

# Classificados

## RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

**AX IMÓVEIS**  
Alphaville, a.c 240m², 3 suítes, comp em arm e ar cond, térrea. R\$ 2.390.000,00. Analisa 50% em permuta. F:14-3313-9810/99634-9190. 889447

**AX IMÓVEIS**  
Chacara Piratininga (Ibituruna), casa avarandada, c/ 3 dormitórios, poço artesiano, c. futebol, espaço p/ horta ou pomar, a.t. 5.000m², a.c 350m², a. asfaltado. F:14-3313-9810/99634-9190. 890259

**AX IMÓVEIS**  
Resid. Lago Sul, recém construída, excel acab, comp em armários e ar, c/ lazer diferenciado. F:14-3313-9810/99634-9190. 889931

**Casa alugada, Jd. Ivone**, 2d, gar., ót. investimento \$ 99794-4752. 325541

**SAMAMBAIA**  
Excelente casa com 850m² A/C, 1000m² de terreno, 5suítes, 4salas, cozinha gourmet, localização privilegiada. Tratar - 31045677 / 98125-3000. 890289

## RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE

**Ótima resid/ cial.em** local de alta valoriz. imobiliária, próximo PF/ Getúlio. Vende/permuta X apt° Mont Blanc/ 120m² (Sbase Imilhão) Direto prop. 99766-6697. 325545

## APARTAMENTOS VENDEM-SE

**AX IMÓVEIS**  
Ed. Mirah, 159m², 3 suítes, 3 vgs, 1 dep, excelente lazer, próx Av. Getúlio Vargas. R\$ 1.500.000,00. F:14-3313-9810/99634-9190. 889500

**AX IMÓVEIS**  
Ed. San Romo. OPORTUNIDADE. 95m², 3 quart s/ 1 suite. Ótima localização. R\$ 300.000,00. F:14-3313-9810/99791-8182. 890253

**AX IMÓVEIS**  
Ed. Thropos, 88m², 2 suítes, 2 vagas, depósito, sol da manhã. F:14-3313-9810/99634-9190. 890290

**AX IMÓVEIS**  
Lavit, apto novo, 64,60m², 2 dormt s/ 1 suite, varanda gourmet, 2 vgs. Excelentes opções. F:14-3313-9810/99791-8182. 890294

**AX IMÓVEIS**  
Maiorca, 143m², andar alto, 3 suítes, ampla varanda gourmet, 3vgs+ dep. F:14-3313-9810/99791-8182. 889720

**EUROPA**  
134m², 3 dormts s/1 st, andar alto, desocupado, completo, 2vagas. ótimo lazer. H2 Imob. f:3104-5677 CJ4940. 844543

**MARSELHA**  
Apto 4 suítes, 6 vagas, 419 m² A/C, bom preço. F:98125-3000. 773934

**VITÓRIA REGIA**  
Cobertura com 4 dorms, 3 vagas, 313 m² A/útil, ótimo acabamento, vista p/ Parque Vitória Régia. Excelente preço, aceita permuta. Direto com proprietário. F: 98125-3000. 890200

## LOCAÇÕES

**COBERTURA**  
Ed. Europa, Excelente apto com 260m² duplex, 3 vagas, Exclusivo Imobiliária H2/31045677. 888277

**MURANO**  
Apto com 4 suítes, 380m² a/u, mobiliado. Tratar: 981259000. 888701

**PRIME**  
2 salas juntas, com ou sem vagas. Exclusivo H2. F: 31045677. 887512

## CASAS PARA TEMPORADA

**Guarujá alug ót.S**  
F.99677-3077 Zap. 321860

## SALAS E SALÕES

**Salão 250m² Jd. Contorno.** F. 99133-2290. 325562

## TERRENOS VENDEM-SE

**Alameda Athenas qd 1,** encaixado, ót. investimento \$ 99794-4752. 325540

**AX IMÓVEIS**  
Cidade Jardim- Excel lote plano, encaixado, parte alta próximo a portaria. F:14-3313-9810/99791-8182. 889196

**AX IMÓVEIS**  
Jd. Santos Dumont, 1.067m², 3 lotes juntos. R\$ 695 mil. F:14-3313-9810/99634-9190. 890256

**AX IMÓVEIS**  
Lote Cyrela, localiz privilegiada. Preço de oportunidade. F: 14-3313-9810/99791-8182. 890292

**AX IMÓVEIS**  
Terreno Spazio Verde Comendador, 398,42m², próximo a área de lazer. F:14-3313-9810/99634-9190. 890291

**Estoril 5 - terrenos** (14)99772-4438 Silvio. 325574

## TERRENOS COMPRAM-SE

**Cidade Jardim RS400mil** (14)99772-4438 Silvio. 325573

## ÔNIBUS, CAMINHÕES & CAMINHONETAS

**Troco por caminhão** casa alugada no Jd Ivone ou terreno na Al. Athenas. F: 99794-4752. 325542

## MOTOS VENDEM-SE

**Vendo CB250 F. ano** 2022. F: 99711-9396. 325536

## EXCURSÕES

**Excursão p/ Aparecida** do Norte 21/09. \$190. Fone: (14) 3218-9628. 325578

**Guaratuba Paraná** 31/7á 4/08 - 99734-8669. 325568

## EMPREGOS

**Atendente p/ lanchonete** pref. morar próx. Pq São Geraldo. F: 14 99664-4742. 325538

**Contrata-se babá c/ referência,** disp. horário e que tenha CNH. F: 3223-0075. 325534

**Gráfica Lider contrata** impressor de Offset, CV p/ graficalider@terra.com.br. 325543

**Serralheiro, 1/2 oficial** c/ exper., portões basculante, ót. pago, cesta básica, VT, comissão, dormitório p/quem é de fora (14) 99712-0969. 325588

**Vendedor (a) externo** com veículo fixo + comissão CLT whats 98194-6701. 325589

## SERVIÇOS

**\$ 0 Montador móveis** (14)98811-8513 Whats. 325569

**\$ b Carretos e fretes** Fone: 99680-1588. 890002

**A J G Calhas, a partir** \$40 p/ m². 14 99722-6079. 325537

**A/C reformas pedreiro,** hidráulica, elétrica, pintura, des. esgoto, dedetização, calhas, telhado. (14) 99142-8680/3444-1251. 325578

**Frete e mudanças.** 99742-7443/3203-0780. 324924

**Reforma estofados e** cadeiras. F: 3222-4102. 325560

**Só Sinteko rasp/ aplic.** 3214-4417/99113-5695. 325585

## MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

**ALFER VIDROS** Dir.fábr. temp.box janela port/tela mosq. 996637474. 890004

## DIVERSOS

**A tela mosq., box, p. pia** esquadria. F:99892-6233. 890003

**ART TOLDOS** 99621-4543/3212-5330. 325568

**Passo fita VHS p/ DVD,** \$15. Whats 99604-8834. 324944

**Portões basculante a** partir \$2.699, temos pronta entrega F. 99712-0969. 325587

**Vdo 1 caderinha de** bebê p/ carro, 1 rack, 1 espelho p/ banheiro, 1 sofá 3 lug. F: 3236-1119. 325331

**Vidro Bom agora até 10x** s/juros. (14) 99702-3781. 325561

## ACOMPANHANTES

**Tayna 20 anos** F:(14)99692-0972. 325447

**Classificados**  
Jornal da Cidade  
**ANUNCIE**  
(14) 3104-3144  
(14) 99745-1546  
(14) 99745-1557  
R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

**MUNICÍPIO DE AGUDOS**  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2024  
EDITAL Nº 023/2024  
PROCESSO Nº 024/2024  
TIPO: MENOR VALOR GLOBAL  
OBJETO: Sistema de registro de preços para compras de móveis planejados, confeccionados e instalados, para a Unidade de Saúde Alfredo Paraiso Galvão - Pq. Pampulha, seguindo todas as exigências e especificações do Anexo I termo de referência.  
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 08:50hrs do dia 14/04/2024  
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 14/04/2024.  
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.  
O Edital completo encontra-se à disposição através do site agudos.licitapp.com.br e www.agudos.sp.gov.br e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Celidônio Neto, nº 183 - centro - CEP: 17.120-031.  
Para maiores informações -  
Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.  
Agudos, terça-feira, 30 de abril de 2024.  
FERNANDO OCTAVIANI  
Prefeito Municipal

**Unimed** Regional Jaú  
**ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONVOCAÇÃO** ANS-nº30676-2  
O presidente da Unimed Regional Jaú – Cooperativa de Trabalho Médico, com sede na Rua Álvaro Floret, 565, Vila Hilst, nesta cidade de Jaú, Estado de São Paulo, neste ato representado por seu presidente Dr. Paulo De Conti, na forma dos artigos 24º, parágrafos 1 e 2, 26º e incisos , 27º, 36º, 47º, letra "M", todos do Estatuto Social, além de outros aplicáveis à espécie, convoca os 294 médicos cooperados desta Unimed a se reunirem na 43ª Assembleia Geral Extraordinária em sua sede administrativa, no endereço acima referido, no dia 14/05/2024, as 18:00 (dezoito) horas em primeira convocação com a presença mínima de 2/3 (dois terços) de seus cooperados; e segunda convocação, as 19:00 (dezenove) horas com a presença mínima de metade dos cooperados (50% + 1) e, em terceira convocação as 20:00 (vinte) horas com a presença mínima de 10 cooperados para deliberarem sobre os seguintes assuntos do dia:  
**ORDEM DO DIA**  
A) Compra do imóvel urbano, matriculado sob nº 38.209 do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaú/SP, localizado à Rua Álvaro Floret, 204, sendo imóvel de natureza residencial, contendo a área de 457,83 m², em cujo imóvel encontra-se edificado um prédio residencial de tijolos e coberto de telhas contendo: abrigo, sala de estar, copa, cozinha, dois W.C, banheiro e três dormitórios; edícula; sala de estudos, W.C e área de serviço livre de qualquer ônus, encargos, tributos, pelo preço de R\$ 848.000,00 (oitocentos e quarenta e oito mil reais) a ser pago à vista, uma vez aprovada a compra pela Assembleia Geral Extraordinária.  
Jaú, 30 de abril de 2024.  
Dr. Paulo De Conti  
Diretor Presidente

**AGENDA DO EMPRESÁRIO**  
www.agenda-empresario.com.br ANO XXX APOIO: GENOFISCO  
QUINTA-FEIRA, 02 DE MAIO DE 2024  
**OBRIGAÇÃO DE INFORMAR AO ESOCIAL**  
Afastamento Temporário, férias, faltas justificadas ou injustificadas, atestados médicos devem ser informados ao eSocial Tabela-2230? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].  
**HORÁRIO MÍNIMO DE TRABALHO**  
Funcionário com carga horária de 09h, com pausa de 1h para almoço, precisou ir ao médico às 14h, fez pausa para o almoço normalmente, devemos pagar o VR do dia, tem horário mínimo de trabalho para ganhar o VR do dia? Saiba mais: [www.empresario.com.br/legislacao].  
**FUNCIONÁRIO CASOU E A ESPOSA TEM UM FILHO, PODEMOS INCLUIR O ENTEADO NO PLANO DE SAÚDE, INCLUSIVE CONDICIONAR A INCLUSÃO COMO DEPENDENTE NO IR EM FOLHA DE PAGAMENTO, COMO PROCEDER?**  
Para que a empresa possa fazer essa exigência precisará comprovar ao empregado que a operadora do plano de saúde impõe como condição para inclusão do enteado no plano de saúde que enteado seja dependente do imposto de renda, caso não haja essa obrigação, a empresa não poderá determinar isso ao colaborador.  
**CONTRIBUIÇÃO DO INSS RETIDO DE AUTÔNOMOS**  
Qual o teto máximo e alíquota vigente para 2024 da contribuição do INSS retido de autônomos? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].  
**CÓDIGOS DA SEFIP**  
Qual o código da SEFIP para aposentadoria especial para quem recebe Insalubridade grau médio e grau máximo e qual é o percentual de acréscimo previdenciário para cada caso? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao].  
**EMENDAR AS FÉRIAS APÓS LICENÇA-MATERNIDADE**  
Funcionária em licença-maternidade, pode emendar as férias após o término da licença? Saiba mais: [www.empresario.com.br/legislacao].  
**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL**  
Empresa de prestação de serviços de construção civil no local do contratante, alocando trabalhadores MEI sem vínculo empregatício, deve reter INSS? Saiba mais: [www.empresario.com.br/legislacao].  
**AGENDA FISCAL MAIO/24**  
Acesse a íntegra no site: [www.agenda-fiscal.com.br].  
**Portal Empresário ONLINE**  
Tudo o que a PME precisa saber para a gestão do seu negócio  
Seu canal de negócios corporativo  
www.empresario.com.br  
INFORMAÇÕES PARA O DIA A DIA EMPRESARIAL:  
■ Agenda Fiscal®  
■ Dicas sobre Legislação  
■ Orientador Gerencial®  
■ Memória Empresarial®  
■ Agenda do Empresário®  
■ Livros, artigos e cursos  
© 1990 HIFEN  
© 2024 HIFEN - todos os direitos reservados

**COMECE SEU DIA COM**  
**CIDADE 360°**  
Informação análise e opinião em todos os ângulos  
Assista pelo Canal do YouTube do Jornal da Cidade JCNET | 96FM e outras redes sociais  
De Segunda a sexta-feira, das 6h às 8h  
Acesse aqui nossa página