CLASSIFICADOS

COLUNA ESPÍRITA

A COR DA VIDA

Sidney Fernandes – 1948@uol.com.br

É preciso ver a vida com olhos limpos!

Destacar os progressos, enaltecer a empatia, a solidariedade, a generosidade, a paciência, a compreensão, a gentileza, a persistência, o perdão, a gratidão, o otimismo, o altruísmo, e torná-los propósitos de vida, não representa apenas o cultivo de valores espirituais, mas também significa cuidar do corpo e aumentar a sobrevida.

O Doutor Álvaro Avezum é cardiologista do Hospital Oswaldo Cruz de São Paulo. Em entrevista concedida ao também médico cardiologista Dr. Roberto Kalil, diretor clínico do INCOR, deu o seguinte depoimento:

— Nós médicos precisamos desmistificar esse assunto como sendo de religião e sim da ciência. A ciência precisa pesquisar a espiritualidade no processo de adoecimento e no processo de evitar o adoecimento.

— Espiritualidade envolve nossa maneira de reagir a situações desfavoráveis ou adversas da vida. E aí há indivíduos que perdoam, outros não. Há indivíduos que têm compaixão, outros não. Há indivíduos gratos, outros não. O que isso tem a ver com a ciência? É passível de ser avaliado, na ciência, por meio de questionários, disposição ao perdão, gratidão, otimismo, altruísmo e propósitos de vida. Isso tem implicação no aumento de sobrevida.

Qual é o propósito de nossa vida?

Não estamos falando de religião e sim de considerar o melhor dos relacionamentos, das pessoas e de suas atitudes, principalmente com comportamentos adequados, que a visão limpa de preconceito e de maldade proporciona.

Se ainda estamos distantes do mundo ideal, nada impede que, individualmente, possamos iniciar um planeta melhor, a partir de nosso comportamento pessoal. O planeta Terra pode ainda estar em provas e expiações, mas cada um de nós pode criar o seu próprio mundo, combatendo a maldade, o pessimismo, a falta de empatia e de solidariedade.

Espiritualizar-se é reconhecer a verdadeira cor da vida.

"JESUS OU CRISTO?

Novo livro de Sidney Fernandes. Lançamento da CEAC EDITORA. Dias 10/09, domingo, 9h, 11/9, segunda, 20h; 13/9, quarta, 20h; e 14/09, quinta, às 15h.

Local: CEAC - Centro Espírita Amor e Caridade. Rua Sete de Setembro, 8-30 - Bauru (SP)"

O AMOR E A CARIDADE NÃO PODEM PARAR

O CEAC BAURU PEDE A SUA AJUDA. PRECISAMOS CONTINUAR ATENDENDO NOSSAS CRIANÇAS, ADOLESCENTES, MIGRANTES E MORADORES DE RUA. FAÇA SEU DEPÓSITO ATRAVÉS DO BANCO DO BRASIL, AGÊNCIA 0037-X, CONTA CORRENTE Nº 70356-7, CNPJ 45.029.956/0001-54

AJUDE-NOS A CONTINUAR TRANSFORMANDO VIDAS

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

ESQUINA
$690mil R. Fuas de Matos imperdível! 2 entradas F: 988016003 886921

ESQUINA
Altos da Cidade, 377m², 2qdrs acima da Duque, na direção do Jd. Estoril, vendo valor venal $480 mil, estudo oferta no $. F.99722-7880 Zona Sul Imóveis c/ Luis. 318347

Estoril (parte alta) Térrea, 242m² ae, 03dorm, 01st, 02coz, 02sl estar, ae gourmet, 02vg veíc, R$430 mil. Wh. 99189-2942 318253

ESTORIL 2
T. 1000m2 ampla casa, local top, estuda imóvel de menor valor no neg! F:98112424 Residem 886946

ESTORIL
repaginada, 3 sts, perto confiança, 3 vga gag, piscina f: 99116-0606 / 3206-3270 886961

EXCLUSIVA!
B. samaritano $225mil 2d, laje, quintal amplo próx Zoonose/Caixa Financia! F: 996308721 886906

Imóvel a venda no Res. Nova Bauru, com terreno de 200m², valor de R$ 175mil (14)3204-6056 whats 318334

INDEPENDENCIA
reformada 3d/ste c/arm Lote inteiro $395Mil aceita carro Financia F:997333996 Residem 886944

J Regino 2d (1 suíte) $ 120 F: 3237-6196 886882

Jd América $900mil 4d/ 2St R. Bartolomeu Gusmão 99772-4438 318282

Jd Colonial 3d, 1ste, pic Área Gourmet. 70% Permuta, oportunidade. (14) 99617-4011 886868

JD FERRAZ
2 dorms, grg, r$ 214.990,00 f: 99116-0606 / 3206-3270 886957

Jd Samambaia. Piscina e churrasqueira. $5000 F.(14)99824-2225 317525

Jd Terra Branca, 3dorm, 1ste, Casa nova $690mil. (14)99617-4011. 886870

LAGO SUL
diferenciada, 2 lotes, 3 sts, comp arms, lazer maravilhoso , 500m2 const, estuda permuta, f: 3206-3270 / 99116-0606 886964

M Dota (px ao Confiança) 2d $ 135 F: 3237-6196 886880

N Esperança 2d (desocupada) $ 110 F:3237-6196 886881

N.EG. OCASIÃO
.Jardim Cruzeiro do Sul 2dor. Banheiro.Sala.gar R$ 300 Mil. 99640.5822 886954

P. Castelo 1 dorm,arm., coz.plan. 99702-7087 318329

P.V.A $210mil 3d, sala, coz, wc, a.c 140m, casa + edíc, terr. 322m. F: 14 99786-8092. 318237

PLANTÃO LOCAL
Rua Moisés Leme da Silva 10-26 linda casa 3d/1ste, closet, pisc. 4x8 salão de festas, garagem p/ 5 carros Ac. 50% permuta F(14) 99793-9939 318361

PLANTÃO
B.Vista $350mil 3dorms c/arms sendo 1 suíte + closet climatizada. 2Qd Nuno de Assis. F: 996308721 Residem 886905

PLANTÃO
Pq. União $223mil 3d laje, próx Res.Belluno Financia! F:996308721 886904

PLANTÃO
V.Souto $495mil 3dorm 2 salas, área de lazer c/ piscina e churrasqueira 225m². Permuta apto até $220mil - Financia!! F: 996308721 Residem 886903

Pousada II, 3 cômodos e 01 wc, terr. 253m², $160mil. F:99722-5269. 317723

Pq. União, 3d, 2 wc, 2 salas, 2 vagas, $300 mil. 98132-0133/ 3214-1678 318167

Res. antiga parte alta PVA T.11x33. Dir.prop $270mil. F. 99793-1101. 317499

RESIDEM
Queremos alugar seu imovel!Clientes temos cadastrados F:21067181 886948

Sobrado, Pq. São Geraldo $ 690.000,00, 3 dormit. 1 suíte, sala e espaço gourmet grande. Aceita permuta 14 99186 1414 886896

Tivoli 2 , Casa nova, 3ste térrea, home, estuda 60% permuta(14)99619-5641. 886872

TIVOLI
4 suítes, ótimo acabamento, 360 m² A/C, lote duplo 70% do valor de mercado. f:14-98125-9000 885678

V. Dumont 2.100mil 3 suítes pisc. churrasq. Alto padrão 98119-4677 Cr. 117.224. 886890

Vila Industrial, 2dorm, 1Suíte, $390 mil.Estuda permuta, oportunidade.(14)99617-4011. 886869

VILLAGGIO 3
melhor resid do cond, térrea, 4 sts, comodos amposl, será entregue mobiliado, terreno de 730m2 e const de 440m2 f: 99116-0606 886968

Villagio 2, 3 suítes, piscina aquecida, térrea , ótimo preço , estuda permuta (14)99619-5641. 886871

RESIDÊNCIAS COMPRAM-SE

VL DUMONT
ótima resid, terreno esquina, ao lado mata, rua sem movimento , projeto diferenciado , perto da portaria f: 99116-0606 / 3206-3270 886962

RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE

$ 1.280 Milhão Cond. luxo.4 sts Lazer Compl. Ac.Tca 98836-5754 318275

REC.NOBRES
4suites, 2000m²T Linda! estuda 50%em permuta F:981124242 Residem 886924

APARTAMENTOS VENDEM-SE

$ 110 mil - Centro, 2d, Sala,Coz.,wc,sacada, elevador. Edifício Terra Branca, 3º andar, Condomínio 320,00, sem garagem, Escritura Ok F:99694-1048 318311

$ 200 mil Bellagio 2dor c/ arm.,coz.plan. ,ar condic. 99702-7087 318330

$150mil terreo c/quintal Financia!Atlanta 2d1vg coberta F: 997726724 886928

$190MIL$
Spazio Novitá 2d/1st área de lazer no cond. A vista! F: 997730726 residem.com.br 886907

$530mil Andaluzia 2d/1st c/ arms, andar alto, Fácil acesso a Av. Getúlio Vargas TOP!! F: 996527930 Residem 886918

$92mil Financia! Aceita carro. Res.Eucalipto 2d 1vg. F: 997726724 886929

Abrolhos 3 dormitórios duas vagas. crec.18.523 F:99652-1134 318245

Alaska 2ds(1 st) sacada gourmet, a/e, sol da manhã, 2 gars. 98119-4677 Cr. 117.224 886886

Alvorada 1 dorm. Ocasião. Mobiliado. F.99652-1134 318247

Ap City Towers I, 96 m², 3dor., 2 vagas e 1 dep. (14)99672-9116. 318301

Apto Mondria - Oportunidade-Mobiliado $ 1.230.000,00- Andar alto., 3 suites, living, varanda gourmet, 3 vgs. (14) 99186 1414 886899

Apto. Mirah, mobiliado, requinte, $ 1.950.000,00. andar alto, vista para o lazer. (14) 99186 1414 886898

Apto.Portinari ,- $ 550.000,00 - 128 m², 3 dormit, 1 suíte, amplo.living e cozinha, lazer total. 14 99186 1414 886900

Camélias 3d, tipo A c/ sacada. 14 99841-8070. 318338

Camélias Térreo 2d 2wc 165 mil lindo 996926623 318249

CITY TOWERS
Andar alto, face sombra, 3d, 1ste, lazer compl F: 14 99701-0669. 318102

COBERT DUPLEX
Excel. apto com 313m², 2suítes, 2dorms (w.e), acab.diferenciado, 3 vgs, vista maravilhosa. Aceita permuta. Exclus. F:31045677 / 981253000 886406

CONCRETO
Apto- JD. Higienopolis, 3 dorm/ste, andar alto, sol da manhã, preço de ocasião. 14 99678-8072/ 3234-4050. 886501

CONCRETO
Ed. Maiorca, 143m², climatizado, com 3 sts e varanda gourmet ampla. Preço de ocasião. 14981282300/ 32344050. 886977

CONCRETO
Lindo apto 3 sts, edifício Jari, preço de ocasião. 14-98111-8511/ 3234-4050. 886611

CÓRSEGA
3 suítes, 3 ou 4 vagas, andar alto, lindíssimo, bom $. Exclusivo H2. f:3104-5677/ 98125-3000 817852

COSTA BLANCA
lindo, 2 dorms, ste, 1 vg gag, f: 99116-0606 / 3206-3270 886958

DIFERENCIADO
Pq. Bonardi térreo c/ quintal amplo p/ espaço gourmet,2d,sl,coz. amer.c/AE,1vaga coberta, lazer compl. ac proposta. $175mil F.99120-6824 318244

ELLEN LOBO
Edf.Liverpool 1d $195 mil Edf Vivant 107m² - oportunidade - $950 mil Ed Asturias 2d ac permuta Ed. Itapuã3d mega chance F. 99802-5046 886860

FINANCIA
$250mil Tahiti 90m² 2d sendo 1 c/ armário sacada. F: 991731860 886911

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATININGA
Processo nº 2.370/2022 - Chamada Pública nº 004/2023.

Torna público aos interessados que encontra-se aberto procedimento objetivando a A SELEÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A APRESENTAÇÃO DE PROJETO DESTINADO À PRODUÇÃO DE NO MÍNIMO 115 (cento e quinze) UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, A SER CONTRATADA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM VISTAS A ATENDER FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA. Estará recebendo os envelopes com as propostas referentes ao objeto em epígrafe do dia 05/09/2023 ao dia 16/10/2023. O envelope de proposta **será aberto a partir das 09h01min do dia 16 de Outubro de 2023.** Informa, ainda, que cópia do Edital encontra-se à disposição no site www.piratininga.sp.gov.br, no campo licitações. Informações adicionais poderão ser obtidas por meio dos telefones 3265-9530, ou e-mail licitacao@piratininga.sp.gov.br.

Jorge Luis Dias
Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 015/2023
EDITAL Nº 128/2023
PROCESSO N° 143/2023
TIPO: MENOR VALOR GLOBAL

OBJETO: (SRP) sistema de registro de preços visando furura e eventual Contratação de empresa especializada na administração, suporte, operação e gerenciamento de meio de pagamento para o fornecimento de benefício eventual de alimentação, por meio de crédito em cartão (tipo impresso com código de autenticação barras, ou QR Code ou cartão com leitura via tarjeta ou chip) e aplicativo para celular, contando com sistema de concessão de benefício, vinculação ao CPF do usuário, sistema de gerenciamento, controle de saldo e senha numérica pessoal, para aquisição de materiais de consumo de primeira necessidade em estabelecimentos comerciais do gênero (tais como supermercados, armazéns, mercearias, açougues, comércio de laticínio e/ou frios, padarias e similares no município de Agudos - SP), destinados aos usuários da Política de Assistência Social, conforme critérios técnicos e características mínimas obrigatórias, conforme regulado na Lei Municipal Nº 5.743 de 16 de Agosto de 2023.
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 13:50hrs do dia 15/09/2023
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 15/09/2023.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 14h00.

O Edital completo encontra-se à disposição através do site https://agudos.licitapp.com.br// e www.agudos.sp.gov.br_e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andiras, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.
Para maiores informações – Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608

AGUDOS, SEXTA - FEIRA, 01 DE SETEMBRO DE 2023.
FERNANDO OCTAVIANI
PREFEITO MUNICIPAL

Aviso de Chamada Pública (Credenciamento)
Chamada Pública nº 003/2023
Processo nº 142/2023
Edital nº 127/2023

O **Município de Agudos,** Estado de São Paulo, torna público para conhecimento dos interessados a abertura do Chamamento Público para o CREDENCIAMENTO de Laboratórios para prestação de serviços de diagnóstico em laboratório clínico na área ambulatorial, conforme classificação dos procedimentos na Tabela de Procedimentos, Medicamentos, Órteses, Próteses e Materiais Especiais do Sistema Único de Saúde – SIGTAP (Tabela SUS) para atender aos usuários da Rede Municipal de Saúde, nos termos da Lei Municipal nº 5.729 de 27 de junho 2023. O Credenciamento ficará aberto do dia 04 de setembro de 2.023 até o dia 04 de setembro de 2.024. Das 08h às 11h e das 14h às 17h em dias úteis

Agudos 04 de setembro de 2023
Fernando Octaviani
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 014/2023
EDITAL Nº 126/2023
PROCESSO N° 141/2023
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de cadeiras de rodas, cadeira de banhos, colchões Pneumáticos, muletas, andador; visando atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde, conforme descrição e especificações constantes do anexo I que é parte integrante deste edital.
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 08:50hrs do dia 15/09/2023
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 15/09/2023.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.

O Edital completo encontra-se à disposição através do site agudos.licitapp.com.br e www.agudos.sp.gov.br_e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andirás, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.
Para maiores informações – Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.
Agudos, sexta-feira, 01 de setembro de 2023.
FERNANDO OCTAVIANI
Prefeito Municipal

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online — zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária ***VIDA NOVA BOTUCATU – EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA***, inscrita no CNPJ sob nº 34.187.118/0001-92, com sede em Bauru/SP, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Avenças, firmado em 15/12/2020, no qual figura Fiduciante ***GUSTAVO CAETANO DA SILVA CEARA,*** brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do RG nº 47.077.416-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 467.964.358-77, residente e domiciliado em Botucatu/SP, já qualificados no citado instrumento particular, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente ***On-line***, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site ***www.portalzuk.com.br***. **2. Descrição do imóvel: Lote 24 da Quadra 06** do Loteamento denominado Vida Nova Botucatu, situado no Município e Comarca de Botucatu-SP, assim descrito: mede 10,00 metros de frente para a Rua 03; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 20,00 metros e confronta com o lote 25; e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 09, encerrando a área de 200,00 m². **Imóvel objeto da matrícula nº 42.061 do 1° Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 21/09/2023**, às **11:00** h. Lance mínimo: R$ **72.919,78**. **>2º Leilão: 22/09/2023**, às **11:00** h. Lance mínimo: R$ **85.652,76**. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br