



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS

### MEMORIAL DESCRITIVO COMPLEMENTAR

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE UM ESPAÇO SAÚDE

**LOCAL:** RUA FÁBIO LEITE GUIMARÃES, CENTRO.

**MUNICÍPIO:** AGUDOS/SP

**DATA:** 04/02/2022

#### 1. OBJETO

Contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais de 1ª linha e mão de obra necessários para execução de Construção do Espaço Saúde no município de Agudos, cidade situada no estado de São Paulo.

#### 2. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços descritos deverão ser executados rigorosamente de acordo com este MEMORIAL e respectiva Planilha Orçamentária, Projetos, determinações estabelecidas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, bem como as determinações da fiscalização. Todo material a ser usado nesta obra deverá ser novo, de primeira qualidade e submetidos a ensaios antes de sua utilização, sendo respeitadas fielmente as especificações referentes aos mesmos. Para que todo e qualquer “similar” possam ser utilizados, o construtor deverá consultar a Prefeitura, por escrito. A mão-de-obra destinada a execução dos serviços deverá ser obrigatoriamente de boa qualidade. Qualquer discrepância entre este documento, quantitativos, projetos e contratos, será resolvida pela Prefeitura, porém em princípio, prevalecerá sobre as demais execuções, todas as recomendações destas especificações, bem como as recomendações contidas nas legendas dos projetos fornecidos.

#### 3. DESPESAS





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS**

### **SECRETARIA DE OBRAS**

Todas as despesas referentes aos serviços, mão-de-obra, materiais, leis sociais, licenças, multas, enfim, taxa de qualquer natureza será de responsabilidade da contratada.

#### **4. PROJETOS**

A execução da presente obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente ao projeto, orçamento e memorial que será fornecido ao construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

#### **5. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA**

A empreitada se obriga, a saber, as responsabilidades legais e vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços. A responsabilidade técnica da obra será de responsável técnico da contratada.

#### **6. DISPOSIÇÕES GERAIS**

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer dúvida entre estas especificações e os projetos será dirimida pela fiscalização municipal. Correrão por conta da empreitada, todas as responsabilidades com as instalações provisórias da obra.

6





# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

## SECRETARIA DE OBRAS

### 7. EXECUÇÃO DA OBRA

#### 7.1. SERVIÇO PRELIMINAR

##### 7.1.1. PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA

A obrigatoriedade desse item é definida pelo Artigo 16 da Lei 5.194 de 24/12/66: "Enquanto durar a execução de obras, instalações e serviços de qualquer natureza, é obrigatória a colocação e manutenção de placas visíveis e legíveis ao público, contendo o nome do autor e coautores do projeto, em todos os seus aspectos técnicos e artísticos, assim como os dos responsáveis pela execução dos trabalhos. "

A contratada deverá providenciar a confecção e instalação desse item, respeitando padrões oficiais, além do atendimento à legislação vigente, englobando os módulos referentes às placas do Governo do Estado de São Paulo, da empresa Gerenciadora e do cronograma da obra.

A placa deve ser constituída por: chapa em aço galvanizado nº 16 ou nº 18, com tratamento anticorrosivo resistente às intempéries; Fundo em compensado de madeira, espessura de 12 mm; requadro e estrutura em madeira; Marcas, logomarcas, assinaturas e título da obra, conforme especificações do Manual de Padronização de Assinaturas do Governo do Estado de São Paulo e da empresa Gerenciadora; Pontaletes de "Erisma uncinatum" (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou "Qualea spp" (conhecida como Cambará), de 3" x 3".

##### 7.1.2 MURO DE DIVISA

A fundação será executada com brocas de concreto armado, com diâmetro de 30cm, com vigas baldrame em concreto armado com barras de aço CA 50 de 10mm, e concreto de 25mpa. As estruturas serão constituídas de concreto armado com barras de aço CA 50 de 10mm, e concreto de 25mpa, e a alvenaria será de blocos cerâmicos de 19 cm. O muro será revestido de chapisco e reboco com argamassa traço 1:2:5, e receberão pintura de tinta acrílica.





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS**

### **SECRETARIA DE OBRAS**

#### **7.1.3 FECHAMENTO DE LOTE**

O lote será fechado com gradil de ferro perfilado que receberá pintura de tinta esmalte à base de água.

#### **7.1.4 MOVIMENTO DE TERRA**

Será realizado serviços de terraplenagem, de acordo com projeto específico.

#### **7.1.5 PASSEIO PÚBLICO**

O passeio público será executado com piso de concreto com requadro, com espessura de 4cm, e inclinação de 2% e guias rebaixadas.

#### **7.1.6 PAISAGISMO**

Será plantado gramado em grama esmeralda e realizado plantio de árvores ornamentais Áreca Bambu e arbustos moréia.

#### **7.1.7 DRENAGEM DO LOTE**

As águas pluviais provenientes das calhas e piso externo serão captadas por canaletas meia cana e direcionadas à tubulação PVC, que destinará a água para o meio fio.

### **8 PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

8.1 O prazo para execução dos serviços será de até 300 (trezentos) dias corridos, com possibilidade de prorrogação por igual ou menor período, conforme Lei Federal 8.666/93.

6



## PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS SECRETARIA DE OBRAS

8.2 Em caso de necessidade de aditamento contratual (prazo e/ou valor), o mesmo será em conformidade com o contido no artigo 65 da Lei Federal 8.666/93, em especial o contido no §1º.

### 9 PREÇOS

Para fins de orçamento, considerou-se os elementos da TABELA CDHU, REFERÊNCIA: 182 sem desoneração.

**GRAZIELE APARECIDA MOREIRA ALONSO**

Engenheira Civil

CREA/SP: 5070828191