



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

TERMO DE COMPROMISSO PARA DOAÇÃO DE ÁREA

TERMO DE COMPROMISSO QUE FAZEM ENTRE SI, A PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS E A PROPRIETÁRIO J.C. BARROS LOTEAMENTOS S/C LTDA PARA DOAÇÃO DE ÁREA.

PROPRIETÁRIO: J.C. BARROS LOTEAMENTOS S/C LTDA
MATRICULA: 15.228 COMARCA DE AGUDOS

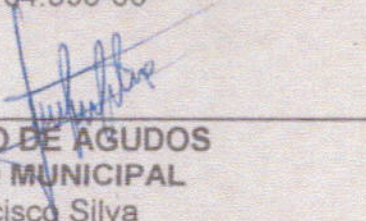
Pelo presente Termo de Compromisso que fazem entre si a Prefeitura Municipal de Agudos, doravante denominado Município e J.C. BARROS LOTEAMENTOS S/C LTDA CNPJ nº50.828.359/0001-20 representada pelo Sr. Vicente Amauri de Carvalho, neste ato denominado como Proprietário, ajustam as condições para doação de área com 3.300,13m² da matrícula nº 15.228. Conforme croqui anexo.

A gleba está em parcelamento de solo tipo desmembramento denominado "JARDIM PAULA MILENA" gleba 2, no qual está aprovado no município pelo processo nº 285/2019 aprovado no dia 30/01/2019 e em fase de registro no cartório de imóveis, após o finalizado o registro, o proprietário se compromete a fazer a escritura de doação da área de 3.300,13m² que o município precisa para fazer reservatório de retenção de águas pluviais e pavimentação de uma rua que já é utilizada como acesso e que já possui tubulação de água pluvial.

Agudos, 05 de Junho de 2019.



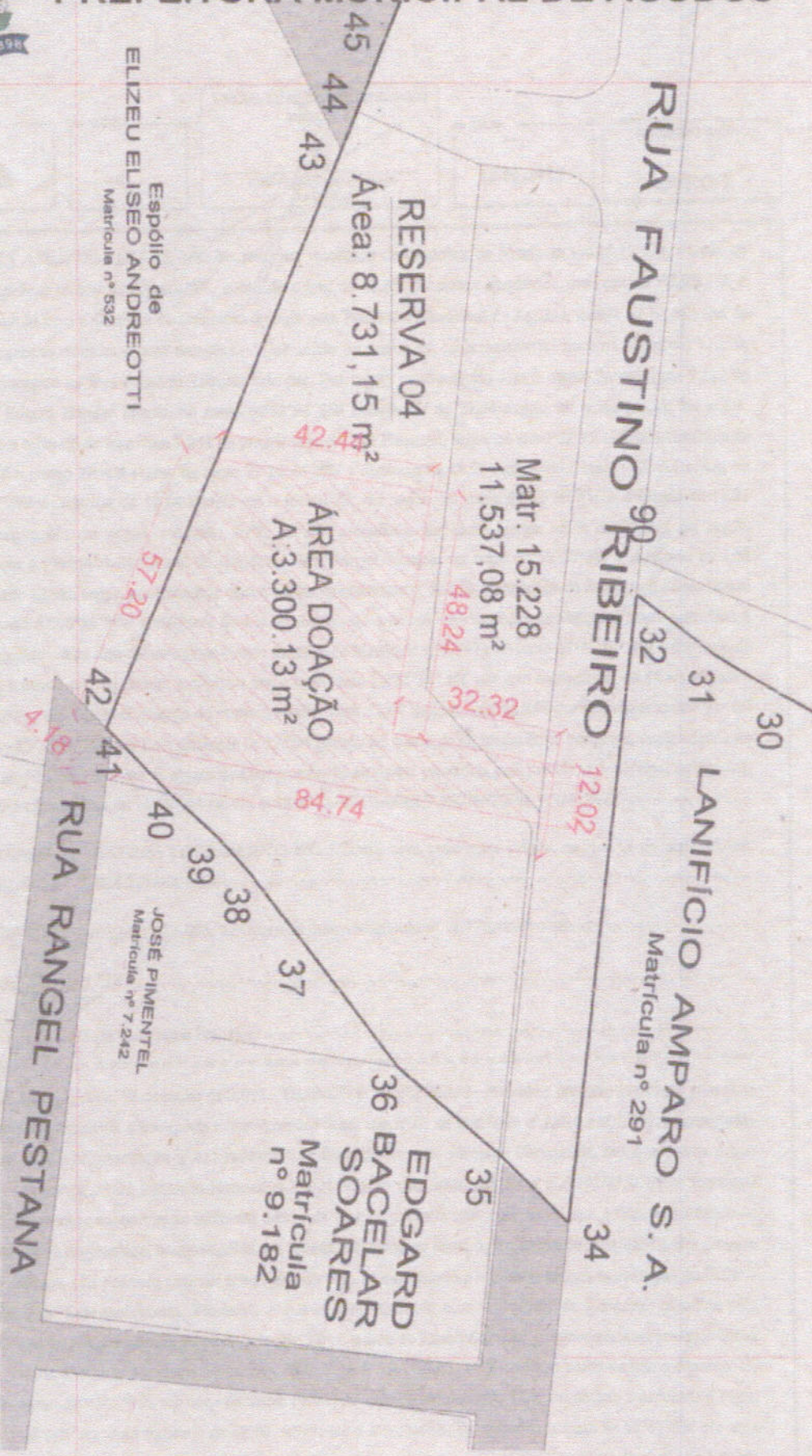
PROPRIETÁRIO
J.C. BARROS LOTEAMENTOS S/C LTDA
CNPJ nº50.828.359/0001-20
Vicente Amauri de Carvalho
CPF: 015.134.398-55



MUNICÍPIO DE AGUDOS
PREFEITO MUNICIPAL
Altair Francisco Silva



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS



MATRÍCULA N.º

= 15.228 =

FICHA

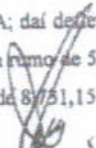
CONTINUAÇÃO DA

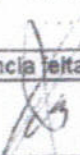
FICHA N.º - 01 -

- 01 -

VERBO

metros até o marco 47B; daí, deflete a esquerda e segue com rumo de 39°51'SW por uma distância de 26,40 metros até o marco 47A; daí deflete a esquerda e segue com rumo de 51°14'SE por uma distância de 8,00 metros até o marco 47; deste segue com rumo de 51°14'SE por uma distância de 122,18 metros até o marco 48, inicial dessa poligonal, perfazendo assim uma área de 8751,15 metros quadrados, que corresponde a 7,134% da área total".

O Oficial,  (José Guilherme Franzini).

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 2, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 15228, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém.	Emolumentos 25,37
	Estado 7,21
	IPESP 5,34
	Registro Civil 1,34
	Trib. Justiça 1,34
	Imposto Municipal 0,50
	TOTAL 41,10
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	 JOSÉ GUILHERME FRANZINI OFICIAL
Agudos, 12 de junho de 2015	

OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE AGUDOS - Est. S. Paulo
JOSÉ GUILHERME FRANZINI
DELEGADO
Rua Prof. Dr. Antonio Dondi, nº 427
Agudos - SP - 13171-100