



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

COMPOSIÇÃO BDI

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PISTA DE SKATE

ENDEREÇO DA OBRA: PRAÇA DA BOTA / PRAÇA DO PARQUINHO - JARDIM EUROPA - AGUDOS - SP

DATA: 26/08/2019

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

TIPO DE OBRA	VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA %		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	3,00
Seguro e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	0,80
Risco	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	0,59
Lucro	6,16	7,40	8,96	7,74
Tributos (soma dos itens abaixo)	5,15	6,65	8,65	5,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISSQN (**)	1,50	3,00	5,00	2,00
TOTAL				20,34

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

A ELABORAÇÃO DA PLANILHA FOI ADOTADO COM DESONERAÇÃO


KARLA BEATRIZ TATEISHI
ARQUITETA E URBANISTA CAU A67746-9