAÇÃO DE LANÇAMENTOS CONTÁBEIS**

Quais os tipos de retificação dos lançamentos contábeis? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**TRIBUTOS DECLARADOS NO MIT**

Quais tributos serão declarados no Módulo de Inclusão de Tributos (MIT)? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**USAR ESCRITURAÇÃO DE ENTRADA**

Na escrituração de uso e consumo com base reduzida na nota do fornecedor, onde consta a CST 20, qual CST devo utilizar na escrituração de entrada com o CFOP 1556 ou 1551? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES NÃO RECOLHIDOS**

Como a empresa deverá proceder com os tributos e contribuições que não foram recolhidos na data do vencimento estipulado pela legislação tributária? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**ENTREGAR A DIRBI**

Empresa cadastrada no programa de Empresa Cidadã tem que entregar a DIRBI? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**CRÉDITO DAS CONTRIBUIÇÕES PIS/PASEP E COFINS**

O pagamento de frete permite o crédito das Contribuições PIS/Pasep e Cofins no regime não cumulativo? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao](http://www.empresario.com.br/legislacao).

**AGENDA FISCAL® SETEMBRO/ 25**

Acesse a íntegra no site: [www.agenda-fiscal.com.br](http://www.agenda-fiscal.com.br).

Portal  
**Empresário**  
ONLINE

</div