Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$ 100 mil - Vila bela (falcão) casa mista, 2 dorm, sala, cozinha, banheiro. Terreno inteiro com quintal no fundo F: 99741-7113 326119

\$130 B. Vista, casa tijolo ter 10x40-99712-2232 890484

\$130 B. Vista casa tijolo ter 10x40 99712-2232 890481

\$140 mil, Santa Cândida, 4 cômodos, 1 wc, gar. coberta 2 carros, 98818-9522 katherine/98801-2112 Andrea 325850

\$200 Araruna 3d, laje área de serv. 99712-2232 890486

\$295 3d/ste, laje 2gar px. guedes 99712-2232 890485

\$295 B. Vista 3dste laje 2g px. guede 99712232 890482

ALTOS CIDADE
Vazia 3dorm/ste 255 m² a/c, Terrea 3 salas edícula 429m² T Oportunidade F. (14) 99776-8117 890470

Casa Estoril - 2 lotes - 1.9 milhão, 3dormit, 1ste, 2 salas, escritório, piscina aquecida, área gourmet, pomar, 4 vagas de garagem (14)99605-6046 890464

COMERCIAL
Araulo Leite 38-39 corredor cial 22x44 terr. 563 m² a/construída 10 vagas 2,8 k (14) 99772-7047 890472

Falcão, casa 176m², terreno 400m², frente p/ Albuquerque Lins e Vital Brasil. F: 99704-1750 325859

FUAS
4 dorm/ste Terrea 300m² a/c Oportunidade Lazer churras jardim Ac Permuta 14 99143-8281 890471

INVESTIDOR
2 res: A.Cid. c/renda-Pôrt-99723-8080 890457

PRECISA FALAR SOBRE SUA ASSINATURA?

NOSSO WHATSAPP
(14) 99784-4373

Jornal da Cidade
Bauru e grande região

É NOTÍCIA?

Envie textos, fotos e vídeos para o nosso WhatsApp

99754-5396

Jornal da Cidade
Bauru e grande região

ICNET

Jd. Shangri-lá - terreno 1740 m2 lindíssima casa terrea nova 03 suítes, sala tv/ escritório, sala para 03 ambientes com espaço gourmet, piscina e gramado 320m² plantão

hoje! Busch 98118-1188 890476

Jd. Shangri-la - casa tipo chácaras - raridade com 03 dor, salão de festas e casa de hospede \$1.180.000,00 fr Busch (14) 98118-1188 plantão 890475

LAGO SUL
Casa novíssima com 5 suítes complet., 400m², a/c, fotovoltaica, toda aparelhada. Exclusiv H2 31045677 / 981259000 888076

Nova térrea 03 suítes Lazer permuta 70 % (14) 99776-8117 890473

Plantão 3 D.(ste)-Pisc. Churrasq R.Cp Gom Duarte 9-64 890456

RS800 mil 3d/ 2sts Fuas M. Sabino térrea (14)99772-4438 Silvio 326130

APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$139 aguas sobrado 2 1º andar, sacada, vago sol manhã-99712-2232 890483

\$139 Aguas do Sobrado 2d 1º and sacada vago sol manha 99712232 890480

Apto City Hotel - 200 mil, 35 m², 1 dormitório, varanda, climatizado e mobiliado. (14)996056046 890463

Apto térreo 2d, armários, cond. Independência. 99753-5566 326132

CAIENAS
2 Dorm 1 suíte com a/e Gar vazio bom \$\$ (14)99776-8117 890466

COND EUROPA
Apto 03 dorm a/e, fino acabto 2 gars + depósito F. (14) 99772-7047 890465

Di cavalcanti - prox a usp /nações 01 dor, sala coz, armarios com elevador e, sacada 48 m² r\$215.000,00 Vinicius 99127-5667/98118-1188 890478

Ed. Horizonte - ao lado do bauru shopping - 02 dor, sala copa/coz, c/ ac 62 m² r\$280.000 plantao hoje 98118-1188 890477

Ed. Partenon - 03 dor, sendo uma suíte, constr. Assuã 145 m² a util \$600.000 tr 99127-5667/ 98118-1188 890479

EUROPA
134m², 3 dormts s/1 st, andar alto, desocupado, completo, 2 vagas, ótimo lazer. H2 Imob. f:3104-5677 CJ4940 844543

FLORENÇA
4 dorms. (3 suítes), 3 vagas, acabamento impecável, 1 por andar. Exclusivo H2 - F: 31045677 /981259000 888443

MARSELHA
Apto 4 suítes 4 vagas, 419 m² A/útil, excelente S. Aceita negociação. f:3104-5677 CJ4940 788178

Pq. S. Geraldo apto \$148mil. Aceita financ F:99143-6505 326103

SANTORINI
3 suítes, 3 vagas, completo em A/E, andar alto, aceita parcelamento. Tratar: 98125-3000 884117

SEVILHA
270 mil vazio andar alto 99143-8281 890469

THROPOS
02 suítes varanda gourmet Lindo \$745 mil ótima negociação 1499143-8281 890468

Trianon-frente shopping 3 d(ste)+Dep+ 2 vgs PÔRTO-----99723-8080 890266

VITÓRIA REGIA
Cobertura com 4 dorms, 3 vagas, 313 m² A/útil, ótimo acabamento, vista p/ Parque Vitória Régia. Excelente preço, aceita permuta. Direto com proprietário. F: 98125-3000 890200

VIVANT
107 m2 andar alto vazio 2 vagas gourmet permuta (14) 99776-8117 890467

LOCAÇÕES

COBERTURA
Ed. Europa, Excelente apto com 260m², duplex, 3 vagas, Exclusivo Imobiliária H2/31045677 888277

MURANO
Apto com 4 suítes, 380m² a/u, mobiliado. Tratar: 981259000 888701

PÔRTO
PÔRTO-----3224-1400 portoimobiliaria.com \$850 V.Souto --- R6940 \$850 V Pacifico-- R8163 \$1.000 Bauru I--- R8202 \$1300S. J.B. Vista R8210 \$1300 Pousada1 R 8216 \$1400 pq. Bauru R 8214 \$1.500 Altos----- R8193 \$1.600 V.Maria---R8143 \$2.000 Araruna --R8198 \$2.500 Maramba-R8183 \$3.200 J.Planalto-R8184 \$4200 Panorama 3d/ste \$5.500 J.America-R7111 890342

Classificados
Jornal da Cidade

ANUNCIE

(14) 3104-3144

(14) 99745-1546

(14) 99745-1557

R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

MUNICÍPIO DE REGINÓPOLIS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 011/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 035/2024

O Departamento de Licitações e Contratos torna público que, na data, horário e local, abaixo assinalados fará realizar licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, com critério de julgamento **PELO MENOR PREÇO POR ITEM**, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/21e respectivas alterações e atualizações vigentes.

Objeto: Contratação de Empresa de Infraestrutura na Prestação de Serviços de Locação, instalação e Desmontagem de Gradil, Tenda e Gerador, pelo Sistema de Registro de Preços, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Anexo I - Termo de Referência, para suprir as necessidades do calendário anual de Eventos, por período de 12 (doze) meses.

Tipo de licitação: MENOR PREÇO POR ITEM

Data de realização: 29 de maio de 2024 às 09:00 horas.

LOCAL: DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS, localizado na Rua Abrahão Ramos nº 327 - Centro - Reginópolis/SP.

Local para retirada do Edital: <http://www.reginopolis.sp.gov.br> no link "Editais e Licitações - Pregão Presencial".

Informações adicionais poderão ser obtidas por meio do telefone (14) 3589-9200 ou pelo e-mail licitacao@reginopolis.sp.gov.br.

Reginópolis, 15 de maio de 2024.
Ronaldo da Silva Correa
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE REGINÓPOLIS
AVISO DE REMARCAÇÃO LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 024/2024

O Departamento de Licitações e Contratos torna público que, na data, horário e local, abaixo assinalados fará realizar licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, com critério de julgamento **PELO MENOR PREÇO POR ITEM**, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/21e respectivas alterações e atualizações vigentes.

Objeto: A Contratação de Empresa para o Fomento Futuro e Eventual de forma parcelada pelo Sistema de Registro de Preços - (SRP), de Tiras Reagentes para Glicemia, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I - para suprir as necessidades das Unidades de Saúde do Município de Reginópolis - SP

Tipo de licitação: MENOR PREÇO POR ITEM - SRP

Data de realização: 28 de maio de 2024 às 09:00 horas.

LOCAL: DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS, localizado na Rua Abrahão Ramos nº 327 - Centro - Reginópolis/SP.

Local para retirada do Edital: <http://www.reginopolis.sp.gov.br> no link "Editais e Licitações - Pregão Presencial".

Informações adicionais poderão ser obtidas por meio do telefone (14) 3589-9200 ou pelo e-mail licitacao@reginopolis.sp.gov.br.

Reginópolis, 15 de maio de 2024.
Ronaldo da Silva Correa
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ITAJU
O MUNICÍPIO DE ITAJU, ESTADO DE SÃO PAULO, TORNA PÚBLICO PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS, QUE FARÁ REALIZAR LICITAÇÃO NA SEGUINTE MODALIDADE: EDITAL N.º 10/2024 CONCORRÊNCIA, NA FORMA ELETRÔNICA N.º 04/2024 PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 244/2024 TIPO - MENOR PREÇO GLOBAL

OBJETO: Contratação de empresa especializada na execução de obra para a substituição de trecho de galeria pluvial.

DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 05 de junho de 2024.

HORÁRIO FIM DE RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 07:00 do dia 05 de junho de 2024

HORÁRIO DE INÍCIO DA DISPUTA: 09:00 do dia 05 de junho de 2024

LOCAL: www.bilcompras.org.br "Acesso Identificado"

EDITAL DISPONÍVEL NOS ENDEREÇOS ELETRÔNICOS:
<https://www.itaju.sp.gov.br>
<http://www.bil.org.br>
<https://imprensaoficialmunicipal.com.br/itaju>

Quaisquer informações, elementos, esclarecimentos relativos a presente licitação, serão fornecidas pelo Setor de Licitações, sito a Avenida João Zamboni Asparetto, n.º 297 - Centro, Itaju/SP, no horário das 09h às 11h. Telefone: (14) 3667.1109.

Itaju, 16 de maio de 2024.
Jeri de Souza Neiva
Prefeito Municipal

AVISO DE EDITAL
CHAMADA PÚBLICA Nº 002/2024
PROCESSO Nº 052/2024 - EDITAL Nº 046/2024

O MUNICÍPIO DE AGUDOS/SP, torna público que realizará, perante a Comissão Especial de Seleção, através de **CHAMADA PÚBLICA Nº 002/2024**, com fundamento disposto na Lei Municipal de nº. 4.894, de 29 de março de 2016, Decreto Municipal de nº 8.354 de 27 de março de 2024 e no disposto no art. 197 da CF/88 e nas Normas do Sistema Único de Saúde e na Lei nº. 8.080/90, Lei nº. 8.142/90 e Lei Federal nº. 14.133, de 01 de abril de 2021 e suas alterações, cujo objeto é a Seleção de Entidades de direito privado sem fins lucrativos e as filantrópicas, qualificadas ou que vierem a se qualificar como Organização Social no âmbito do Município de Agudos/SP para a celebração de Contrato de Gestão objetivando: o **Gerenciamento e Execução das ações e Serviços complementares de saúde, nos programas: Unidade de Pronto Atendimento (UPA-24 horas) para Secretaria Municipal de Saúde.** O Edital estará disponível aos interessados no dia 16 de maio de 2024 a partir das 13:00hrs, e os envelopes contendo as documentações de qualificação, documentações de habilitação e a Proposta de Programa de Trabalho deverão ser protocolados no Setor de Convênios/Terceiro Setor, sito a Rua Sete de Setembro nº188, CEP: 17120-007, centro de Agudos, os quais serão recebidos até as 09h00 do dia 08 de julho de 2024. A Sessão de abertura dos envelopes e rubrica das documentações será no mesmo dia as 10:00hrs no Setor de Tecnologia e Informação situado na **Rua Sete de Setembro nº 580 - Centro - CEP 17.120-007.** Edital e mais informações poderão ser obtidos no Setor de **CONVÊNIO/TERCEIRO SETOR** do Município sito na Rua Sete de Setembro nº188 - centro de Agudos ou através do Telefone (014) 3262 0602- (014) 3262 0603 e pelo site oficial da Prefeitura de Agudos/SP: www.agudos.sp.gov.br

Município de Agudos, 15 de maio de 2024.
FERNANDO OCTAVIANO OCTAVIANI

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online

PACAEMBU zuk

Credora Fiduciária: PACAEMBU BAURU II - EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
Fiduciárias: **FABIO SILVA DE ALMEIDA** e sua esposa **MARIANA DOCA MONTEIRO**

LOTE 01 - Um Terreno situado no lado ímpar do quarteirão 01 da Rua Projetada 09, esquina da Rua Projetada 17, correspondente ao lote 1 da quadra 13 do loteamento denominado Loteamento Vargem Limpa II, na cidade de Bauru - SP, com área de 164,61 m², medindo 0,22 metros mais curva com desenvolvimento de 14,14 metros e raio 9,00 metros de frente para a Rua Projetada 09, na esquina da Rua Projetada 17, 10,75 metros do lado direito de quem da Rua olha para o lote, confrontando com a Rua Projetada 17; 19,75 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 2; 9,22 metros nos fundos, confrontando com o lote 22. **Imóvel objeto da matrícula nº 132.839 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 07/06/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 91.277,79. >2º Leilão: 14/06/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 112.062,01.**

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online

PACAEMBU zuk

Credora Fiduciária: PACAEMBU BAURU II - EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
Fiduciárias: **FABIO SILVA DE ALMEIDA** e sua esposa **MARIANA DOCA MONTEIRO**

LOTE 02 - Um Terreno situado no lado ímpar do quarteirão 01 da Rua Projetada 11, esquina da Rua Projetada 19, correspondente ao lote 1 da quadra 15 do loteamento denominado Loteamento Vargem Limpa II, na cidade de Bauru - SP, com área de 168,94 m², medindo 11,70 metros em curva cor raio de 9,00 metros, de frente para a Rua Projetada 11, na esquina da Rua Projetada 19; 14,28 metros do lado direito de quem da Rua olha para o lote, confrontando com a Rua Projetada 19; 21,69 metros do lado esquerdo, confrontando em 19,69 metros com o lote 2 e em 2,00 metros com o lote 21; 9,99 metros nos fundos, confrontando com o lote 24. **Av. 03 - Para constar que a Rua Projetada 11 passou a denominar Rua Gilvan Tenório Jatobá. Imóvel objeto da matrícula nº 132.883 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 07/06/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 93.678,81. >2º Leilão: 14/06/2024, às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 107.589,95.**

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

AGENDA DO EMPRESÁRIO
www.agenda-empresario.com.br ANO XXX APOIO: CENOFISCO

QUINTA-FEIRA, 16 DE MAIO DE 2024

MANTER MAIS DE UM VÍNCULO EMPREGATÍCIO
Funcionária trabalha de freelance e a empresa pretende registrar, porém ela já trabalha registrada em outra empresa com carga horária de 44 horas semanais, de segunda a sexta das 07h às 17h, faríamos o registro dele de terça a sábado das 17h30 à 1h hora, como proceder? Saiba mais acessando: www.empresario.com.br/legislacao.

FUNCIONÁRIOS DE COOPERATIVA
Empresa possui alguns funcionários de cooperativa contratada, devemos recolher 15% de INSS do total da nota fiscal, como proceder? Saiba mais acessando: www.empresario.com.br/legislacao.

BENEFICIÁRIA DO BENEFÍCIO LOAS, PODE CONTINUAR CONTRIBUINDO PARA A PREVIDÊNCIA COM O CÓDIGO 1406, COMO SEGURADO FACULTATIVO DE BAIXA RENDA, SEM CORRER O RISCO DE PERDER O BENEFÍCIO?
Não há vedação legal expressa que impeça a pessoa que recebe o benefício assistencial do LOAS regido pela lei 8.742/93 de contribuir como segurado facultativo de baixa renda, no entanto, o código de GPS seria 1929-Facultativo Baixa Renda - Recolhimento Mensal - NIT/PIS/PASEP.

INFORMAÇÕES DAS RETENÇÕES DE IRRF
Mensalmente a empresa transmite o eSocial, DCTFWEB e EFD-Reinf, qual vai as informações das retenções de IRRF dos funcionários? Saiba mais acessando: www.empresario.com.br/legislacao.

SEGURO-DESEMPREGO POR EXPERIÊNCIA
Funcionário foi dispensado no término do seu período de experiência, deu entrada no seguro-desemprego, recebeu 2 meses e depois teve o benefício cessado, como proceder? Saiba mais acessando a íntegra no site: www.empresario.com.br/legislacao.

QUAL A MULTA DO SOCIAL POR OMISSÃO DE INFORMAÇÕES DE RUBRICAS?
A multa está prevista no artigo 32-A da lei 8.212/91, sendo que o valor mínimo é de R\$ 500,00 podendo ser reduzido à metade quando a declaração for apresentada após o prazo, mas antes de qualquer procedimento de ofício.

MOVIMENTAÇÃO DO FGTS POR FALECIMENTO
Qual o código para movimentação do FGTS por falecimento do funcionário, como proceder? Saiba mais: www.empresario.com.br/legislacao.

AGENDA FISCAL MAIO/ 24
Acesse a íntegra no site: www.agenda-fiscal.com.br.

Portal Empresário ONLINE
INFORMAÇÕES PARA O DIA A DIA EMPRESARIAL:
■ Agenda Fiscal®
■ Dicas sobre Legislação
■ Orientador Gerencial®
■ Memória Empresarial®
■ Agenda do Empresário®
■ Livros, artigos e cursos

Tudo o que a PME precisa saber para a gestão do seu negócio
Seu canal de negócios corporativo

www.empresario.com.br