

Classificados

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$ 170 mil Bela Vista região Fórum, 2d/1st, comodos espaçosos, 3gar F:99741-7113 871715

\$ 180mil, Lote inteiro Reformada 2d Financia N.Bauru F:981124242 871873

\$ FINANÇIA \$
\$350mil Jd.Solange 2d c/ae, 3vgs+edícula com churrasq. Coz 2amb Prx. Barracão e Felississimo F. 991731860 Residem 872267

\$120 mil, Vl. Dutra, c/3 dorm, sala e cozinha amplas, laje, 2 vaga, ac. veículo. F. 99787-6514. 287234

\$180 mil, Pousada 1, 2d, copa, coz., gar., porcelanato, edícula. F: 99787-6514 287235

\$180M. CENTRO
Prox.Hosp Base 8,47x25 antiga ideal p/comercio F. 981550396 Residem 871386

\$280mil Jd Jussara 3d armarios 2vgs/lcoberta Financia. Prox Sup. Amigão F 996308721 871864

\$280mil Vista Alegre 3d 4vgs, Prox. Confiança Rodov. F. 996308721 872263

\$300mil Res. Bem Fica 3d/1st Próximo a USC Financia! F. 997333996 872261

\$320mil Jd Ferraz 4d/1st 3vgs, c/churrasq. Prox TvRecord F. 997260338 868862

\$375mil Vl Souto 3d/2st 2vgs + edícula compl. Permuta-se F.991731860 872139

\$395mil Carolina 3d/1st sl de visitas c/2amb. 3vagas! F. 99173-1860 872257

\$480mil Vila Paraíso 3d 1st c/ae, ampla, cozinha planejada, c/churrasq. Financia! F. 991731860 872255

\$680mil Jd Terra Branca Lindo sobrado 3d/2sts. Aceito apto 3d/2vgs e sacada gourmet. F991731860 Residem 872268

\$740Estoril ót sobrado 270m2 const sacad 4ste sl 3amb, pisc. churrasq a/c financ 99712-2232 871758

2 CASAS

\$270mil Pacifico 3d/1st sala, coz. ampla, +casa c/1d. Prx.Hosp.Manoel deAbreu F. 99630-8721 870004

99\$ 2d laje asf só a vista Jaraguá 3016-1551 870426

Acesse residem.com.br temos várias opções na venda de imóveis. F. 2106-7181 Residem 853113

AX IMÓVEIS

Resid.Villa Souto, prox ao hospital Manoel de Abreu. Ótimo sobrado, 03 dormt s/ 2 suites, imperdível. Negócio de ocasião. F: 14-3313-9810/ 99696-3708. 872271

AX IMÓVEIS

Spazio Verde, térrea, 03 suites s/ 01 reversível, automatizada, paisagismo comp c/ jardim vertical, cozinha equipada, comp em arm e ar. Ótimo preço. Estuda permuta F: 14-3313-9810/ 99772-3128. 872274

Beija flor \$225 mil 3gar linda 99741-7113 872253

Bela Vista R\$350 mil, 3 d. 2sts + edícula, no melhor lugar do bairro F:99772-4438 Silvío 872256

CARDIA

\$150mil Prox Boulevard 3d, na R. Marcondes Salgado, só a vista! F. 99772-6724 Residem 871858

ELLEN LOBO

Plantão Vendas
Gerson Franca Quadra 8 \$235 mil ótima para fins comerciais Escrit. ou clínica 99802-5046 99863-5084 872250

EXCLUSIVIDADE
\$145mil 2d Recente entregue empreend. da Pacaembu. Prox. Quinta da B. Olinda. Financia! F. 99733-3996 Residem 867869

Falcão, Regente Feijó Q-2,3d.\$190mil,997120038 871837

OCASIÃO

\$260mil Esquina positiv Rua Campos Sales, à 1 quadra Sup. Confiança F 997333996 Residem 872141

OPORTUNIDADE
\$395 Jd Carolina Linda Residencia, 3d/2sts, sala de janta +visitas, edícula completa. Bem localizada! F991731860 872140

P/INVESTIR

\$670mil VIsouto sobrad c/ 3d/1st +4 salões e terreno 11x22m ao lado! Permuta por imóvel de maior valor acima da Av.Duque F99630-8721 867496

RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE

\$850Mil Sobrado prox. USP espaçoso, lazer com SPA, aceita imóvel F:981124242 Residem 872148

MARAMBÁ

\$470mil 3d/1st, linda, área gourmet. Aceita imóvel até \$200mil F. 99652-7930 Residem 867487

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AGUDOS

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 012/2021
EDITAL Nº 104/2021
PROCESSO Nº 106/2021
TIPO: EMPREITADA SOB O REGIME DE MENOR PREÇO GLOBAL

OBJETO: A presente licitação tem por objeto, a contratação de empresa especializada para o fornecimento de material, mão de obra e equipamentos necessários para a continuação da construção de uma Escola Pró Infância Tipo 1, localizada no Jardim Santa Angelina no Município de Agudos, Estado de São Paulo (CONVÊNIO FNDE).

LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, localizado na Rua Sete de Setembro nº 580 - Centro - CEP 17.120-007 - Agudos - SP.

ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Celidonio Neto nº 698 - Centro - CEP 17.120-023 - Agudos - SP - Telefone (0XX14) 3262-0606 / 3262-0607 - E-mail: licitacao@agudos.sp.gov.br.

DATA PARA A RETIRADA DO EDITAL: até 25/11/2021, às 17h00.

DATA PARA A ABERTURA DOS ENVELOPES: 26/11/2021, às 09h00.

Agudos, terça-feira, 26 de outubro de 2021.

Fernando Octaviani
Prefeito Municipal

Edital de Notificação
O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). José Renato da Silva Ribeiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER ao GEDISON CARDOSO DA SILVA, RG n. 5.284.139-9 e CPF n. 748.969.389-68 e DEBORA SANTOS SILVA, RG n. 5.062.021-2, e CPF n. 044.600.709-9, que lhe foi proposta uma AÇÃO DE COBRANÇA por parte de SALVADOR LEMOS, representado por PROCURAÇÃO "AD NEGOTIA" por ALBERTO FARHA., sob n.º. 10.11147-31.2016.8.26.0071, na qual alega o requerente ter celebrado um contrato de locação de um imóvel, situado na Comarca de Bauru na Rua Júlio Prestes n. 2-41, Centro, Bauru/SP, com JANSER VIEIRA DA SILVA, com prazo de vigência de 15 de maio de 2014 a 15 e novembro de 2016, mediante o pagamento do aluguel no valor de R\$ 550,00. Os citados figuram como fiadores do locatário. O locatário não cumpriu com as suas obrigações, quais sejam, o pagamento dos alugueros, vencidos em 15 de abril de 2015 até 01 de outubro de 2015. Assim, o valor da ação representa o valor de R\$9.059,51. Portanto, pelo presente edital, ficam citados GEDISON CARDOSO DA SILVA e DEBORA SANTOS SILVA, terceiros interessados ausentes, ou possíveis eventuais herdeiros, para todos os atos e termos da ação supramencionada, cientificando-se ainda que o prazo para apresentarem contestação é de 15 dias, que se seguir ao término do prazo do presente edital, que é expedido com 20 dias, sob pena de serem aceitos como verdadeiros os fatos narrados na inicial. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 08 de outubro de 2021.

Troco casa Vânia Maria no valor de \$320mil por casa de maior valor, volto diferença! F. 991731860 Residem 872269

APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$ 170 Ubajara 1D armarios/garagem Alugado F:99195-1940 872255

\$130mil Jd Orquideas 2d e coz c/ armários +Lazer F 997569782 872258

\$190MIL 2DOR
Vila Grená terreo rico armarios F.996308721 872264

\$210mil Apto. 3d sendo 2 c/ae. 2vgs amplo lazer Prox a Av. Comendador Financia F 996527930 871583

\$250mil Jd Colonial 2d e cozinha c/armários, 1vg Lazer inclu. F997569782 872259

AX IMÓVEIS

Lançamento City Towers Two. corretor autorizado. F: 14-3313-9810/ 99696-3708. 872273

AX IMÓVEIS

Porto Fino, 125m², 03 suites, varanda gourmet, 03 vagas + dep. Lazer. F: 14-3313-9810/ 99772-3128. 872275

CÓRSEGA

3 suítes, 3 ou 4 vagas, andar alto, lindíssimo, bom S. Exclusivo H2. f:3104-5677/98125-3000 817852

LOCAL TOP!

\$250mil Res. Maristela 2d, apto diferenciado, c/armários e coz.planej. Prox. Av.N.Sra. Fátima! Financia. F. 996308721 872270

PANAMBI

2 dormitórios s/ 1 suite, completo A/E, andar alto e sol da manhã. f:98125-9000 871692

PRÓX USP
\$280mil Solar Cristiane 3d, diferenciado, estuda proposta! F. 996308721 872266

APARTAMENTOS COMPRAM-SE

Compro 1d Caires/Cronos/Ubajara F:98812-1253 872237

LOCAÇÕES

Acesse residem.com.br temos várias opções na locação de imóveis. F. 2106-7181 Residem 853112

Apto mobiliado, 1d, 1 gar, Bela Vista, em São Paulo, próx. à USP São Francisco. \$1.900. F: 11 95459-1312 287107

PONTOS COMERCIAIS

Manchester, barracão c/ casa, 10,5x30m, oportunidade, \$100 mil. F: 99787-6514 287236

ESTABELECIMENTOS

Aluga-se estacionamento no Centro c/ 65 vagas, Rua Cussy Júnior 7-30, conservado. 99660-9820/98838-3505 287217

Vdo comércio c/ ótimo faturamento, na região da Universitária, troco p/ carro, moto ou dinheiro.(11)951926954 287255

TERRENOS VENDEM-SE

\$ 4 LOTES \$
\$250mil Jd Mary 1107m² Prox Sagae F 991550396 872262

\$165mil Jd. Marília prox Nações Norte 2 lotes 10x25 (500m²) só à vista F. 99772-6724 Residem 871857

\$65mil Jd. Coral 5x30,5m Próximo a Anhanguera Financia F 996308721 871582

\$70mil Águas Virtuosas 750m² ótima localização F. 99772-6724 Residem 872260

\$OPORTUNIDADE
\$90mil Prx Comendador pronto p/construir Financia! F. 99726-0338 862586

Acesse residem.com.br temos várias opções de terrenos para venda F. 2106-7181 Residem 853114



MARCO PEREIRA
IMÓVEIS

PRÉDIO COMERCIAL
Alugado p/ \$ 8.600,00

Construção: 800 m² / Terreno: 726,00m²
Excelente imóvel próximo à Rodovia
Marechal Rondon - Preço: \$ 1,35 milhões

☎ (14) **99735-3075**
☎ (14) **3223-1212**
☎ (14) **99902-1935**

📍 Marco Pereira Imóveis
🌐 marcopereiraimoveis.com.br

SALA DO EMPRESÁRIO
PROGRAMA DE CAPACITAÇÃO, ESTRATÉGIA E MOTIVAÇÃO EMPREENDEDORA © 1987/10
www.memoria-empresarial.com.br ANO XXX - Nº 899

Coleção

PRO MEMÓRIA EMPRESARIAL

© 1987 HÍFEN

Republicada para avaliação histórica

RUMO À LIVRE INICIATIVA

Nem sempre a demissão em uma fase de maturidade profissional significa um beco sem saída no qual é preciso se sujeitar a outros postos de trabalho que remuneram bem menos. Muitos indivíduos que passaram décadas se dedicando a uma ou a várias organizações como funcionários, não sabem que podem desenvolver o talento empreendedor e virar o jogo abrindo o próprio negócio, a não ser quando são devolvidos ao mercado e passam a buscar uma oportunidade rumo à livre iniciativa. Foi o que aconteceu com Diamantino Netto, diretor geral da Elettromec - www.elettromec.com.br, importadora e distribuidora de eletrodomésticos no atacado. Natural do Paraná e engenheiro mecânico formado na Itália, ele atuou na área de produção em grandes multinacionais e, após sofrer um acidente de carro, passou a se dedicar ao setor de exportação por falar outros idiomas, além de conhecer diversos países. Depois de trabalhar em empresas de grande porte, ele foi dispensado sem justificativas no final de 1996, aos 45 anos de idade, e decidiu usar os contatos e a experiência adquirida para investir em uma nova escalada na condição de empresário, uma vocação que descobriu em si mesmo e que foi aprimorando com o passar do tempo. Com exclusividade e muita segurança, ele relata como essa descoberta aliada ao fator sorte foi decisiva para mudar sua trajetória de vida.



Diamantino Netto

na cidade de Colonia. Foi então que me aconselharam a ir sozinho para esse evento, pois lá encontraria vários empresários brasileiros. Como aqui eu não estava conseguindo bater na porta das organizações, pelo menos eu teria a chance de conversar nos stands com os dirigentes empresariais. Quando cheguei ao aeroporto de Frankfurt, fui pegar o trem para Colonia e, na estação, tive a sorte de encontrar com um antigo ex-importador de fogões da África do Sul que queria falar comigo. Ele disse que estava trabalhando para a Elettromec, na Itália, e que os

“Depois da demissão, várias fábricas pequenas de fogão me pediram ajuda para exportar e eu passei a trabalhar como representante de exportação para eles”.

Perfil empreendedor

“Num determinado momento descobrimos que não dava para ter pronta entrega de tudo. Por isso, mudamos a missão da empresa para confiabilidade na entrega dos produtos. Acabamos negociando a marca Elettromec para usá-la no Brasil e pretendemos lançar a marca Mira para o varejo, visando as grandes redes de magazines, além da linha Splendore, destinada a um público com maior poder aquisitivo.

Para 2010, já existe a disponibilidade de instalarmos a montagem no Brasil com componentes nacionais e importados. Existem basicamente dois perfis profissionais, aquele que nasceu para ser empregado e aquele que nasceu para ser empreendedor. Eu descobri que tenho perfil empreendedor quando eu pensava que podia ser apenas funcionário. Em primeiro lugar, é importante que a pessoa consiga enxergar onde estão as oportunidades e depois deve estar preparada para elas.”

Pronta entrega

“Comecei a trabalhar para os italianos, que me deram um auxílio financeiro por seis meses para que eu pudesse iniciar as atividades. Montei um escritório na minha casa e, naquela época, apesar de atuar como importador, não abandonei a exportação. Depois da demissão, várias fábricas pequenas de fogão me pediram ajuda para exportar e eu passei a trabalhar como representante de exportação para eles. Quando eu fazia uma viagem ao Paraguai, à Argentina ou à Bolívia para oferecer o produto que vinha da Itália, já oferecia tam-

Encontro

“Na empresa de onde saí, eu era responsável pelo setor de exportação e nós tínhamos preparado a participação em uma grande feira de eletrodomésticos na Alemanha,

Entrevista publicada em 28/06/2009 e republicada agora para avaliação histórica das experiências.

Realização: IMEMO - Instituto da Memória Empresarial
Diretor: Dorival Jesus Augusto. Conselho Assessor: Alberto Borges Matias (USP), Alencar Burti, Aparecida Terezinha Falcão, Carlos Sérgio Serra, Elvio Alprandi, Irani Cavagnoli, Irineu Thomé, José Serafim Abrantes, Marcos Cobra, Nelson Pinheiro da Cruz, Roberto Faldini, Yvonne Capuano
Publicação: Hífen Comunicação Editorial - Redação: Maria Alice Carnevali - Revisão: Angelo Sarubbi Neto.
APOIO:



www.enservicos.org.br



www.candinho.com.br



www.sianet.com.br



www.orcose.com.br

PRECISA FALAR SOBRE SUA ASSINATURA?



NOSSO WHATSAPP
(14) 99784-4373

Jornal da Cidade
Bauru e grande região