

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

#INVESTIDOR

\$120mil Bela Vista 2d
T. 11x20m² - somente à vista! F: 997333996

\$155mil V. Dutra 3dorm
laje, pertinho Conviva Bauru. Financia! F: 996308721 Residem

\$260mil Bela Vista 2d
2 vagas cobertas. 2Q da Alves Seabra F: 997764688 Residem

\$400mil Jd. Olímpico
3d/1st, cozi planejada churras, fácil acesso Hospital Estadual Financia! F: 996308721

\$580mil Jd. Brasil 3d/1st
3vgs, churras, edícula c/ escada, ótimo local! F: 991731860 Residem

\$750mil Jardim América
4d/1st c/arms, 2 vagas T.11x35.5m² casa térrea! F: 996527930 Residem

AX IMÓVEIS

Alphaville, linda resid,
3 suítes, gourmet integ, piscina aquecida, comp em arm e climatização, semi mobiliada, excel localiz. R\$ 2.390.000,00. F:14-3313-9810/99634-9190.

CASA TOP \$
\$360mil Industrial 2d/1s
recém construída! Top acabamento excelente F: 991731860 Residem

EXCLUSIVA
\$90mil Bela Vista casa
de fundo, ótimo local! F: 997726724 Residem

EXCLUSIVIDADE
\$450mil Alto Paraíso
3d/1st + closet, cozinha planejada, próximo ao H. Manoel de Abreu Financia! F: 997726724

FINANCIA
\$162mil Vila Bela 3dorm
1 vaga, próx Confiância Falcão. F: 996308721

FINANCIA
\$295mil Paraíso 2dorm
quintal amplo, garagem coberta. F: 997730726

Jaragua 5 cômodos
\$115mil (14)988003810

OPORTUNIDADE
\$490mil Universidade
prox.aeroclube! 3d/1ste +escrit.+lazer c/quintal Imperdível! More bem! F:981124242 Residem

Quer vender seu imóvel? Ligue Residem 14 2106-7181

T. 484M²

\$960mil Jd. América
3d/3st, lazer c/ piscina e churras + 5 vagas 3Q da Getúlio Vargas!! F: 996527930 Residem

TERRA BRANCA
\$480mil 3d/1 suite TOP
cozi plane c/ cooktop localização excelente!! F: 997333996 Residem

RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE

\$885mil Jd. Colonial top
3d c/armários e ar + 1st c/armário+ closet+hidro Permuta por casa até \$400mil - oportunidade! F: 996527930 Residem

APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$240mil Solar Coutinho
3dorms c/arms, fácil acesso à Av. Duque! F: 997333996 Residem

\$250mil Tahiti 2dorms
localização top! Área de lazer. F: 997764688

AX IMÓVEIS
Apto Ed. Vila Real, 3
dormt, 103,28m², c/ armários e a/c. F:14-3313-9810/99791-8182.

OCASIÃO 3DORM
\$290mil Jd. dos Duques
3d/1st, Local top! F:997730726 Residem

AX IMÓVEIS
Ed. Jardim Planalto,
v. universitária, apto lindo, 3 quart s/ 1 suite, comp em arm, vent de teto e 2 vgs. F: 14-3313-9810/99791-8182

AX IMÓVEIS
Ed. Mirah, 3 suítes,
sala 2 amb, escrit, sol da manhã, andar alto, 3 vgs, dep, lazer comp. R\$ 1.450.000,00. Analisa parte em permuta. F:14-3313-9810/99634-9190.

CENTRO
\$180mil 1d c/elevador,
área de lazer c/ piscina. Local Top! Ocasão! F: 997764688 Residem

Ed. Aeon 8º andar sol
manhã (14) 99785-1505

EXCLUSIVIDADE
\$175mil Spazio Novità
2d/1 suite, área de lazer próx ao SESC 1º andar F: 997730726 Residem

OCASIÃO 3DORM
\$290mil Jd. dos Duques
3d/1st, Local top! F:997730726 Residem

MUNICÍPIO DE AGUDOS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO (PRESENCIAL) Nº 080/2023 EDITAL Nº 147/2023 PROCESSO Nº 163/2023 TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO(SRP) - SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS para Futura e Eventual aquisição de materiais elétricos de acordo com as necessidades do município de Agudos/SP, conforme especificações constantes no termo de referência **DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 22/11/2023** HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00, LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: SETOR DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, localizado na Rua Sete de Setembro nº 580 - Centro - CEP 17.120-007 - Agudos - SP.

ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES E CORRESPONDÊNCIAS: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Sargento Andrárs, nº 183 - Centro - CEP 17.120-031 - Agudos - SP - Telefone (0XX14) 3262-0606 - 3262-0607 - 3262-0608 - E-mail: licitacao@agudos.sp.gov.br.

AGUDOS, 07 DE NOVEMBRO DE 2023. FERNANDO OCTAVIANO PREFEITO MUNICIPAL

OCASIÃO
\$290mil apto Centro
372m², R. Antº Alves próx Col. São José, 2vg F: 981124242 Marcela

ÓTIMO \$
\$235mil Cidade Jardim
3dorms c/ armários, 1vg elevador, área de lazer Financia! F: 997730726

Quer vender seu imóvel? Ligue Residem 14 2106-7181

APARTAMENTOS PERMUTAM-SE

Borghese \$212mil
mobiado! Aceita carro F:981124242 Residem

LOCAÇÕES

1DORM CENTRO
c/ elevador, prox CDU unimed ótimo \$ Cód. 99525442 residem.com.br

Quer alugar seu imóvel? Ligue Residem 14 2106-7181

RESIDEM
Temos apto disponível
p/alugar de \$420 à \$3000 ótima localização. F: 988083510/21067181

RESIDEM
Temos casa disponível
p/alugar de \$500 à \$6500 ótima localização. F: 988083510/21067181

Terrazo 3d c/varanda
gourmet ót \$ Cód. 99525445 residem.com.br

CASAS PARA TEMPORADA

Aluga-se apto, Praia do
Gonzaga. F: 3222-7365

PONTOS COMERCIAIS

AX IMÓVEIS
Av. Cruzeiro do Sul,
ótima área em ponto muito bom, esquina grande. F:14- 3313-9810/99791-8182.

MUNICÍPIO DE LUCIANÓPOLIS AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2023 - PROCESSO LICITATORIO Nº 101/2023 TIPO: MENOR PREÇO POR LOTE

OBJETO: Aquisição de diversos materiais de consumo, locação de equipamentos e contratação de serviços para a realização da 15ª Festa do Peão de Boiadeiro no Município de Lucianópolis/SP, nos dias 14, 15, 16 e 17 de DEZEMBRO de 2023. Através da Prefeitura Municipal de Lucianópolis/SP, com a organização e coordenação do Departamento Administrativo Financeiro e Departamento de Educação, Cultura e Esporte, conforme disposto no Termo de Referência/Memorial Descritivo - Anexo I, parte integrante e inseparável do presente instrumento convocatório. A licitação ocorrerá por meio de sistema eletrônico no Portal de Licitações através do endereço: <http://licitacao.lucianopolis.sp.gov.br:62780/comprasedital>. O edital estará à disposição também, pela INTERNET no site www.lucianopolis.sp.gov.br, ou no Paço Municipal, Gabinete do Prefeito, sito à Rua Maurílio Roque Toassa, 510, CEP 17.475-005 de segunda a sexta-feira, nos horários das 08h às 11h e das 13h às 17h. **Recebimento das propostas até às 08h30min do dia 23/11/2023.** Quaisquer informações poderão ser obtidas pelo telefone (14) 3286 1209/ 3286 1177/, ou pelos e-mails: licitacao@lucianopolis.sp.gov.br / gabinete.assessoria@lucianopolis.sp.gov.br / gabinete@lucianopolis.sp.gov.br.

Lucianópolis, 07 de novembro de 2023. (a.a) Humberto Zaninoto Maldonado-Prefeito Municipal.

SALAS E SALÕES

Salão c/ exclusividade!
ótimo local! Pq. Jaraguá 50m² F: 997726724

TERRENOS VENDEM-SE

\$380mil Vila Aviação
T. 768m² terreno plano Financia! F: 996527930

\$OPORTUNIDADE \$230mil Jd. Contorno Servimed F: 997726724

Alto Paraíso 11x42
F. (14) 99887-7654

Av. Com. J.S. Marthá
2 lotes juntos med. 20x50mts cada, 4 qdras acima Recinto de Exposição 99795-9491.

AX IMÓVEIS
Excelente área na Villa
Aviação B, 3.448m². F: 14-3313-9810/99791-8182.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS/SP AGENDAMENTO PROVA DE CONCEITO Pregão Presencial nº 079/2023

Processo nº 156/2023
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Agudos/SP
LICITANTE VENCEDORA: ASP TECNOLOGIA DE SISTEMAS LTDA

OBJETO: Fica agendada a realização da prova de conceito para o dia 17 de NOVEMBRO de 2023 com início às 09h no SETOR DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, localizado na Rua Sete de Setembro nº 580 - Centro - CEP 17.120-007 - Agudos - SP. A ser avaliada por comissão designada, de acordo com o estabelecido no Termo de Referência. Agudos, 07 de novembro de 2023

Leandro Pereira Figueredo
PREGOIRO

1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE AGUDOS - SP
Edital de 1º e 2º LEILÃO de bem(ns) imóvel(is) e de intimação do(s) executado(s): DRAGÃO SOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS LTDA (CNPJ 05.588.404/0001-22), DRAGAOTEC COMÉRCIO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS LTDA (CNPJ 10.707.072/0001-27), MASSACASU MATSUI (CPF 212.509.438-09), RAQUEL MIYUKI TSUHAKO MATSUI (CPF 294.129.138-50), TOSHYAKI MATSUI (CPF 212.509.418-57), ANDREA YURI INOUE MATSUI (CPF 280.185.208-28), MILTON KOJI OBARA (CPF 032.346.158-10), ANITA KAZUMI NISHIO OBARA (CPF 061.837.888-05), SADANORI MATSUI (CPF 023.949.608-68), e de seus cônjuges, se casado forem, e demais interessados, nos autos do Cumprimento de Sentença nº 0000572-88.2014.8.28.0058, promovido por SUMIO CANUTO KASSAHARA (CPF 257.160.692-15). O Dr. **Maurício Martins Chiodo**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Agudos - SP, na forma da lei, etc., FAZ SABER, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão de Bem(ns) Imóvel(is), virem ou deste conhecimento tiverem e/ou interessar possa, que o(s) Leiloeiro(s) Público(s) Oficial(is) Roberto Mauro, inscrito na JUCESP sob nº 456, e Giovanna Tavares Martins Kerry, JUCESP nº 1324, através da gestora-online de leilões Ten Leilão - www.tenleilao.com.br, levarão(ão) a público Leilão Judicial Eletrônico, ou seja, a público pregão de venda e arrematação, pelo maior lance, os bem(ns) imóvel(is) a seguir descritos: 1. UM LOTE DE TERRAS, resultante do desdobra da Matrícula nº 14.485, identificado como PARTE "B", que constitui o remanescente, no perímetro urbano, situada neste município e comarca de Agudos, contendo a área de 24.336,22 m², objeto e descrito na matrícula nº 15.127, do Cartório de Registros de Imóveis e Anexos da Comarca de Agudos-SP. Localização: Avenida Richard Freudenberg, nº 1001, Vila Avalô, Agudos-SP. Localização: Avenida Richard Freudenberg, nº 1001, Vila Avalô, Agudos-SP. Imóvel inscrito junto à Prefeitura Municipal local sob contribuinte nº 1534700 (vide fl. 224). 2. UM LOTE DE TERRAS, resultante do desdobra da Matrícula nº 14.485, identificado como PARTE "B1", no perímetro urbano, situada neste município e comarca de Agudos, contendo a área de 25.883,88 m², objeto e descrito na matrícula nº 15.128, do Cartório de Registros de Imóveis e Anexos da Comarca de Agudos-SP. Localização: Avenida Richard Freudenberg, nº 1001, Vila Avalô, Agudos-SP. Cep 17132-098. Imóvel inscrito junto a Prefeitura Municipal local sob contribuinte nº 1603078 (vide fl. 224). Benfeitorias: Conforme consta no Laudo de Avaliação (fls. 223/224, autos digitais), o terreno possui um galpão industrial de 9.218,40m², um prédio comercial com área de 450m², terreno murado e pavimentação asfáltica de 8.000m². Avaliação: R\$ 15.094.724,76, em junho de 2015, que atualizado pela Tabela Prática de Débitos Judiciais do E. TJSP perfaz R\$ 23.593.988,89, e que será atualizado à data do leilão. Das datas do(s) leilão(ões) judicial(is) e do valor de venda do(s) bem(ns): O leilão será realizado por meio eletrônico, através da gestora Ten Leilão - www.tenleilao.com.br. O 1º LEILÃO terá início no dia 17 de Novembro de 2023, às 14h00, e término em 21 de Novembro de 2023, às 14h00, oportunidade em que somente aceitos lances iguais ou superiores ao da avaliação; não havendo licitantes na primeira apregoação, seguir-se-á, sem interrupção, o 2º LEILÃO, que se iniciará no dia 21 de Novembro de 2023, às 14h01, e se encerrará em 14 de Dezembro de 2023, às 14h00, ocasião em que não serão aceitos lances inferiores ao preço considerado vil, neste ato em 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação do(s) bem(ns) atualizado pela Tabela Prática do E. TJSP. Da comissão: O arrematante deverá pagar ao(s) Leiloeiro(s), a título de comissão, o valor correspondente a 5% sobre o preço da arrematação, que não está incluído no lance. O edital ora publicado é a versão sintetizada, sendo que versão completa e integral do presente Edital, que deve ser observada, se encontra disponível e publicada no site da gestora Ten Leilão - www.tenleilao.com.br -, e nos autos do processo, cabendo aos interessados consultá-la, não podendo alegar desconhecimento. Agudos, 24 de outubro de 2023. Dr. **Maurício Martins Chiodo**, MM. Juiz de Direito

NOTIFICAÇÃO

A Unimed Bauru-Cooperativa de Trabalho Médico, em observância aos dispositivos legais inerentes a sua atividade, vem pelo presente NOTIFICAR os titulares dos CNPJs e seus respectivos contratos,

CNPJ 46.673.206/0001-83 CONTRATO 6882000001
CNPJ 27.211.379/0001-35 CONTRATO 5321000002
CNPJ 48.623.593/0001-79 CONTRATO 7557000001
CNPJ 48.376.800/0001-38 CONTRATO 1385000001
CNPJ 41.789.259/0001-40 CONTRATO 6760000001
CNPJ 47.411.066/0001-65 CONTRATO 7700000001
CNPJ 23.046.848/0001-57 CONTRATO 4965000001

que caso não adimplam com suas obrigações em aberto no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias desta publicação sob pena de eventual inclusão nos competentes órgãos de restrição de crédito, medidas judiciais e administrativas para recebimento dos valores vencidos e não pagos.

A presente publicação neste veículo de grande circulação se fez necessária tendo em vista as inúmeras tentativas infrutíferas de contatos pelas informações cadastrais constantes de nossos assentamentos.

Permanecemos a disposição em nossa sede para maiores informações, na Rua Gustavo Maciel, n.11-30, Centro, Bauru (SP), telefone (14)3235-3313, de segunda a sexta feira das 8h00 às 18h30min.

Tendo-o por devidamente notificado do inteiro teor do presente, subscrevemo-nos atenciosamente.

UNIMED BAURU COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO

NOTIFICAÇÃO

A Unimed Bauru Cooperativa de Trabalho Médico, em observância aos dispositivos contratuais e legais balizadores da relação contratual existente entre ela e o(s) ora notificado(s), vem pelo presente NOTIFICAR o(s) titular(es) do(s) CPF/contrato:

CPF 377.700.438-32 CONTRATO 8000.050435-00 CPF 096.098.038-57 CONTRATO 1238.000093-00
CPF 267.566.308-57 CONTRATO 8000.045316-00 CPF 015.045.468-65 CONTRATO 8000.009888-00
CPF 216.240.218-16 CONTRATO 8000.028618-00 CPF 327.970.478-26 CONTRATO 8000.045153-00
CPF 352.236.158-08 CONTRATO 8000.019556-00 CPF 015.232.508-64 CONTRATO 8000.048251-00
CPF 214.717.068-26 CONTRATO 8000.028972-00 CPF 263.850.468-85 CONTRATO 8000.050542-00
CPF 366.250.118-00 CONTRATO 8000.046621-00 CPF 406.235.618-08 CONTRATO 8000.044291-00
CPF 387.558.478-38 CONTRATO 8000.048868-00 CPF 215.307.658-70 CONTRATO 8000.035429-00
CPF 067.993.498-74 CONTRATO 8000.033990-00 CPF 185.195.458-90 CONTRATO 8000.050037-00
CPF 340.674.478-84 CONTRATO 8000.042994-00 CPF 382.326.648-94 CONTRATO 8000.045963-00
CPF 386.631.888-03 CONTRATO 8000.039030-00 CPF 328.790.818-90 CONTRATO 8000.044234-00
CPF 362.393.958-70 CONTRATO 8000.041715-00 CPF 513.202.218-90 CONTRATO 8000.048907-00
CPF 006.510.373-44 CONTRATO 8000.014072-00 CPF 437.114.968-57 CONTRATO 8000.050822-00
CPF 334.545.538-22 CONTRATO 2474.025322-00 CPF 452.072.888-65 CONTRATO 8000.050798-00
CPF 335.240.808-47 CONTRATO 8000.050791-00 CPF 420.490.428-92 CONTRATO 8000.050550-00
CPF 213.214.208-19 CONTRATO 8000.001753-00 CPF 190.910.258-08 CONTRATO 8000.049916-00
CPF 474.131.788-93 CONTRATO 8000.050225-00,

contratante(s) dos serviços oferecidos por esta notificante na modalidade de contratação coletiva em pré-pagamento, em razão da operada inadimplência de contraprestação(ões) mensal(ais), vencida(s) e não paga(s) de que: a) adimpla com sua(s) obrigação(ões) em aberto no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias contados desta publicação, sob pena de eventual inclusão nos competentes órgãos de restrição de crédito, medidas judiciais e administrativas para recebimento dos valores vencidos e não pagos e; b) caso não atendido o item "a" supra, a contratação estará rescindida no prazo estipulado em contratação, considerando a data da publicação desta notificação como termo inicial de contagem do período de antecedência disposto na contratação para que seja operada a rescisão contratual.

A presente publicação neste veículo de grande circulação se fez necessária tendo em vista as inúmeras tentativas infrutíferas de contato pelas informações cadastrais constantes de nossos assentamentos.

Para eventual adimplência do(s) débito(s) vencido(s) e não pago(s) ou outras informações que por ventura se façam necessárias, favor entrar em contato em nossa sede, na Rua Gustavo Maciel, nº 11-30, Centro, Bauru (SP), junto ao departamento financeiro, telefone (14) 3235-3313, de segunda a sexta-feira das 07h às 18h30.

Tendo-o(s) aqueles contratantes descritos acima por devidamente notificado(s) do inteiro teor do presente para todos os fins legais e contratuais, subscrevemo-nos atenciosamente.

UNIMED BAURU COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO