



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS
R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção de parte de arquibancada e vestiários do Estádio Municipal.

LOCAL: Avenida Richard Freudenberg

DATA: 04/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS PARA A CONSTRUÇÃO DE PARTES DE ARQUIBANCADA E VESTIÁRIOS DO ESTÁDIO MUNICIPAL, EM SUAS ETAPAS DE REPROGRAMAÇÃO, DE ACORDO COM O PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIDO PELA CONTRATANTE.



Figura 1 - Localização da obra.

(Fonte: Google Earth, 2023)



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS
R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

Deverá ser providenciado a colocação de placa na obra conforme o modelo estabelecido pelo convênio, bem como a manutenção da mesma até a conclusão da obra.

2. REVESTIMENTO

Os dois vestiários, ambulatório e sanitários receberão azulejos na altura de 2,10m. Revestimento cerâmico esmaltado liso de primeira qualidade, respeitando as seguintes características:

- Dimensões: será colocada a mais conveniente, (20x20cm)
- Alta absorção de água: > 10% grupo BIII (poroso)
- Resistência química classe B
- Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5
- Carga de ruptura > 200N
- Resistência ao choque térmico

Assentado com argamassa colante industrializada tipo AC-I e assentamento das peças conforme exigência das normas brasileiras e recomendações do fabricante.

O rejunte será com argamassa industrializada flexível para rejunte de juntas cor a definir. Acabamento final com esponja macia ou frisador e limpeza das juntas conforme as normas brasileiras e recomendações do fabricante.

Todas as portas receberão conjunto completo de ferragem para porta interna de 1 folha composta por 3 dobradiças reforçadas em latão cromado, conjunto de



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS
R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

fechadura de embutir cromada com miolo cilíndrico alavanca e um par de espelhos retangulares.

As portas dos boxes dos vasos sanitários receberão conjunto de ferragem para parte interna de sanitário, composta por três dobradiças para porta de sanitário em ferro zincada, com peso mínimo de 105 g e tarjeta de sobrepor livre/ocupado.

3. PISO

Nos demais cômodos a contratada executará em solo previamente compactado, lastro de pedra britada N° 1 na espessura de 2 cm, sobre o qual se aplicará lastro de concreto com aditivo impermeabilizante na espessura de 3 cm.

Sobre o lastro deverá ser aplicada argamassa de cimento e areia para regularização com espessura média de 2 cm para assentamento de piso cerâmico.

O piso cerâmico antiderrapante esmaltado tipo Crês, de 1ª qualidade conforme anexo A da NBR 13818 indicado para pisos internos sujeitos a lavagem frequente:

- Média absorção de água: $3\% < ABS < 6\%$ grupo BIIa (semigrés)
- Resistência química classe A
- Resistência ao manchamento: limpabilidade 5
- Carga a ruptura: $> 1000N$
- Resistência a abrasão superficial classe IV (PEI-4)
- Resistência e gretagem
- Resistente ao choque térmico
- Coeficiente de atrito: $> 0,40$ (classe 2)

Assentado com argamassa colante industrializada tipo AC-1 conforme as normas brasileiras e recomendações do fabricante.



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS
R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

O rejunte será de argamassa industrializada flexível para juntas, cores a definir, acabamento com esponja macia ou frisador conforme exigência das normas brasileiras e recomendações do fabricante.

4. ESQUADRIAS DE MADEIRA

As portas com as dimensões estipuladas no projeto arquitetônico, serão de madeira espessura de 35 mm, encabeçada miolo sarrafeado lâmina de madeira para revestimento de imbuia, para receber pintura em verniz, os batentes também em imbuia e as guarnições da mesma forma. Os batentes das portas dos sanitários deverão ser em estrutura metálica.

4.1 ESQUADRIAS DE FERRO

As janelas serão de ferro tipo Maxim Air, sob medida com perfil de chapa dobrada de ferro nº 14 MSG devidamente fixados.

5. VIDROS

Todos os caixilhos tipo basculante receberão vidros lisos fixados com massa dupla.

6. FERRAGENS

Todas as portas receberão conjunto completo de ferragem para porta interna de 1 folha composta por 3 dobradiças reforçadas em latão cromado, conjunto de fechadura de embutir cromada com miolo cilíndrico alavanca e um par de espelhos retangulares.

As portas dos boxes dos vasos sanitários receberão conjunto de ferragem para parte interna de sanitário composta por três dobradiças para porta de sanitário em ferro zincada com peso mínimo de 105g e tarjeta de sobrepor livre/ocupado.

7. LOUÇAS, METAIS E BANCADAS

A contratada instalará bacia sifonada de louça com caixa acoplada com capacidade de 6 litros.

No local determinado no projeto arquitetônico a contratada instalará mictórios individuais de louça com sifão cromado tipo copo de 1 ½ x 2, tudo de ligação



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

cromado com canopla, válvula cromada de 1 ½ para ligação ao sifão e parafusos de fixação.

As pias de granito serão confeccionadas em granito tipo andorinha ou Mauá ou Corumbá, espessura de 3 cm, inclusive testeira, frontão e demais elementos de arremate fixados sobre estrutura metálica chumbada na parede.

Conforme estipulado no projeto arquitetônico a contratada instalará um tanque de mármore sintético, com capacidade de 22 litros com válvula cromada de 1 ¼ para ligação de sifão.

O chuveiro do sanitário do árbitro será elétrico com potência de 5500w para 220 v e resistência blindada.

As torneiras dos lavatórios serão em latão fundido cromado de ¼, no tanque a contratada instalará torneira curta com rosca para uso geral em latão fundido cromado de ¾". As torneiras para uso geral serão de latão fundido cromada de ½" com rosca. Na pia a torneira será tipo bica móvel com aerador em latão fundido cromada de ½".

Cada chuveiro deverá ter uma saboneteira de louça de embutir medida de 15x15 cm e um cabide de louça tipo gancho.

A saboneteira dos lavatórios será do tipo porta sabonete líquido.

Os porta-papeis de parede (dispenser toalheiro) em plástico ABS branco com fecho de segurança para papel com 2 ou 3 dobras.

Cada bacia sanitária contará com um dispenser papel higiênico em plástico ABS, cor branca com visor de policarbonato para rolo de 600 m.

Nos banheiros para pessoas com mobilidade reduzida ou em cadeiras de rodas, serão instalados vasos sanitários de louça com caixa acoplada, com altura especial e abertura frontal conforme norma NBR 9050 e o box dotado de barras de apoio reta para pessoas com mobilidade reduzida em tubo de aço inoxidável AISI 304 liga 18,9, diâmetro de 1 ½" espessura de 3/32, comprimento 800 mm



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS
R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

com resistência mínima, em qualquer sentido, de 1,5 kN, flanges nas extremidades e parafusos de fixação em aço inox conforme NBR 9050.

8. PINTURA

As esquadrias de ferro serão limpas para receber fundo óxido de ferro sobre o qual se aplicará tinta esmalte à base de resinas alquímicas com acabamento acetinado cor a ser definida pelo projetista, aplicada em várias demãos (2 ou 3), conforme especificação do fabricante. As esquadrias de madeira receberão verniz incolor fosco em duas demãos e as paredes, de blocos aparentes, internas e da fachada de entrada também em verniz incolor em duas demãos.

9. IMPERMEABILIZAÇÃO

Toda a laje deverá receber aplicação de impermeabilizantes com argamassa de cimento, areia e aditivo impermeabilizante, no traço 1:3 e na espessura de 2 cm.

10. INSTALAÇÃO ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO

A contratada executará, conforme projeto apresentado, toda a instalação elétrica, conforme as Normas Técnicas Brasileiras utilizando material certificado de 1ª qualidade.

Todos os cômodos deverão ser dotados de tomadas em todas as paredes, exceto nas áreas molhadas e ponto telefônico no hall de acesso (túnel), sendo que sobre as bandas das pias dos vestiários deverão ser colocados tomadas uma para cada cuba e nas duchas fiação e tomada para ligação de chuveiros elétricos se houver necessidade futura.

A iluminação será com luminárias tipo fluorescente tubular completa fornecendo o número de lúmen necessário normatizados para cada ambiente.

11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Toda a instalação hidráulica (água, esgoto e águas pluviais) deverá estar em conformidade com as Normas Técnicas Brasileiras, utilizando material certificado de 1ª qualidade. O reservatório de água, tipo cilíndrico, ou taça, será instalado em local externo, próximo ao acesso aos vestiários do estádio.

12. SERVIÇOS COMPLEMENTARES



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS
R. Sete de Setembro, 650 - Centro, Agudos - SP, 17120-001

No interior dos vestiários deverão ser instalados bancos de concreto armado sem encosto e com 60 cm de largura, em concreto aparente, sobre o qual deverá receber pintura em verniz incolor, localizados conforme mostra o projeto arquitetônico.

Deverá ser construída uma calçada externa e uma rampa de acesso com declividade máxima de 6% na entrada do túnel e vestiários. A espessura da rampa e calçada deverá ser de 7 cm em concreto com o mínimo de 12 MPa. No espaço reservado para a imprensa, deverão ser colocados guarda-corpo de proteção em tubo de aço galvanizado de 1 ½" de diâmetro e intertravados por colunas do mesmo diâmetro conforme projeto arquitetônico.

Deverão ser colocados corrimãos em tubo de aço galvanizado 2 ½" de cada lado nas escadarias de acesso ao setor reservado para imprensa do estádio.

A obra será entregue em perfeito estado de conservação e limpeza.

Todo entulho deverá ser removido da área da obra pela empresa contratada, bem como ter feito a remoção de todo e qualquer resíduo de vestígio de tintas.

CAIO HENRIQUE REIS BERTOLO
Resp. Técnico Engº Civil 5069774303