Jornal da Cidade

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

$200mil Mary Dota 2d edícula, 4 vagas, Próx Açaí da Barra. F:997333996/997726724 886786

$220MIL
Bela Vista 2dorms, 2vg Próx. João Maringoni F: 997333996 Residem 886787

$260mil Mary Dota 2d/1st churrasq + pintura nova todo em porcelanato. F: 99773-0726 Residem 886784

$350mil B. Vista 3d/2st wc reformados. Próx ao Fórum. F:988016003 residem.com.br 886788

$360mil Industrial 2d/1st recém construída, 2vg acabamento impecável! F: 991731860 Residem 886789

$500mil Estoril 4d/1st 11x22m², 3vgs, Próx ao Pão de Açúcar F: 981124242 Residem 886785

135MIL TERREO
2d local top Redentor Financia! F:981124242 886790

ATENÇÃO
alta procura locação casas de $2mil a 4mil F: 988016003 Residem 886791

AX IMÓVEIS
Jardins do Sul, casa térrea, a.t 370m², a.c 214m², ótima localiz, 3 dormt, comp em arm e ar, s/ suite c/ closet, aquecedor solar, área gourmet e escritório. Estuda permuta. F:14-3313-9810/ 99772-3128. 886810

AX IMÓVEIS
Jd. redentor c/3 dormit s/ 1 suíte cozinha planejada e com coifa, churrasqueira e 2 vagas paralelas cobertas. F: 14-3313-9810/ 99697-5077. 886663

AX IMÓVEIS
Spazio Verde, lindo sobrado, a.c 448.16m², 4 suites, comp em arm e ar, excel acabamento, localiz espetacular. F: 14-3313-9810/ 99772-3128. 886808

AX IMÓVEIS
Villaggio I . Casa térrea c/mezanino . 3 suítes climatizadas. Comp em armários. Piscina e área gourmet. ExceL localiz no condomínio. F:14-3313-9810/ 99697-5077. 886815

ESQUINA
$690mil R. Fuas de Matos imperdível! 2 entradas F: 98112-4242 886792

LOCAL TOP!
Ponto comercial 658m² ideal p/escritórios/clinicas F: 98801-6003 Residem 886793

OPORTUNIDADE
Jd. Cruzeiro do Sul.próx a Justiça do Trabalho.. 2dor. gar. cozinha.ótima R$320 Mil-Aceito Carro Veja Hoje. 99640-5822 886816

Pq.União $223mil 3dorms laje, próx Resid Belluno Financia! F:996308721 residem.com.br 886795

Próx a Duque 456m de terreno e 255m de construção. F: 98167-0026 318165

REC. NOBRES
4suites, 2000m² T linda! estuda 50% em permuta F: 981124242 Residem 886794

RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE

V. Souto $495mil 3d/1st climatizados, lazer c/ churrasq + piscina 225m² A/C. Aceita apto até $220mil. Financia!! F: 996308721 Residem 886800

APARTAMENTOS VENDEM-SE

$190 MIL
Spazio Novitá 2d/1st área de lazer no cond À vista! F: 997730726 residem.com.br 886796

$250mil px USP 2d,2wc sl c/sacada, 75m²,1vaga subsolo, elev, pisc, 5ªa acab. novo 99779-0022 318053

AX IMÓVEIS
Jutaí Solimões - 2 dormit s/ 1 suíte. Comp em armários. Uma vaga. Oportunidade!. F: 14-3313-9810/ 99697-5077. 886813

AX IMÓVEIS
Lindo apto no Ed. Comendador Martha. 2 dormit s/ 1 suíte. Comp em armár. Impecável! Garagem coberta e de fácil acesso. F: 14-3313-9810/ 99697-5077. 886659

AX IMÓVEIS
Piazza di Arezzo - Apto de 2 dormit, mobiliado e comp em armários. Andar alto. Vaga coberta.F: 14-3313-9810/ 99697-5077. 886812

AX IMÓVEIS
Vivan Torre - Champagne - andar alto vagas paralelas. Com armários e climatizado. F:14-3313-9810/ 99697-5077. 886811

Camélias Térreo 2d 2wc 165 mil lindo 996926623 318156

PERMUTA
$160mil Campo Bello 2d elevador, próx Confiança Flex. Aceita carro até $40mil. F:991731860 886799

PRÓX GETULIO
$190mil Cibele 3d/1st F: 981124242 Residem 886797

SAINT TROPEZ
próx. Tayu varanda gourmet c/armários Estuda terreno comercial F: 988016003 Residem 886798

Spot Club House - Bauru Shopping (diferenciado) 2d/ste 2vgs Direto: (14) 99643-3332 318152

LOCAÇÕES

Alaska $2.300 Top! V. Gourmet 2vg+dep F: 988016003 Residem 886802

APTOS
$420 Res Sábia II 2d, 3d
$480 Res Bahamas 1d
$550 Res Portal da Colina
$550-700 Res Bogotá 2d
$600 Res Ag Sobrado I 2d
$600 Res Branzi 2d
$620 Bauru Ville 2d
$650 Bela Espanha 2d
$700 Res Bogota 2d
$700 Res Vl das Flores 2d
$700 Res Belluno 2d
$750 Res Barcelona 2d
$800 Res Bellagio 2d
$800 Res Diana 3d
$900-950 Res. Elza 2d
$1000 Res Gaia 1d.
$1000 Res.CampLimpo2d
$1300 Castelbello
$2200 Res Infinity
$2300 Terrazo 2d/1st
www.residem.com.br
Locação: 14 98808-3510 886804

CASAS
$550 Bela Vista 2d
$600-1000 Otavio Rasi
$650-800StEdwirges1d,2d
$700-850 Vargem Limpa
$800- Bela Vista, 3d, 3v
$800-1300 Geisel
$800 Araruna 1d,1vg
$850-1200 M.Dota
$950 Vila Bela 2d
$1500 Flórida 2d
$1000-2500 Centro2d, 1v
$1000 Julio Nobrega 1d
$1000 Redentor 1d
$1100-1800 Colina Verde, 3d, 2v, 6v
$1100 Eldorado 3d,3v
$1200 Santa Luzia, 3d,4v
$1300 Paraíso 2d/1s
$1300 Cardia 3d/1st
$1500 Jd Ferraz 3d/1st
$1500 Bauru 16 3d/1st
$1600 Pq. Bauru 2d/1s
$1600 Araruna, 3d/1st
$1800 Colina Verde, 3d
$2200 Pq. União 3d/2s
$2500 Jd América 3d,2v
$2700 Higienópolis 3d/1st
$3000 T. Branca 2st, 3d
$3500 Estoril 4d/1st
www.residem.com.br
Locação: 98808-3510 886803

LEILÃO DA SENAD DIA 08/09
SERÃO LEILOADOS VEÍCULOS LIVRE DE CIRCULAÇÃO E EM ESTADO DE SUCATA.
rigolonleiloes.com.br
0800-707-9272

SALAS E SALÕES

Salão c/ 150m² Rua Antônio Gobette 8-18 Contorno. 99133-2290 318166

TERRENOS VENDEM-SE

$ 59 5x5x25, V.Maria F:99744-0111 318150

Área 48.400m², perímetro urbano, Fernão SP, excelente topografia, própria para loteamento ou instalações de empresas. Mais informações 14 98122-3222 317656

AX IMÓVEIS
Alphaville, 3 lotes juntos que podem ser vendidos em conjunto ou individualmente. Preço de ocasião.F: 14-3313-9810/ 99772-3128. 886809

AX IMÓVEIS
Villa Dumont - Lote de esquina - plano - excelente localização no cond - 583 m². F: 14-3313-9810/ 99697-5077. 886814

Jaraguá $75mil limpo c/ calçada, 5x25 – Financia F: 996308721 Residem 886801

Lago Sul 750mil 1.000m² área comercial 99795-9491 cr 97113 886807

FAZENDAS, SÍTIOS & CHÁCARAS VENDEM-SE

$10mil ent.+$500p/mês Chacrinha 99172-9015 318153

Compro fazenda até 250 alq. p/ eucalipto, região de Bauru. Pagamento a vista. F.(14) 99772-3030 886524

VEÍCULOS VENDEM-SE

Peugeot 307, 4 portas, 1.6, completo, câmbio manual, flex, 184 mil km, $24 mil. F: 14 99113-0212 318160

RESIDEM OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS F: 2106-7181
Rua Virgilio Malta, 11-61 - Centro, Bauru - SP
Acesse: www.residem.com.br
COMPRA-VENDA-LOCAÇÃO

Classificados Jornal da Cidade
ANUNCIE
(14) 3104-3144
(14) 99745-1546
(14) 99745-1557
R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 012/2023
EDITAL Nº 124/2023
PROCESSO N° 139/2023
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Sistema de Registro de Preços para futura e eventual aquisição de medicamentos provenientes de demanda judicial através de liminar deferida Pelo Poder Judiciário, em atendimento as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Agudos, conforme descrição e especificações constantes do anexo I que é parte integrante deste edital.
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 08:50hrs do dia 14/09/2023
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 14/09/2023.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.

O Edital completo encontra-se à disposição através do site agudos.pregaonet.com.br e www.agudos.sp.gov.br_e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andirás, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.
Para maiores informações – Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.
Agudos, terça-feira, 29 de agosto de 2023.
FERNANDO OCTAVIANI
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE AREALVA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2023
HOMOLOGAÇÃO

ELSON BANUTH BARRETO,
Prefeito Municipal de Arealva, Estado de São Paulo.
TENDO em vista o resultado obtido no **Pregão Eletrônico nº 012/2023**, cujo objeto é a Contratação de empresa (s) de fornecimento do transporte escolar com veículos para o transporte de alunos da rede pública para as escolas do Município, transporte da área rural, locais de difícil acesso e vice-versa, conforme descrição nas especificações, operando em linhas que circularão entre bairros diversos, na zona rural, contando obrigatoriamente com 01 (um) monitor em cada veículo, em todos os dias letivos de acordo com o Calendário Oficial Escolar, estabelecido por quantidade de quilômetros rodados por dias letivos, com as especificações constantes do ANEXO I deste Edital, realizado conforme Ata da Sessão Pública, na data de 25/08/28023, com a presença do Pregoeiro Oficial e da Equipe de Apoio desta municipalidade, **HOMOLOGO** todo o procedimento que adjudicou o item 1: LINHA 7 para a empresa **M J D PALEARI TRANSPORTES LTDA** no valor total estimado de até R$197.768,48. Com todas as demais condições conforme Edital.
Fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias corridos, a contar da data de publicação deste ato, para que o vencedor assine o Contrato, podendo ainda, sujeitar-se às penalidades.

Arealva, 29 de agosto de 2023.
ELSON BANUTH BARRETO
Prefeito Municipal

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Oficial do Serviço de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Duartina, Estado de São Paulo, etc....

FAZ saber a tantos quantos este edital virei ou dele conhecimento tiverem, que foi prenotado nesta Serventia sob nº. 61.385, requerido pelo proprietário, Antonio Scarafissi, inscrito no CPF sob nº. 096.745.868-49, o procedimento de Retificação Administrativa de Registro Imobiliário de áreas e medidas lineares, por Georreferenciamento, do imóvel rural denominado Fazenda Jaborandy, situada no município e Comarca de Duartina/SP, objeto da matrícula nº. 5043, que possui uma área superficial de 117,5878 hectares, sendo que após o devido processo passará a ter uma área de 115,7784 hectares, tudo conforme mapa, memorial descritivo e demais documentos elaborados pelo responsável técnico Bruno Henrique Pereira Issa, inscrito no CREA/SP sob nº. 5063574819, sob Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº. 28027230211075038. Considerando que foi apresentado as anuências de todos os confrontantes atuais, no entanto, devido a descrição tabular precária do imóvel em comento, vem por meio deste **NOTIFICAR** o antigo confrontante descrito na matrícula nº. 5043, (imóvel objeto da retificação de área/georreferenciamento), Sr. Celso Galletti Montalvão, ou sucessores, como também de eventuais terceiros interessados, para que no prazo de 15 (quinze) dias, apresentarem impugnação fundamentada quanto ao pedido, contados da 1º (primeira) e da 02 (segunda) publicação deste edital, findo o qual presumir-se-á concedida a anuência nos termos do art. 213, II § 4º da Lei 6.015/73. Maiores informações acerca do procedimento podem ser obtidas junto ao Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Duartina-SP, com endereço à Rua Domiciano Arêdes, nº 682, Centro, entre as 9:00 e 12:00 horas e das 13:00 as 16:00 horas, de segunda a sexta feira.

Duartina, 03 de Agosto de 2023.
= CELSO RIBEIRO RADIGHIERI =
OFICIAL INTERINO

É NOTÍCIA?
Envie textos, fotos e vídeos para o nosso WhatsApp
99754-5396
Jornal da Cidade
JCNET

MUNICÍPIO DE AGUDOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 013/2023
EDITAL Nº 123/2023
PROCESSO N° 138/2023
TIPO: MENOR VALOR POR LOTE

OBJETO: (SRP) sistema de registro de preços visando futura e eventual contratação de empresa para prestação de serviço de rastreamento veicular com monitoramento via internet e identificação do motorista, mediante utilização de sistema gps (global position system), gprs (general packet radio service) e gsm (global system for mobile communications), em tempo real, preciso e ininterrupto, incluindo o fornecimento, em regime de comodato, de equipamentos e componentes, bem como licença de uso de software, serviços de instalação, configuração, capacitação de usuários e suporte técnico, para os veículos da frota municipal e para os veículos terceirizados pela Prefeitura Municipal de Agudos – SP para o transporte escolar, durante o período de 12 meses. conforme descrição e especificações constantes do anexo I que é parte integrante deste edital.
Data limite para o cadastramento das propostas: até as 08:50hrs do dia 13/09/2023
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 13/09/2023.
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.
O Edital completo encontra-se à disposição através do site https://agudos.licitapp.com.br// e www.agudos.sp.gov.br_e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andiras, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.
Para maiores informações – Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608
AGUDOS, TERÇA - FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2023.
FERNANDO OCTAVIANI
PREFEITO MUNICIPAL

MUNICÍPIO DE PIRAJUÍ
AVISO DE COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 005/2023
1 – OBJETO
1.1 – O objeto da presente cotação é a regular composição do preço estimado da futura dispensa de licitação visando à retirada, transporte e replantio de 3.736,25 m² de Grama Batatais, conforme especificações constantes do Termo de Referência.

DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO
retirada, transporte e replantio de 3.736,25 m² de Grama Batatais	1	Unidade

1.2 – A entrega deverá ocorrer em 30 (trinta) dias, contados da data do recebimento da Autorização de Início dos Serviços.
1.3 – O Termo de Referência completo estará disponível através do endereço eletrônico https://pirajui.sp.gov.br/paginas/portal/licitacoes/modalidades?exercicio=2023 ou pelo endereço de e-mail licitacao@pirajui.sp.gov.br.
2 – ENVIO DE PROPOSTA
2.1 – Ficam as empresas interessadas a apresentarem, no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da publicação deste aviso, suas propostas. As propostas deverão ser enviadas por e-mail para o endereço: licitacao@pirajui.sp.gov.br, até às 17h30 do dia 06 de setembro de 2023.
ESCLARECIMENTOS: **Diretoria de Compras e Licitações**, localizada na Praça Doutor Pedro da Rocha Braga n° 116 – Bairro Centro – Pirajuí – SP – Telefone (0XX14) 3572-8222 – E-mail: licitacao@pirajui.sp.gov.br.
PIRAJUÍ, 29 DE AGOSTO DE 2023.
CESAR HENRIQUE DA CUNHA FIALA
PREFEITO MUNICIPAL DE PIRAJUÍ

AGENDA DO EMPRESÁRIO®
www.agenda-empresário.com.br ANO XXX APOIO: CENOFISCO

QUARTA-FEIRA, 30 DE AGOSTO DE 2023

IMEMO Instituto da Memória Empresarial www.imemo.com.br

EMPRESA SENDO ENCERRADA
Empresa está sendo encerrada irá efetuar o desligamento de uma funcionária estável por licença-maternidade, devemos pagar em dobro, como proceder na rescisão? Saiba mais: [www.empresario.com.br/legislacao].

EMPRESA ESTÁ CONTRATANDO MÃO DE OBRA DA ÁREA DE TI, EM REGIME DE TELETRABALHO EM OUTRO ESTADO, QUAL A CONVENÇÃO COLETIVA QUE DEVE SER CONSIDERADA?
Nos termos do artigo 75-B, § 7º da CLT, aos empregados em regime de teletrabalho aplicam-se as disposições previstas na convenção coletiva de trabalho relativas à base territorial do estabelecimento de lotação do empregado. Isto posto, a empresa deverá seguir a convenção coletiva da cidade de Londrina/PR, cidade de lotação do colaborador.

PONTO ELETRÔNICO
Empresa que possui ponto eletrônico conforme portaria 671 e realiza ajustes mensalmente nos pontos dos funcionários, quais os riscos? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].

GRATIFICAÇÃO INTEGRA O SALÁRIO
Gratificação integra no salário, entra para a base de cálculo de férias e 13º salário? Diária de viagem integra no salário? Entra para a base de cálculo de férias e 13º salário? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].

FESESP Federação de Serviços do Estado de São Paulo www.fesesp.org.br

PROGRAMA DE ESTÁGIO, NOS MESES DE FÉRIAS, OS ESTAGIÁRIOS QUE ESTUDAM DE MANHÃ PODERÃO EFETUAR A JORNADA DE TRABALHO NESTE HORÁRIO?
Esclarecemos que a legislação é omissa neste sentido, entendemos não haver impedimento desde que a instituição de ensino concorde com a alteração durante as férias escolares.

SUSPENDER O CONTRATO
Término de contrato por prazo determinado com atestado, empresa pode enviar um telegrama rescindindo? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao].

AACD Seja voluntário, faça sua doação www.aacd.org.br

PREENCHIMENTO DO FORMULÁRIO PPP
Empresa foi solicitada por funcionário antigo, para o preenchimento do formulário PPP, somos obrigados a fornecer o documento após 30 anos? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].

AGENDA FISCAL® AGOSTO/ 23
Acesse a íntegra no site: [www.agenda-fiscal.com.br].

Portal Empresário® ONLINE © 1996 HIFEN
Tudo o que a PME precisa saber para a gestão do seu negócio
INFORMAÇÕES PARA O DIA A DIA EMPRESARIAL:
- Agenda Fiscal®
- Dicas sobre Legislação
- Orientador Gerencial®
- Memória Empresarial® © 1987 HIFEN
- Agenda do Empresário®
- Livros, artigos e cursos
Seu canal de negócios corporativo
www.empresario.com.br
bau-ago/23
© HIFEN – todos os direitos reservados