

# Classificados

## RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

\$ 230. V.Independ. 3D St Ac. Troca 99124-1514

\$ 230mil NOVA 2d linda Prox Shangrila Avenida Comendador, financial! F: 99726-0338 Residem

\$ 900 mil cond. Quinta Ranieri Blue linda resid. 3 anos aceita apto como parte de pagamento 92000-6197

## \$ OCASIÃO

\$220mil Centro 3d Próx Confiança Nações F. 98112-4242 Residem

\$160mil Beija Flor 2d/1st, reformada! Aceita carro como parte! F. 99726-0338

\$170mil Colina Verde (casa 3d +sobrado 2d) Ótimo para investidor! F. 99772-6724 Residem

\$225mil Próx Confiança Falcão, 2d F 98112-4242

73MIL SALÃO Bernardino de Campos F: 99772-6724

Acesse residem.com.br temos várias opções na venda de imóveis. F. 2106-7181 Residem

Ampla residência comercial com o seu respectivo terreno, medindo 15,5 de frente por 44 em ótima localização, próximo a Prefeitura, Rua Rio Branco 18-40. \$2.500 milhões. 997713030 / Creci 007619J

**AX IMÓVEIS**  
casa jd cruzeiro sul 3 dorms excelente localização! F: 143313-9810/99697-5077.

**AX IMÓVEIS**  
Casa Jd Estoril 3 stes 2 vagas. 180 m² a/c. F: 143313-9810/99697-5077.

**AX IMÓVEIS**  
Três suítes- Tamboré, em construção. F: 143313-9810/99697-5077.

**AX IMÓVEIS**  
Villa Dumont 4 suítes. Aut. Climatizada Comp armários! F: 143313-9810/99697-5077

**AX IMÓVEIS**  
Villaggio I c/ 3 dorms s/Iste. Gourmet/ integr. opt! F: 143313-9810/99697-5077.

**CENTRO**  
\$200mil sobrado 3d/1vg Próx Hosp Beneficência F. 99652-7930

**CIDADE JARDIM**  
\$1.500 nova térrrea, acab. alto padrão diferenciado na melhor localização do cond. F: 99771-3030 Creci 007619J

Cond. Quinta Ranieri Blue, compl. 99635-0366

**EXCLUSIVIDADE**  
\$140mil B.Vista 2d Próx rua Alto Acre S. Jardim F. 99652-7930 Residem

**Lago Sul, maravilhosa,** 4 suítes, terr. 900m² Const. 600 m² Privilegiada loc. F. 98164-0700

**LOTE INTEIRO**  
\$295mil Jd Ferraz 2d/1st prox Barracão reformada F. 98112-4242 Residem

**PRÓX NOROESTE**  
\$155mil 2d fundos c/ churrasq. F. 99630-8721

**Tamboré, linda, 4suítes,** todos a/e, home, pisc c/ hidro varandada, F.98164-0700

**Tivoli, 1.000m² terr.** 600m² const. Sobrado lindo. Exc. \$\$\$, Ac. Imovel. F.98164-0700

## RESIDÊNCIAS COMPRAM-SE

**AKI TEM IMÓV.**  
Compro casa a vista Estoril, J. América Altos da Cidade Panorama, Higienóp de 700 a 750mil 99133-3277/99849-7433

## RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE

\$600mil ót casa região Central 4 suítes pisc etc. ac tea Cond. fech até \$1milhão 98804-7169

## APARTAMENTOS VENDEM-SE

\$ 105. San Francisco 2D Reformado c/armários etc Ac. Carro 99124-1514

\$90mil Marilú. Aceita carro como parte pto. Financia! F. 99772-6724

4º andar 2d/ste. coz. amer. var. gourmet, 2gar, elev. R. Saint Martin Q13 99715-7339/Carri 12401

## MUNICÍPIO DE JAHU EXTRATO DE RATIFICAÇÃO - INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Processo Administrativo nº 3126-PG/2020 - Inexigibilidade nº 016/2020. Objeto Contratação com a Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos. Contratante: MUNICÍPIO DE JAHU. Contratada: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - Data da Ratificação: 23/07/2020 - Justificativa: Art. 25, caput, da Lei Federal nº 8.666/93. Valor: R\$ 320.826,37 (trezentos e vinte mil, oitocentos e vinte e seis reais e trinta e sete centavos). Jahu, 23 de julho de 2020. Sílvia Helena Sorgi - Secretária de Economia e Finanças.

Edital de Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 0026993-13.2013.8.26.0071 (O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). Jayter Cortez Junior, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Marcelo De Freitas, CPF 246.210.358-94, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Itau Unibanco SA, alegando em síntese: o banco-exequente é credor dos executados pela importância de R\$ 59.095,24 (julho/13), como decorrência da celebração de uma Cédula de Crédito Bancário - Abertura de Crédito em Conta Corrente de Depósito (Caixa Reserva - Pré-A), sob o nº 11116/00911500143781, firmada em 05/12/2011, sendo que desde 30/07/2012 deixaram de adimplir as obrigações avençadas. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias úteis, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, pagar a dívida que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial. Caso o(a) executado(a) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC). Podendo oferecer embargos à execução, no prazo de 15 dias, após o decurso do prazo do edital ou alternativamente mediante o depósito de 30% do valor total, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 09 de janeiro de 2020

**AX IMÓVEIS**  
Asturias andar alto. coz. planej e arms nos qtos. Oportunidade. F: 143313-9810/99697-5077.

**AX IMÓVEIS**  
Res Jd America completo armários. 3 dorms s/1 ste. F: 143313-9810/99697-5077.

**COBERTURA**  
Cobertura cinematográfica, resid. Córsega - Ilhas do Mediterrâneo, local. Av. Vicente Aiello, nova, escriturada, \$4.3M. Estudo receber imóvel até 50% do valor. F: 99771-3030 Creci 007619J

**ED. MURANO**  
Compl c/ ar, armários e coz Kitchens, lvg a mais de gar, escrit e doc totalmente correta, \$4.500.000,00 ou permuta p/ imóvel comérc p/ renda de igual valor ou volta a diferença. 99771-3030 Creci 007619J

**ED. PARTENON**  
Desocupado, 3 dorm., sendo 1 ste c/ sacada, coz. gde, área de serviço gde com WC empregada, sala 2 ambientes, sacada, lavabo, repleta em arm., vaga p/ 2 carros, permuta com 2 terrenos juntos nos cond. Cidade Jardim, Villaggio 2 e Villaggio 3. F. 99771-3030 Creci 007619J

**Elara, 74m², 2suítes,** lavabo, coz. americana, sacada gourmet, 2grs, a. alto, \$ 450 mil, F.98164-0700

**MONTE CASTELO**  
\$355mil 3d/1st todo c/ arm. Estuda carro parte pto! F. 98112-4242

**PORTO FINO**  
Ap. frente p/ Spazio, andar alto, novo, desocupado, \$ 860 mil. \$360 mil entrada + 10x \$50mil F: 99771-3030 Creci 007619J

**PORTO FINO**  
vendo para pto à vista v i s t a ou parc em até 36x, apto nº 11,21,42 e 113, preço a partir \$750.000. F:99771-3030 Creci 007619J

**SEVILHA**  
2d, desocupado, \$260 mil, parc. ou ac. carro como parte pg. F: 99771-3030 Creci 007619J

**TINGUÁ**  
2d, sendo 1 ste, 2 vgs, \$320 mil. 997713030 / Creci 007619J

**TRIANON**  
3d, locado, \$320 mil, parcela ou ac. carro como parte de pg. F: 14 99771-3030 Creci 007619J

**Yunes, 40m², V. Aviação,** novo, ldoor, sacada gumert, \$ 265mil F.98164-0700

## APARTAMENTOS PERMUTAM-SE

\$110mil Altos da cidade 1d. Troco terreno ou imóvel até \$180mil, volta diferença F. 99773-0726 Residem

## LOCAÇÕES

\$ 900 Próx Bernardino 3d ampla e reformada F. 2106-7181 Residem

**\$1300 Cardia 3d/2suítes**  
Prox Boulevard. Reform F. 2106-7181 Residem

Acesse residem.com.br temos várias opções na locação de imóveis. F. 2106-7181 Residem

**Alugo ampla residência** comercial com o seu respectivo terreno, medindo 15,5 de frente por 44 em ótima localização, próximo a Prefeitura, Rua Rio Branco 18-40. \$9mil. 997713030 / Creci 007619J

**Alugo residência, p/ fins comerciais** ou resid., encostado ao Centrinho. R. São Gonçalo 9-85. \$2.500. 997713030 / Creci 007619J

**EXCLUSIVIDADE**  
\$850 Res Bela Espanha 2d, novo, térreo com quintal, cond. repleto de lazer! F. 2106-7181

**OPORTUNIDADE**  
\$400 Kitnet no Geisel Ótimo p/ quem trabalha no Hospital Estadual Ceasa! Próximo Unesp, ótimo para estudante F. 2106-7181 Residem

**Ót. localiz. p/ fins comerciais** na Rua Alfredo Fontão 3-18, \$2.500. F:99771-3030 Creci 007619J

**VILLAGGIO I**  
sobrado 3stes, pisc, churras, etc. \$4.600. 99771-3030 Creci 007619J

## PONTOS COMERCIAIS

**Oportunidade, área única comérc.** 2.100m², sendo 127m de frente p/ Av. Affonso José Aiello, região dos Villaggios. Tratar. 14 99771-3030 Creci J7619

**SALÃO 500M²**  
Alugo salão em perfeitas condições, na Rua Mário Fundagem Nogueira qd 3, \$3.500. F: 99771-3030 Creci 007619J

## TERRENOS VENDEM-SE

\$ 175mil p/ investidor terr. 11x23 c/Edicula no fundo ótimo local prox. da cidade F.92000-6197

\$ 180. PVA 10x40 murado c/ portão prox. Caixa e F. Anhanguera 99124-1514

\$ 50mil Pq. Manchester \$ 65mil Tangarás \$ 70mil Sta. Edwirges \$ 70mil Jd Nicéia \$ 70mil Tangarás \$ 80mil VI. Nipônica \$ 90mil Pq. Viaduto Aceita fin memv terr+contr. Caixa F: 2106-7181 Residem

\$170mil Próximo ITE, encaixado, 10x44 F. 99771-8351 Residem

\$180mil Jardim Europa 10x44 F. 99771-8351

**\$90mil VI Santista ótimo** local, 125.95m² Próx ao Resid. Vitta! Financia. F. 98803-7314 Residem

**\$95mil VI São Francisco** Próx Comendador! 128,77 m² (plano) F. 2106-7181 Residem

Acesse residem.com.br temos várias opções de terrenos para venda F. 2106-7181 Residem

**CIDADE JARDIM**  
12x30 no miolo, \$100mil entrada + 10x \$20mil F:14 99771-3030 Creci 007619J

**CIDADE JARDIM**  
Ót. lote, 12x30, \$260mil, parc. ou ac. carro parte de pg. F:99771-3030 Creci 007619J

**ED. PARTENON**  
Desocupado, 3 dorm., sendo 1 ste c/ sacada, coz. gde, área de serviço gde com WC empregada, sala 2 ambientes, sacada, lavabo, repleta em arm., vaga p/ 2 carros, permuta com 2 terrenos juntos nos cond. Cidade Jardim, Villaggio 2 e Villaggio 3. F. 99771-3030 Creci 007619J

**Entrada do Águas** Virtuosas 3 lotes juntos frente ao Motel. Aceita imóvel como parte pto F. 99733-3996 Residem

**Estoril V - 2 lotes** juntos F.99772-4438

**Estoril V - 420 mil** Estoril V - 460 mil Estoril V - 550 mil 99772-4438 Silvio

**PROMOÇÃO DE PNEUS**  
PNEUS ARO 14 a partir de R\$ 139,99  
PNEUS ARO 15 a partir de R\$ 149,99  
PNEUS ARO 16 a partir de R\$ 159,99  
AUTO CENTER 114) 3234-9369  
A. Rodrigues Alves, 12-05 Esq. com Araújo Leite

# Classificados

Jornal da Cidade

## ANUNCIE

## DISK ANÚNCIOS

**3203-3000**  
**3011-5046**  
R. Dr. Bernardino Tranchesi, 1-29 altura qd. 15 da Av. Cruzeiro do Sul

## CLASSIFÁCIL

**2106-0888**  
**99679-3865**  
Whatsapp  
R. Virgílio Malta, 10-48 - Centro

## CLASSIDIRETO

**3104-3144**  
R. Xingu, 4-44 - Higienópolis

**MUNICÍPIO DE AGUDOS**  
AVISOS DE LICITAÇÕES  
PREGÃO (PRESENCIAL) Nº 024/2020  
EDITAL Nº 049/2020  
PROCESSO Nº 054/2020  
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM  
OBJETO: Registro de Preços para eventual e futura contratação de empresa especializada para a realização de Exames Complementares de 2.000 ultrassonografias gerais e 100 ultrassonografias com doppler, para período de 12 (doze) meses para a Secretaria de Saúde do Município, conforme Anexo II Termo de Referência.  
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 28/08/2020.  
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 10h00.  
LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Celidonio Neto nº 698 - Centro - CEP 17.120-023 - Agudos - SP.  
ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Celidonio Neto nº 698 - Centro - CEP 17.120-023 - Agudos - SP - Telefone (0XX14) 3262-0606 - 3262-0607 - E-mail: licitacao@agudos.sp.gov.br.  
**AGUDOS, SEGUNDA-FEIRA, 17 DE AGOSTO DE 2020. ALTAIR FRANCISCO SILVA, PREFEITO MUNICIPAL DE AGUDOS.**

**PREGÃO (PRESENCIAL) Nº 025/2020**  
EDITAL Nº 050/2020  
PROCESSO Nº 055/2020  
TIPO: MENOR PREÇO  
OBJETO: Registro de Preços para a Aquisição de 4.000 Pacotes de Papel Sulfite A4, conforme especificações constantes do Anexo II - Termo de Referência.  
DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 28/08/2020.  
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.  
LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Celidonio Neto nº 698 - Centro - CEP 17.120-023 - Agudos - SP.  
ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Celidonio Neto nº 698 - Centro - CEP 17.120-023 - Agudos - SP - Telefone (0XX14) 3262-0606 - 3262-0607 - E-mail: licitacao@agudos.sp.gov.br.  
**AGUDOS, SEGUNDA-FEIRA, 17 DE AGOSTO DE 2020. ALTAIR FRANCISCO SILVA, PREFEITO MUNICIPAL DE AGUDOS**

**MUNICÍPIO DE JAHU**  
EXTRATO DE RATIFICAÇÃO  
DISPENSA DE LICITAÇÃO  
Processo Administrativo nº 3109-PG/2020 - Dispensa de Licitação nº 017/2020. Objeto Contratação de empresa para prestação de serviço de segurança, sendo necessário para o serviço 06 (seis) seguranças que realizem a guarda patrimonial dos stands instalados no recinto e a segurança dos frequentadores (funcionários e pessoas em situação de rua) do Serviço de Atendimento de Pessoas em Situação de Rua no ginásio de esportes Dr. Neves, pelo período de 06 (seis) meses. Contratante: MUNICÍPIO DE JAHU. Contratada: A FENIX PC ASSESSORIA EMPRESARIAL EIRELI - Data da Ratificação: 18/08/2020 - Justificativa: Art. 24, II, da Lei Federal nº 8.666/93; artigo nº 1º, I, da Medida Provisória nº 961 de 06 de maio de 2020 e Decreto Municipal nº 7.683 de 02 de abril de 2020. Valor: R\$ 98.501,94 (noventa e oito mil, quinhentos e um reais e noventa e quatro centavos). Jahu, 18 de agosto de 2020. Sílvia Helena Sorgi - Secretária de Economia e Finanças.

**EXTRATO DE RATIFICAÇÃO**  
DISPENSA DE LICITAÇÃO  
Processo Administrativo nº 3110-PG/2020 - Dispensa de Licitação nº 018/2020. Objeto Locação de 50 stands de 2,00 x 2,00m², de 02 (dois) salas 5 x 3,70 e 07 (sete) stands de 2,00 x 2,00m², de 18 metros de fechamento com painéis e portas entorno de 02 entradas de acesso às arquibancadas do ginásio Dr. Neves, pelo período de 120 (cento e vinte) dias a ser utilizado para funcionamento do serviço de acolhimento provisório para pessoas em situação de rua, migrante, imigrante ou outras demandas que envolvam vulnerabilidade social, para garantir isolamento de casos que testarem positivo em decorrência do Coronavírus. Contratante: MUNICÍPIO DE JAHU. Contratada: STAND PLUS COMERCIAL DE PARDINHO LTDA - Data da Ratificação: 18/08/2020 - Justificativa: Art. 24, II, da Lei Federal nº 8.666/93; artigo nº 1º, I, da Medida Provisória nº 961 de 06 de maio de 2020 e Decreto Municipal nº 7.683 de 02 de abril de 2020. Valor: R\$ 43.150,00 (quarenta e três mil, cento e cinquenta reais). Jahu, 18 de agosto de 2020. Sílvia Helena Sorgi - Secretária de Economia e Finanças.

**ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS E MORADORES DO RESIDENCIAL SPAZIO VERDE COMENDADOR**  
CNPJ: 20.494.334/0001-76  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA A ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E MORADORES DO SPAZIO VERDE COMENDADOR Convocamos os Senhores condôminos proprietários dos lotes da Associação dos Proprietários e Moradores do Spazio Verde Comendador, para a assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 27 de Agosto de 2020 (quinta-feira), no salão de festas do condomínio, situado a Av. Comendador Jose da Silva Martha Quadra 22 S/N, Jardim Estoril, cidade de Bauru, às 19h em primeira chamada com mais da metade dos associados, ou, em segunda chamada às 19h30 com qualquer número de presentes, para tratar dos seguintes assuntos:  
1. Prestação e aprovação de contas;  
✓ De 01/07/2019 a 31/07/2020  
2. Previsão orçamentária para o período 2020/2021;  
3. Deliberações sobre obras de melhorias a serem executadas no condomínio;  
4. Eleição de nova diretoria visto ao término de mandato (Diretor Presidente; diretor Vice-Presidente; Diretor Administrativo; Conselho Fiscal).  
**Obs: Devido a necessidade de efetivação desta assembleia, e em consequência a pandemia que estamos passando por todo o país, informamos que no local que será realizado a assembleia serão seguidas todas as normas regulamentações deliberadas pelos órgãos responsáveis, sendo obrigatório o afastamento de 1,5 metros entre os assentos, higienização com álcool em gel disponível para desinfecção e o uso obrigatório de máscaras, sugere-se também o comparecimento de um proprietário responsável por lote para que se evite aglomerações.**  
**\*Artigo 19 - As deliberações das Assembleias serão tomadas por maioria simples dos votos, salvo nos casos em que for exigida, nos termos deste Estatuto e legislação vigente, proporção mais elevada de votos e obrigará a todos os ASSOCIADOS, inclusive aqueles que a ela não compareceram.**  
**Parágrafo segundo - Os ASSOCIADOS poderão se fazer representar nas Assembleias por mandatários com poderes especiais para a prática de atos que constituam o objeto das Assembleias, através de instrumento de procuração. No caso de propriedade comum sobre um lote, os condôminos indicarão um único representante. Os instrumentos de mandato serão arquivados pela Diretoria e deles se farão menção expressa na ata de Assembleia.**  
Bauru 14 de Agosto de 2020  
**Assoc. dos Prop. e Moradores do Residencial Spazio Verde Comendador Presidente**  
Avenida Comendador da Silva Martha, Quadra 22, S/N CEP 17016-080 - Bauru - São Paulo A