

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$1,9 Cidade Jardim
4st sl coz churr pisc
2gar Bolsa 99118-7637

\$2,4 Shangrila 4suítes
4sls 4gar churr pisc
4216 a/t 600 a/c Bolsa
99118-7637

\$4,1 Paineiras 5 dor 3st
1st sl coz churr pisc 4gar
Bolsa 99118-7637

\$550 Vale Florido
2suítes sl coz churr
618a/t 160 a/c Bolsa
99118-7637

\$700 Universitaria 3dor
1st sl coz churr 4gar H
Savi Bolsa 99118-7637

\$980 Ranieri Blue 3dor
2st sl coz churr pisc
2gar Bolsa 99118-7637

300mil Bela Vista 3d ae
troca x apto 996926623

AX IMÓVEIS
Casa a venda Jd
Maramba 3 dorms s/1
ste. pisc. lote de 605 m².
F:14-3313-9810/99697-
5077.

AX IMÓVEIS
Casa Jd. Cruzeiro Sul 3
dorms excelente
localização! F:14-3313-
9810/99697-5077.

AX IMÓVEIS
Jardim Brasil, a.t.363m²,
a.c 200m², excel casa
térrea, s.d visita, s.d
jantar, s.d TV, escrit,
lavabo, 3 dormit s/ 1
suíte c/ closet, 2 vgs.
F:14-3313-9810/99772-
3128.

AX IMÓVEIS
Villaggio I- 3 dorms. c/
arms. Aq. solar.
Climatizada. Linda! F:
14-3313-9810/99697-
5077.

AX IMÓVEIS
Villaggio II, ótimo
sobrado, 285m², comp
em arm e ar, 3 amplas
suítes, 2 salas de tv,
escrit, lazer c/ piscina
aquecida. F: 14-3313-
9810/99772-3128.

AX IMÓVEIS
Villaggio III, ótima
residencial térrea, nova,
super moderna e
projeto diferenciado. F:
14-3313-9810/99772-
3128.

Casa Independência
4d/1st, coz. c/ móveis
plan, 3 gar, port.eletr.
Não estuda permuta,
\$400mil. 1499131-9776.

ESTORIL III
Nova, 3dorm, 1ste, terr.
360m², a.c. 250m²,
piscina, demais dep.
Tratar: (14) 99646-8266

FALCÃO
\$180mil p/Refoma 3d
2wc 981410365 Bolsa

JD CAROLINA
\$280mil 2d 1st comp ae
Oportunidade e
981410365 Bolsa

JD CRUZEIRO
\$320 3d 1st Agudos ac
troca por casa em
Bauru. 981410365 Bolsa

TAMBORÉ
\$1700 3sts lazer
completo Nova
981410365 Bolsa

TERRA BRANCA
\$730mil NOVA 3d 1st
981410365 Bolsa

APARTAMENTOS
VENDEM-SE

\$ 340mil 2dor/ sendo
1 suíte. Res.ines.Rua
Saint Martin Qd 13.
99715.7339 Creci 12401

\$1,6 Predio com 12
Aptos de 1 dor Rua
Irma Arminda prox a
USC Bolsa 99118-7637

\$1,8 Predio com 12
Aptos de 1 dor 12gar
prox ao Camelias tds
alugados Bolsa
99118-7637

\$450 Porto Real 3dor
1st 2sl coz 2gar Bolsa
99118-7637

\$460 Panambi 2dor 1st
2sl coz wc 1gar Bolsa
99118-7637

\$600 Duo 3dor 1st 2sl
2gar Bolsa 99118-7637

\$680 Porto Moniz
2suítes sl coz 2gar
Bolsa 99118-7637

AX IMÓVEIS
Maiorca 143m², andar
alto, 3 suítes, varanda
gourmet, finamente
mobiado e decorado,
cozinha equipada
maravilhosa. F: 14-
3313-9810/99772-3128.

AX IMÓVEIS
Mont Blanc, lindo apto,
sol da manhã, 3 suítes,
varanda gourmet, 2 vgs
de garagem paralelas,
lazer comp. Estuda
permuta p/ imóveis
comercial de maior
valor. F: 14-3313-9810/
99772-3128.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
Ficam os senhores cooperados da Cooperativa dos Agricultores
Familiar Solidários em condições de votar, convocados para
Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 10 de Abril de 2023, no
Assentamento Horto Aimores, Bauru-SP, em primeira convocação
08:00 horas com a presença de no mínimo 2/3 do número de
cooperados, ou em segunda convocação às 09:00 horas, com metade
mais um dos cooperados ou em terceira convocação às 10:00 horas
com no mínimo de 10 (dez) cooperados para tratar da seguinte:

Ordem do Dia:
I- PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2022
II- Eleição

Bauru, 30 de Março de 2023
Maria Aparecida Luz
Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE AREALVA

Aviso de Licitação

Concorrência Pública nº 001/2023

Data de abertura dos envelopes: 16/05/2023 às 09h00min.
A Prefeitura de Arealva, Estado de São Paulo, através da Comissão
Permanente de Licitações, torna público o edital de licitação na modalidade
Concorrência Pública destinado a Contratação de empresa especializada
para a execução de obra de Reforma e Adequação da Praça de Esportes do
Distrito de Jacuba, localizado na Rua Mario Rodrigues, quarteirão 04, lado
par, quadra 13 no Município de Arealva, incluindo todos os materiais, mão
de obra e serviços, tipo menor preço sob regime de empreitada por preço
global, conforme condições e especificações que seguem e conforme
Convênio celebrado por meio da Secretaria de Desenvolvimento Regional,
Subsecretaria de Convênios com Municípios e Entidades Não
Governamentais, e o Município de Arealva, conforme Termo de Convênio nº
102871/2022 e conforme Anexo I e Especificações Técnicas que integram
este Edital.
O Edital e os arquivos contendo o Projeto, Relatório Fotográfico, Memorial
Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico Financeiro, poderão
ser retirados pelos interessados no site www.araervalva.sp.gov.br. Mais
informações poderão ser obtidas através do telefone (14) 3296-8600, ou na
Rua Antônio Ferreira, nº 798, Centro (Depto. de Licitações).

Arealva, 30 de março de 2023.
Elson Banuth Barreto - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE AREALVA

Aviso de Licitação

Concorrência Pública nº 002/2023

Data de abertura dos envelopes: 23/05/2023 às 09h00min.
A Prefeitura de Arealva, Estado de São Paulo, através da Comissão
Permanente de Licitações, torna público o edital de licitação na modalidade
Concorrência Pública destinado a Contratação de empresa especializada para a execução de
obra de Infraestrutura Urbana, Reconstrução do Muro do
Cemitério em alvenaria e concreto armado localizado no
Distrito de Santa Izabel no Município de Arealva, incluindo
todos os materiais, mão de obra e serviços, tipo menor preço
sob regime de empreitada por preço global, conforme
condições e especificações que seguem e conforme
Convênio celebrado por meio da Secretaria de
Desenvolvimento Regional, Subsecretaria de Convênios com
Municípios e Entidades Não Governamentais, e o Município
de Arealva, conforme Termo de Convênio nº 103751/2022 e
conforme Anexo I e Especificações Técnicas que integram
este Edital. O Edital e os arquivos contendo o Projeto,
Relatório Fotográfico, Memorial Descritivo, Planilha
Orçamentária e Cronograma Físico Financeiro, poderão
ser retirados pelos interessados no site
www.araervalva.sp.gov.br. Mais informações poderão ser
obtidas através do telefone (14) 3296-8600, ou na Rua
Antônio Ferreira, nº 798, Centro (Depto. de Licitações).

Arealva, 30 de março de 2023.
Elson Banuth Barreto
Prefeito Municipal

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AGUDOS

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AGUDOS torna
público para conhecimento dos interessados pessoas
físicas e jurídicas, que fará realizar licitação na
modalidade LEILÃO, do tipo maior lance, objetivando a
venda de veículos, sucatas, máquinas e inservíveis de
propriedade da prefeitura do município de agudos, no
estado em que se encontram, cuja relação, descrição e
quantitativos encontram-se no edital disponibilizado na
Prefeitura Municipal de Agudos, a partir do dia 30 de
Março de 2023 e no site do Leiloeiro Oficial
(www.sumareleiloes.com.br). Este certame foi
processado e julgado em conformidade com as normas
gerais da Lei Federal nº 8.666/93 e demais normas
complementares e disposições deste instrumento. A
sessão pública será realizada dia 24/04/2023 a partir das
10:00 horas na modalidade "on line", através da internet,
pelo leiloeiro oficial PEDRO HENRIQUE ERBOLATO
MORAES de OLIVEIRA, devidamente matriculado na
Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 1260,
através do site www.sumareleiloes.com.br devendo os
interessados cadastrarem-se no referido site com
antecedência de 2 (dois) dias da realização do certame.
Os interessados poderão visitar os veículos e bens nos
dias: 19 e 20 de Abril 09:00 às 16:00 horas,
Agudos, 30 de Março de 2023.
FERNANDO OCTAVIANI

EDITAL LEILÃO ONLINE

Amanda Crepaldi, Leiloeira Oficial JUCEP 1001, promoverá a venda em leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo
descrito, na forma da Lei 9.514/97. Realização do leilão somente on-line: www.crepaldileiloes.com.br
1- IMÓVEL: Um Terreno na Rua Alberto Freitas Franco, 1 – PL "17" – Q. "R" – Jardim Flórida - Bauru/SP -
cadastrado na PMB sob nº 04/889/38, com a área 150,00 m² - Matrícula 54.659 – 2º RGI Bauru/SP.
1º Leilão: 24/04/2023 a partir 09:00h com encerramento às 14:00h; lance mínimo: **R\$ 147.693,54.**
2º Leilão: 25/04/2023 a partir 09:00h e encerrará às 14:00h, correspondente ao lance mínimo:
R\$70.000,00.
2- IMÓVEL: Um Terreno na Rua Felício Lanzara – Pl "15" – Q. 44 - Parque Industrial Manchester - Bauru/SP -
cadastrado na PMB sob nº 03/3208/15, com a área 180,00 m² - Matrícula 107.339 – 2º RGI Bauru/SP.
1º Leilão: 24/04/2023 a partir 09:00h com encerramento às 14:00h; lance mínimo: **R\$ 108.670,97.**
2º Leilão: 25/04/2023 a partir 09:00h e encerrará às 14:00h, correspondente ao lance mínimo: **R\$**
68.433,86.
*Caso não seja arrematado no 1º leilão. Condições de pagamento e venda do imóvel disponível no site:
www.crepaldileiloes.com.br. Informações: 1499146-4969, contato@crepaldileiloes.com.br

COLUNA ESPÍRITA

MATEMÁTICA DIVINA

Sidney Fernandes - 1948@uol.com.br

PARTE 2

Matrizes do sofrimento humano

— Se os médicos são malsucedidos, tratando da maior parte das moléstias, é que tratam do corpo, sem também tratarem do espírito. Ora, não se achando o todo em bom estado, impossível é que uma parte dele passe bem.

Essas palavras foram pronunciadas por Sócrates, sábio grego, e registradas por Platão, cerca de quinhentos anos dos ensinamentos do Cristo. Quase da mesma forma, pronunciou-se o médico e filósofo grego Hipócrates:

— Se alguém te procurar em busca de saúde, pergunta-lhe primeiro se está disposto a evitar as causas da doença; em caso contrário, abstém-te de o ajudar.

Em algum momento, entre 385-370 a.C., no livro *Fedro*, Platão faz Sócrates enunciar, na metáfora da carroça, da parelha e do cocheiro, que o ser humano tem um corpo intermediário entre a alma e a organização física.

Assim como os filósofos gregos, pensadores de muitas culturas antigas, como os taoístas e indianos, teósofos e mesmo Paulo de Tarso, aceitavam a existência de um corpo intermediário invisível, cada qual com sua denominação.

Mais recentemente, por volta de 1944, russos admitiram a existência de um quarto estado da matéria nos seres vivos. Em 1968, descobriram que todas as coisas vivas possuem não só um corpo físico, constituído de átomos e moléculas, mas também um corpo energético equivalente, a que dão o nome de *Corpo do Plasma Biológico*. O cientista brasileiro Hernani Guimarães Andrade o denominou de MOB – Modelo Organizador Biológico, por sua capacidade de orientar e manter a estruturação da forma do ser vivo.

As conclusões de cientistas, de ontem e de hoje, são perfeitamente concordes, em termos quase idênticos, com o pensamento de Allan Kardec, codificador do Espiritismo, exposto em 1857, de que o ser encarnado é composto do espírito, do perispírito e de um corpo físico.

Como vemos, não apenas os sábios da Antiguidade admitiam que a estrutura e a ordem dos corpos físicos originam-se de um corpo invisível. Sua existência está sendo aceita e comprovada por inúmeros cientistas, que reconhecem a existência de um corpo imperceptível, entre a alma e o corpo, que assimila e registra todos as atitudes do homem, sejam elas positivas ou negativas, que afetam e passam a afetar o seu equilíbrio físico, psíquico e emocional.

O Espiritismo veio esclarecer metodosamente todos esses estudos, ordenando-os, mostrando que a *vestimenta* do espírito, o perispírito, funciona como uma espécie de esponja, em que se acumulam boas ou más ações do homem.

Essas, as más ações, que poderíamos denominar, metaforicamente, de *pontos escuros* da alma, serão as responsáveis pelo surgimento de deficiências e doenças.

CONTINUA NA PARTE 3

O AMOR E A CARIDADE NÃO PODEM PARAR

O GEAC BAURU PEDE A SUA AJUDA. PRECISAMOS CONTINUAR ATENDENDO NOSSAS CRIANÇAS, ADOLESCENTES, MIGRANTES E MORADORES DE RUA. FAÇA SEU DEPÓSITO ATRAVÉS DO BANCO DO BRASIL, AGÊNCIA 0037-X, CONTA CORRENTE Nº 70356-7, CNPJ 45.029.956/0001-54

AJUDE-NOS A CONTINUAR TRANSFORMANDO VIDAS

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE BAURU

Rua Júlio de Mesquita Filho, 10-31, sala 8 - Fone 3104-1818 - Cep 17.011-137

PROCEDIMENTO DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIANTE

EDITAL PARA INTIMAÇÃO DE A3S SQUADRA SOLUÇÕES E SERVIÇOS DE ACESSORIA LTDA, GILMAR MARTINS DA SILVA e ELLEN KATIZMAN DA SILVA

Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bauru, nos termos do art. 26, §7º, da Lei 9.514/97, faz saber a quem possa interessar que, a pedido da credora COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DA REGIÃO CENTRO OESTE PAULISTA – SICREDI CENTRO OESTE PAULISTA, credora da Cédula de Crédito Bancário nº C-11133095-1 firmado em 21/10/2021, garantido pela alienação fiduciária registrada sob o nº 4, na matrícula nº 98.236, que tem como objeto o terreno sem acessos e benfeitorias, correspondente ao lote 5, quadra 9, situado na Rua Rubens Gonçalves de Paula, quarteirão 2, lado par, loteamento denominado Vila Dumont, intima **A3S SQUADRA SOLUÇÕES E SERVIÇOS DE ACESSORIA LTDA**, na pessoa de seu representante legal, bem como os avalistas **GILMAR MARTINS DA SILVA** e **ELLEN KATIZMAN DA SILVA** para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas e apuradas pela credora até o dia 28/3/2023, que totalizam a quantia de R\$138.109,90 (cento e trinta e oito mil, cento e nove reais e noventa centavos), acrescidas das despesas de intimação e edital, e parcelas que vencerem no prazo da intimação. O pagamento desse débito deverá ser efetuado nesta Serventia, de 2ª a 8ª feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias**, contados a partir da última publicação deste edital. Nessa oportunidade, fica o devedor cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante ao credor fiduciário o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, §7º, da Lei 9.514/97, de forma que, com esse ato, perdem V.S.as a propriedade do imóvel em favor da Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento da região Centro Oeste paulista – Sicredi Centro Oeste Paulista. E para que chegue ao conhecimento dos intimados e demais interessados, e no futuro ninguém possa alegar ignorância, é expedido o presente edital que será publicado na forma da lei. (aa.) Eduardo dos Santos Silva, Oficial Substituto.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE DUARTINA - SP

Rua Domiciano Arêdes, 682 - Centro - CEP.: 17470-011 - Fone.: (14)3282-1889 – Email: sriaduartina@hotmail.com

CELSON RIBEIRO RADIGHIERI JULIO CESAR PRATES CARDOZO MARCELO HENRIQUE RIBEIRO
Oficial Interino Substituto do Oficial Escrevente Autorizado

EDITAL

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Duartina, Estado de São Paulo

FAZ PÚBLICO, para ciência dos interessados em cumprimento ao disposto no art. 19, da lei nº. 6.766, de 19 de dezembro de 1979, que **FRONTERA E CIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº. 23.014.370/0001-83, com sede nesta cidade de Duartina/SP, à Avenida São Paulo, nº. 868, neste ato representada pelo sócio administrador **Franco Vicente Frontera Filho**, brasileiro, casado, advogado, portador da C.I. RG. nº. 25.886.722-x-SSP-SP e inscrito no CPF sob nº. 295.170.788-62, residente e domiciliado nesta cidade de Duartina/SP, depositou neste Serviço o memorial, plantas, e demais documentos relativos ao loteamento denominado **"TERRAS DE SANTA LUZIA"**, a ser procedido numa área de terras contendo **56.342,11 metros quadrados**, nesta cidade, distrito, município e Comarca de Duartina/SP. Referido imóvel encontra-se matriculado sob o número **11.930** nesta Serventia. O loteamento possui **31 lotes** destinados a uso residenciais, compreendendo a área de **36.622,27 metros quadrados**; **11.748,10 metros quadrados** destinados ao sistema viário, **193,54 metros quadrados** destinados às Áreas Institucionais, **4.471,64 metros quadrados** destinados às áreas verdes/APP e **3.316,56 metros quadrados** destinados ao Sistema de Lazer. Área total loteada de 56.342,11 metros quadrados. É expedido o presente Edital para conhecimento de terceiros, que será publicado em jornal de Bauru/SP, por 03 (três) dias consecutivos. A impugnação daqueles que se julgarem prejudicados, deverão ser apresentadas dentro do prazo de quinze (15) dias contados da data da última publicação. Findo o prazo, será levado a efeito o registro do loteamento, ficando os documentos a disposição dos interessados, durante o expediente normal ao público. Dado e passado por esta cidade e Comarca de Duartina, aos 28 de Março de 2023. Eu, (CELSON RIBEIRO RADIGHIERI) Oficial Interino, digitei, conferi, subscrevi e assinou.

= CELSON RIBEIRO RADIGHIERI =
OFICIAL INTERINO

