

Classificados

RESIDÊNCIAS
VENDEM-SE

AX IMÓVEIS

Linda casa no Resid. Ávila-Piratiníngua-SP. 3 suítes. Gourmet integ. Toda climatizada. Piscina aquecida com prainha. F:14-3313-9810/99697-5077.

AX IMÓVEIS

Linda resid no Villa Lobos. 4 suítes. Comp em armár. Climatizada. Gourmet e piscina voltados para mata interna do cond. F:14-3313-9810/99697-5077.

AX IMÓVEIS

Villaggio I - Casa térrea - Projeto moderno. 4 suítes. Comp em arm. Climatizada. Cozinha comp. Piscina aquec. Área Gourmet integ. Aquecimento solar. F:14-3313-9810/99697-5077.

AX IMÓVEIS

Villaggio I linda. Térrea. 3 suítes climatizadas. Comp em armár. Piscina e área gourmet. Excelente localização. F:14-3313-9810/99697-5077.

Casa Jd Brasil c/ garagem p/ 2 carros, cozinha ampla, sala de jantar, sala de estar, 02 suítes, wc social, sala de escritório, pequeno quintal e corredores de cada lado. \$430mil. Direto c/ proprietário F: 14 99712-2204.

APARTAMENTOS
VENDEM-SE

AX IMÓVEIS

Jari completo em armários. Sala e suite principal climatizadas. Duas vagas cobertas. F:14-3313-9810/99697-5077.

AX IMÓVEIS

Piazza di Arezzo. Apto de 2 dormit, mobiliado e completo em armários. Andar alto. Vaga coberta. F:14-3313-9810/99697-5077.

AX IMÓVEIS

Villeneuve- Lindo apto reformado, 150m², 3 suítes, comp em arm, cozinha equipada impecável, andar alto, 2 vgs+ dep. F: 14-3313-9810/99791-8182.

Ed Res. Costa Tropical var gourmet compl envidraçada, 2d sendo 1 ste, wc social, lavabo, sla ampliada, sala jantar, coz, repleto em armários. Tratar dir c/ prop. 99658-0707

Ed. Mood, 8º andar, sol manhã, entrada + pres-tações, F: 997585-1505

Marinha do Arvoredo, 1ª, \$215mil/99712-0038

LOCAÇÕES

Apto Jd Industrial Bauru H. \$600,00 Edson (14) 99118-5881 Creci 218060

SALAS E
SALÕES

Aluga-se salão c/ 430m². R. Elza Filipini 5-83 e 5-93 Jd Contorno (14) 99133-2290

TERRENOS
VENDEM-SE

AX IMÓVEIS

Guestier I, lote plano, próx a portaria. Negócio de ocasião. F: 14-3313-9810/99791-8182.

AX IMÓVEIS

Lote Cyrrela, localização privilegiada, preço de oportunidade. F:14-3313-9810/99791-8182.

AX IMÓVEIS

Villa Dumont, terreno 600m², ótima localiz. Excelente preço. F: 14-3313-9810/99791-8182.

Jd. Cruzeiro do Sul 2 mil m², vdo/tco. F: 14 99777-4904.

FAZENDAS, SÍTOS
& CHÁCARAS
VENDEM-SE

Chácara, 49 mil m², casa, poço artesiano, muita água, direto c/ proprietário. F: 16 99997-9296 whats

Patrimônio Rio Verde prox aeroporto 700mtr 45.000 parc entr 15.000 +30x1.000 F:99784-6535

VEÍCULOS
VENDEM-SE

Camionete Ranger 2012 completa, vdo/tco. F: 14 99777-4904.

Escort Hobby 1.0 ano 1996, gas, som, pneus novos, 90% original, \$15.800. F: 99656-6539.

Toyota Yaris SD XL, 1,5 at, branco, modelo 2019, 64 mil km, 4 pneus novos, \$ 76 mil. F: 14 99193-9016

ÔNIBUS, CAMINHÕES
& CAMINHONETAS

Camionete Ranger 2012 completa, vdo/tco. F: 14 99777-4904.

EMPREGOS

Federico Auto Capas contrata: costureira (o). Rua Pará 2-6 ou F: 14 98148-3279. Falar com Newton

Home Office baurutranc.com.br



Procura-se pessoa meia idade queira complem. renda p/ serv. domésticos, meio período em Bauru. 11 96646-3833

Serralheiro profissional em portões basculante (fixo ou por empreita, acabou pago na hora). Ótimo pgto, comissão, VR, fixo e dormitório p/ quem é de fora. E ajudante c/ exp.(14) 99712-0969 Currículo via whats.

SERVIÇOS

A J G Calhas, a partir \$40 p/m². 14 99722-6079

Calhas e forros, gesso e PVC. F: 99753-4932

DEDETIZADORA Cupins e pré obras 5 anos de garantia, morcegos 2 anos de garantia, pombo 1 ano de garantia, insetos rasteiros e escorpiões. (14) 99732-6591 Detetizadora Diamantino

Engenheiro civil Fone: (14) 99863-0066

Top Calha, \$ barato. F: 14 99761-9237

MATERIAIS DE
CONSTRUÇÃO

ANDAIMES Betoneiras, Compactadores, Containers e Ferramentas Lokan Fone: 3239-9300

ESCORAMENTO De laje. Locação Lokan. Fone: 3239-9300

ANIMAIS
& AVES

Vende-se pintcher. F: 14 98124-7788.

DIVERSOS

ART TOLDOS 99621-4543/3212-5330

mensagem relax. F: 14 99687-0309

Vende-se um triciclo c/ marcha. F: 99658-0707

ACOMPANHANTES

Milena Loira F:(14)99844-6944

Tayna 20 anos F:(14)99692-0972

LEAL IMÓVEIS



Classificados
Jornal da Cidade
ANUNCIE
(14) 3104-3144
(14) 99745-1546
(14) 99745-1557
R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2024
EDITAL Nº 003/2024
PROCESSO Nº 004/2024
TIPO: MENOR VALOR UNITARIO
OBJETO: Sistema de Registro de Preços para futura aquisição dos gêneros alimentícios – Carnes e frios, para as Escolas Municipais e Estaduais, pelo período de 12 meses, conforme especificações constantes do Anexo I – Termo de Referência.
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 13:50hrs do dia 05/02/2024
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 05/02/2024.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 14h00.
O Edital completo encontra-se à disposição através do site agudos.licitapp.com.br e www.agudos.sp.gov.br e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andrárs, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.
Para maiores informações –
Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.
Agudos, quinta-feira, 18 de janeiro de 2024.
FERNANDO OCTAVIANI
Prefeito Municipal

PARQUE BELA ESPANHA
CNPJ: 20.713.105/0001-03
Bauru, 19 de janeiro de 2024
Ref. Convocação para Assembleia Geral Ordinária
Data da realização: 25/01/2024
Prezado Srs.(as) Condôminos (as) Proprietários (as):
Pelo presente fica V.(s) Sa.(s) proprietários da(s) unidade(s) autônoma(s) convocado(s) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Parque Bela Espanha, sito na Rua Olavo Moura, 10-20, Jardim Alvorada, Bauru – SP, a ser realizado na sede do salão de festas do residencial no dia 25 de janeiro de 2024 (quinta-feira), às 19h00 em primeira chamada e, às 19h30 em segunda chamada, para tratar dos assuntos abaixo relacionados:
ITEM 01: Prestação e aprovação de contas referente ao período de novembro/2023 a dezembro/2023;
ITEM 02: Eleição de nova diretoria visto ao término de mandato (Sindico (1), Subsíndicos de bloco (14), Conselho Consultivo (3), Conselho Fiscal (3) e Suplentes);
ITEM 03: Deliberação e aprovação acerca da antecipação da taxa de mudança e da reserva do salão de festas;
ITEM 04: Deliberação e aprovação para utilização do fundo de reserva para adequação do AVCB.
Matheus Bessa da Silveira
Sindico em exercício
Capitulo IV – Das Assembleias Gerais
Artigo 9º - Parágrafo Terceiro: O condômino inadimplente poderá participar das Assembleias Gerais, porém não lhe será permitido se pronunciar, votar, requerer questão de ordem ou deliberar sobre qualquer questão.
*Artigo 10º - Ao condômino é lícito se fazer representar nas Assembleias Gerais por procurador com poderes especiais, desde que não seja pessoa da administração do Condomínio. Caso o instrumento de procuração não contenha a autenticação da assinatura do outorgante, o procurador respondera, civil e penalmente, por sua autenticidade. Uma cópia da procuração deverá ser disponibilizada e anexada a Ata da Assembleia.
*Artigo 13º As Assembleias Gerais realizar-se-ão em primeira convocação, com a presença de condôminos que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) das unidades autônomas; e em segunda convocação, com qualquer número de condôminos, podendo deliberar por maioria dos votos dos que estiverem presentes, salvo quando exigido "quórum" especial.
Rua Olavo Moura, S/N – Jardim Alvorada
CEP: 17033842 – Bauru – São Paulo

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2024
EDITAL Nº 002/2024
PROCESSO Nº 003/2024
TIPO: MENOR VALOR UNITARIO
OBJETO: Sistema de Registro de Preços para futura aquisição dos gêneros alimentícios, Hortifrut, para as Escolas Municipais e Estaduais, pelo período de 12 meses, conforme especificações constantes do Anexo I – Termo de Referência.
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 08:50hrs do dia 05/02/2024
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 05/02/2024.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.
O Edital completo encontra-se à disposição através do site agudos.licitapp.com.br e www.agudos.sp.gov.br e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andrárs, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.
Para maiores informações –
Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.
Agudos, quinta-feira, 18 de janeiro de 2024.
FERNANDO OCTAVIANI
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE PIRATININGA
COMUNICADO - ALTERAÇÃO DE DATA DE ABERTURA
CHAMADA PÚBLICA Nº 005/2023
A Prefeitura Municipal de Piratininga, no Estado de São Paulo, informa, para conhecimento dos interessados da CHAMADA PÚBLICA Nº 005/2023, objetivando a SELEÇÃO DE EMPRESA PARA INSTALAÇÃO NO DISTRITO INDUSTRIAL CONFORME LOTES DESIGNADOS E BARRACÃO ESTABELECIDO À AVENIDA DA SAUDADE Nº 53, comunica a alteração da data de abertura, que aconteceria no dia 23/01/2024 para o dia 07/02/2024, às 09h00 (horário de Brasília).
Justifica-se a alteração da data de abertura uma vez que procurador que representa a empresa em posse do barracão da Avenida da Saudade, 53, na data de ontem, no qual afirmou não ter ciência anterior do Edital e não ter manifestado no processo judicial sobre o fato. Considerando que é importante ao menos garantir meios que ampliem de forma potencial a participação de mais interessados, requisito a republicação do Edital para 07/02/2024 com prazo suficiente para elaboração de propostas e verificação das condições de participação.
Os dados retificados encontram-se disponibilizados no edital, podendo serem acessados através do site: www.piratininga.sp.gov.br/licitacoes. Quaisquer dúvidas e informações poderão ser obtidas através do e-mail: licitacao@piratininga.sp.gov.br. Permanecem inalteradas as demais condições constantes no edital e anexos.
Piratininga, 18 de janeiro de 2024.
Jorge Luis Dias - Prefeito Municipal

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Oficial do Serviço de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Duartina, Estado de São Paulo.
FAZ saber a tantos quantos este edital virei ou dele conhecimento tiverem, que foi prenotado nesta Serventia sob nº. 81.828, requerido pelo proprietário Ademir Montovanelli, inscrito no CPF sob nº. 170.275.668-85, o procedimento de Retificação Administrativa de Registro Imobiliário de áreas e medidas lineares, do imóvel rural denominado Sítio São João, situada no município de Lucianópolis, desta Comarca de Duartina/SP, objeto da matrícula nº. 651, que possui uma área superficial de 4,34 hectares, sendo que após o devido processo passará a ter uma área de 5,3011 hectares, tudo conforme mapa, memorial descritivo e demais documentos elaborados pelo responsável técnico Luiz Gustavo F. Tortorelli, inscrito no CREA/SP sob nº. 5063304051-SP, sob Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº. 28027230221107348. Considerando que foi apresentado as anuências de todos os confrontantes atuais, no entanto, devido a descrição tabular precária do imóvel em comento, vem por meio deste NOTIFICAR os antigos confrontantes descritos na matrícula nº. 651, (imóvel objeto da retificação de área), Sr. Virgílio Alves de Oliveira, Sr. Joaquim Plazentin, ou sucessores, como também de eventuais terceiros interessados, para que no prazo de 15 (quinze) dias, apresentarem impugnação fundamentada quanto ao pedido, contados da 1ª (primeira) e da 02 (segunda) publicação deste edital, findo o qual presumir-se-á concedida a anuência nos termos do art. 213, II § 4º da Lei 6.015/73. Maiores informações acerca do procedimento podem ser obtidas junto ao Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Duartina-SP, com endereço à Rua Domiciano Arêdes, nº 882, Centro, entre as 9:00 e 12:00 horas e das 13:00 as 16:00 horas, de segunda a sexta feira.
Duartina, 23 de Novembro de 2023.
CELSON RIBEIRO RADIGHIERI
OFICIAL SUBSTITUTO

É NOTÍCIA?
Envie textos, fotos e vídeos para o nosso WhatsApp
99754-5396
Jornal da Cidade
Bauru e região
JCNET

AGENDA DO EMPRESÁRIO
www.agenda-empresario.com.br ANO XXX APOIO: GENOFISCO
SEXTA-FEIRA, 19 DE JANEIRO DE 2024
PARCELAMENTO DO FGTS
Empresa pretende realizar o parcelamento do FGTS, como proceder? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].
ACIDENTE DE TRABALHO
Funcionária sofreu AVC dentro da empresa e está internada, devemos abrir CAT, como acidente de trabalho? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].
RESCISÃO POR FALECIMENTO DO EMPREGADOR
Como proceder na rescisão de funcionário por falecimento do Empregador CEI/CAEPF, do ramo de escolar? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].
ACORDO POR PROCESSO TRABALHISTA
Acordos feitos nos casos de processo trabalhista, sem FGTS e INSS, precisam ser enviados ao eSocial? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].
FUNCIONÁRIA SEM COMUNICAÇÃO
Funcionária afastada pelo INSS teve a perícia foi indeferida em 01/09/2023, entretanto, não nos comunicou, e não responde as nossas mensagens, como proceder? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].
TROCA DE UNIFORME
Empresa exigindo a troca de roupa de uniforme, primeiro o funcionário bate o ponto e depois troca de roupa, como proceder? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao].
CONVÊNIO MÉDICO
Como proceder com o desconto de convênio médico com funcionário e empresa? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].
AGENDA FISCAL* JANEIRO/24
Acesse a íntegra no site: [www.agenda-fiscal.com.br].
Portal **Empresário** ONLINE
Tudo que a PME precisa saber para a gestão do seu negócio
Seu canal de negócios corporativo
www.empresario.com.br
INFORMAÇÕES PARA O DIA A DIA EMPRESARIAL:
■ Agenda Fiscal®
■ Dicas sobre Legislação
■ Orientador Gerencial®
■ Memória Empresarial®
■ Agenda do Empresário®
■ Livros, artigos e cursos
© HIFEN - todos os direitos reservados