

APARTAMENTOS COMPRAM-SE

Procuo Apt 3d térreo, no Flamboyants ou Camélias, ótimo estado. 99175-3778/99104-9498 320790

APARTAMENTOS PERMUTAM-SE

Borghese \$212mil mobiliado! Aceita carro F: 996308721 Residem 888217

LOCAÇÕES

430m² Barracão 1 qd Rodovia 99735-9000 320788

AX IMÓVEIS
Aeon 109,90m², 3 suítes, comp em arm e ar, cozinha equipada, lazer comp. F:14-3313-9810/99144-6909. 888285

AX IMÓVEIS
City Towers One, 117m², anda alto, 3 suítes, comp em arm e ar, 2 vgs. F:14-3313-9810/99144-6909. 888283

AX IMÓVEIS
Ótima casa no Resid Cidade Jardim, 4 dormit s/ 3 suítes, varanda gourmet envidraçada, 2 vagas cob, piscina, e energia fotovoltaica. F: 14-3313-9810/99144-6909. 888284

Casa Jd. Estoril \$3.700+ IPTU. Localização Top! 2dorm/1st, próx Igreja São Judas Tadeu. F:988083510/21067181 888272

CENTRO
Apto 1dorm completo em arms! Próx ao CDU Unimed. Oportunidade F:988083510/21067181 888275

City Tower 117m² 3ste varanda fechada gour met, ar, arm. Corretor Jarussi 98101-7500 320799

COBERTURA
Ed. Europa, Excelente apto com 260m², duplex, 3 vagas, Exclusivo Imobiliária H2/31045677 888277

Ed. Ouro Branco 3d/1st, 1 vaga, sauna e piscina, locação 1.900 + cond. \$ 850. F: 14 99795-4861. 320061

Kitinete Idor Redentor px. Panelao 99753-5566 320809

LOJA
Bauru Shopping, loja disponível, localização privilegiada. F:31045677 888953

MOBILIADO
Apto em frente ao UPA Geisel c/ 2dorms + 2vgs \$750 + cond. Saiba mais F: 988083510/21067181 888271

Salão 250m² c/ar cond. distr. Internet, a serv, coz, 3wc, porta aut. 180m da Moussa Tobias. (14)98156-5852 320068

CASAS PARA TEMPORADA

Ap Guarujá-Pitang 2d, 50m da praia, vista p/ mar c/gar. 99800-4083 320438

Ap. Praia Gde Aviação frente p/ mar 2TV 1dorm wifí. F.99167-9625 320780

Guarujá alug ót.S F.99677-3077 Zap 309034

PONTOS COMERCIAIS

Ptº Comercial acima Duque 5942² terr e 463m² constr. 650mil 98119-4677 Cr. 117.224 888252

Vd casa Lotérica em Bauru, Lençóis e Botucatu 99851.5959 320806

Vd Lavacar ótimo mov. \$90mil, renda livre mes \$7mil F:99851-5959 320724

ESTABELECIMENTOS

MPUGA VENDE
Lotéricas - Invest. Seguro nas Cidades: 1) Bauru Supermercado, Lucro \$ 14 mil 2) Reg. Bauru "A Melhor" Lucro \$ 48Mil 3) Reg.Marília -Nobre" Lucro \$ 32 Mil Whats:(19) 99653-2020 320796

Vendem-se 2 salões comerciais, em frente Upa Bela Vista, direto c/ proprietário. F: 14 99774-2035 whats 320744

SALAS E SALÕES

\$350.mil,salão e residência esquina positiva, c/ Av. Castelo Branco, F. 99652-2788 888210

Lummina Office 2 sls. And.alto. Ac troca por carro/terr/apto na Z.Sul (maior \$). 99750-9542 320225

Salão comercial, vendo, R. José Pereira Guedes 2-55, Pq. Paulista. F: 14 3313-9788. 320412

TERRENOS VENDEM-SE

\$ 110 mil Pq Bauru, plano, lindo terreno!! permuta por apto F:(14)99741-7113 320723

\$ 110mil Rua Arlindo Fidelis 5,5 x 30 financia F:(14)99741-0918 320756

\$255 mil, terreno área urbana, 4.800m², cidade de Gália. Fone: (14) 3274-1789 320807

\$75.Jd Eldorado12,5x10 Excelente 99124-1514 320810

\$75mil pronto p/ construção Sta Edwírges 9x15, asfalto, próx. da escola Ayrton Busch (14)99771-3883 320801

\$86mil Santista prox Av. Comenda.S. Marta financia CAIXA F:981124242 Residem 888172

\$93.mil,Rua José Miguel, Q7,próx Confiança Castelo, (5,50x33) 99652-2788 888212

10X20 B.VISTA Prox Colégio São francisco! Financia F:981124242 Residem 888173

10x21,35mts + casa madeira V.Monlevade/DER/DETRANWatts (14) 98812-5859 320758

Alto Paraíso 11x57 (638m²) plano, murado, ótima localização, \$270 mil. F: 14 99752-3453 Creci 191510-F 320689

AVIAÇÃO B
2 terrenos juntos, 363m2, cada um f: 3206-3270-99116-0606 888199

AX IMÓVEIS
Cyrela- 420m², plano, próximo ao lazer, R\$ 400mil. F: 14-3313-9810/99634-9190. 888278

AX IMOVEIS
Lago Sul, lotes duplos, 900m², prox ao lago, vendidos juntos ou separados. F:14-3313-9810/99634-9190. 888279

AX IMÓVEIS
Villa de Leon I, 300 m², plano, próx ao lazer, sinal + prestações. R\$ 240 mil. F: 14-3313-9810/99634-9190. 888282

Cond. Guestier os Top da 1ªFase 99735-9000 320787

Cond. Tambore 497m² \$380 mil; 435m² \$360 mil Excel.localização (14) 99186-1414 888258

Cond.Jd Colonial-Oport. 1.150.000,00 Sobrado, 3 dormit, 1 suite, amplo living, escrit., espaço gourmet grande, lago, jardim (14) 99186 1414 888261

Fazenda da Mata entr + parc Lançamento Zoopone! 98119-4677 Cr. 117.224 888254

Guestier 377m, \$340 mil, entrada e saldo para janeiro de 2025 para pagar.(14) 99617-4011 888247

Jd Mary 2 lotes juntos! \$ 70 mil cada um. F: 997333996 Residem 888114

Jd. Marabá 3 lotes juntos 6x30 cada, \$45 mil cada lote, ac. carro. F: 14 99701-6921. 320688

Jd. Solange 12x30, plano, Av. José da Silva Martha qd. 30, \$230mil. F:99752-3453 Creci 191510-F 320688

Jd.Mary \$50mil 10x25m² F: 997333996 Residem 888273

Lote - 650 m² -R. Virgílio Malta- esquina \$650mil aceita permuta apto. (14) 99186-1414 888262

Lote - Cond Tivoli 450 m² \$350mil excel. localização (14) 99186 -1414 888259

Morada do Sol, 420m, estuda permuta por apartamento ou veículo (-) valor, ac parcelamento, (14) 99619-5641. 888246

NAÇÕES
ideal p/investir área top na MarginalAv.Nações UnidasPrx Mcdonalds F: 991731860 Residem 888170

Novo Jd. Pagani 10x20 98817-1175 320246

OPORTUNIDADE
Pq. Jaraguá c/ 135m² c/ asfalto, financia Terreno e construção Caixa - apenas R\$55mil F: 997333996 c/ Ricardo 888164

R. Azarias Leite 1-54, 858m². (19)99242-7313 320719

Residencial Samambaia, 491,76 m, oportunidade, ótimo preço e condição (14) 99619-5641. 888249

Residencial Samambaia, 491,76 m, oportunidade, ótimo preço e condição, (14) 99619-5641. 888248

TANGARÁS
Lotes 12x30, últimas unidades! 99771-1999 320793

Terr. Rec. dos Nobres 1000m(14) 99818-3366 320683

Lokan
30 ANOS
Locação
LIGUE:
3239-9300
lokana.com.br

Terreno 11x45, Vila Santista. F:14 99789-2672 319570

Terreno ao lado do Bauru XVI, 5x44 plano, encaixado, \$90 mil. F: 9 9 7 5 2 - 3 4 5 3 Creci 191510-F 320687

Tivoli 1450m² encaixado, plano! 400mil 98119-4677 Cr. 117.224 888255

VI Pacífico11x41, á.c., murado,portão eletr, luz e água ligadas. Px Estela Machado. Dir prop. 3238-1894/99754-7459 320473

Classificados
Jornal da Cidade
ANUNCIE
(14) 3104-3144
(14) 99745-1546
(14) 99745-1557
R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

CONSTRUÇÃO informativo do Sindicato da Indústria de Construção Civil do Estado de São Paulo

SINDUSCON SP

Dá para crescer mais

A indústria da construção gerou 20.941 postos de trabalho com carteira assinada em setembro no país, aumento de 0,79% no mês. No acumulado do ano, foram 243.410 contratações (+10,06%). Nos nove primeiros meses de 2023, a construção foi o segundo setor da economia que mais gerou empregos.

Contudo, o ritmo desse crescimento tem desacelerado. Embora obras de infraestrutura estejam gerando mais empregos, o setor de edificações tem diminuído o volume de lançamentos imobiliários. Enfrentando custos e juros elevados, construtoras e incorporadoras enfrentam o desafio de viabilizar novos empreendimentos acessíveis aos bolsos das famílias. As vendas de unidades residenciais têm se mantido estáveis, porém boa parte delas é de imóveis prontos, em que a geração de emprego já se consumou.

Na habitação popular, a atividade se centra nas Faixas 2 e 3 do Programa Minha Casa, Minha Vida, e se aguardam as contratações na Faixa 1. Subsídios estaduais como os da Casa Paulista animam o mercado.

Em paralelo, desenha-se um cenário de reduções da taxa básica de juros mais espaçadas. Isto poderá retardar investimentos e confirmar previsões do mercado financeiro, que estimam para 2024 um crescimento pífio de apenas entre 1% e 2% do PIB.

Para sairmos da armadilha do baixo crescimento, seria necessário implementar políticas públicas efetivas de modernização do Estado, desenvolvimento industrial, fomento à tecnologia e qualificação profissional, visando um incremento significativo da atividade econômica e da produtividade.

Risco de diabetes

Diferentemente do que muitos imaginam, não é somente a ingestão de muito açúcar que pode provocar o diabetes. O acúmulo de gordura na região abdominal é o principal fator que causa esta doença. O alerta é do dr. Diogo Lisboa, endocrinologista do Seconci-SP, por ocasião do Dia Mundial do Diabetes (14 de novembro).

Ele explica que o diabetes é causado pela falta ou aumento de resistência à insulina, hormônio que promove o aproveitamento da glicose, o carboidrato que fornece energia para as células do nosso corpo. "Se não for tratada, a doença pode provocar sérios problemas de saúde. Por isso, todos devem adotar ações para prevenir o diabetes", afirma.

Segundo o dr. Lisboa, para a prevenção é preciso realizar exames clínicos ao menos uma vez por ano, alimentar-se de forma saudável e equilibrada, e fazer exercícios diariamente, no mínimo caminhadas de 30 minutos, 5 vezes por semana.

Leia mais: www.seconci-sp.org.br

CONSTRUÇÃO é uma publicação do SindusCon-SP - Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo
Presidente: Yorki Oswaldo Estefan
Vice-presidentes: Renato Genioli Junior, Daniela Ferrari Toscano de Britto, Eduardo May Zaidan, Fernando Paoliello Junqueira, Francisco Antunes de Vasconcelos Neto, Haruo Ishikawa, Jorge Battoloni Neto, Luiz Antônio Messias, Maristela Alves Lima Honda, Maurício Linn Bianchi, Odair Garcia Senra, Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff, Ronaldo Cury de Capua
Representantes à Fiap: Eduardo Ribeiro Capobianco, José Romeu Ferraz Neto, Odair Garcia Senra, Sergio Antonio Monteiro Porto
Sede: Rua Dr. Bacelar, 1043, 5º andar - Vila Clementino, CEP 04026-002 - São Paulo, SP
Edição: Setor de Comunicação - comunicacao@sindusconsp.com.br
Central de Relacionamento SindusCon-SP: (11) 3334-5600 - cns@sindusconsp.com.br
SindusCon-SP nas redes: www.sindusconsp.com.br + facebook.com/sindusconsp + twitter.com/sindusconsp + youtube.com/sindusconspmk

APOIO
Jornal da Cidade
Bauru e grande região