



MATRÍCULA N.º = 14.793 =	FICHA - 01 -	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS AGUDOS - SP JOSÉ GUILHERME FRANZINI DELEGADO	DATA 26-03-2.014	REGISTRO GERAL LIVRO 2
------------------------------------	------------------------	---	----------------------------	----------------------------------

IMÓVEL:- UMA ÁREA DE TERRENO, urbano de formato irregular, sem benfeitorias, **identificada como Gleba "C-2"**, desta cidade e comarca de Agudos/SP, com as seguintes medidas, divisas e confrontações: "Inicia-se no ponto 16-D localizado na Rua Miguel Leão na divisa com a Gleba C-1, e segue confrontando com a Rua Miguel Leão com o rumo SW 33°55'00" por uma distância de 166,48 metros até o ponto 15-A; daí deflete a esquerda com o rumo SE 45°15'45" por uma distância de 29,84 metros até o ponto 15-B; daí segue com o rumo SE 45°15'02" por uma distância de 30,97 metros até o ponto 15-C; daí segue com o rumo SE 45°15'08" por uma distância de 76,42 metros até o ponto 15-D, daí segue com o rumo SE 40°58'27" por uma distância de 30,73 metros até o ponto 15-E, daí segue com o rumo SE 39°17'56" por uma distância de 23,47 metros até o ponto 15-F, daí segue com o rumo SE 40°25'17" por uma distância de 32,61 metros até o ponto 15-G; daí segue com o rumo SE 44°31'52" por uma distância de 22,79 metros até o ponto 15-H, daí segue com o rumo de SE 46°19'03" por uma distância de 26,06 metros até o ponto 15-I; daí deflete a esquerda com o rumo NE 32°02'42" por uma distância de 315,51 metros confrontando com a Área Remanescente da Gleba "C" até o ponto 16-B; daí deflete a esquerda no rumo NW 76°18'34" por uma distância de 148,51 metros confrontando com a Gleba denominada "C-1", até o ponto 16-C; daí segue com o rumo NW 76°15'25" por uma distância de 125,69 metros até o ponto inicial confrontando nestas faixas com a Gleba denominada "C-1", **perfazendo assim uma área de 63.401,11 metros quadrados.- CADASTRO MUNICIPAL: 12.27.15.**

PROPRIETÁRIO(s):- MUNICIPIO DE AGUDOS, entidade de direito público, inscrito no CNPJ sob nº.46.137.444/0001-74, com sede na Praça Tiradentes, nº.650, desta cidade de Agudos/SP.

TITULO AQUISITIVO: Registro nº.02 da Matrícula nº.8.795, deste cartório.

AGUDOS, 26 de março de 2.014.

O Oficial, (José Guilherme Franzini).

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 14793, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém.	Emolumentos 24,04
	Estado 6,84
	IPESP 5,06
	Registro Civil 1,27
	Trib. Justiça 1,27
	TOTAL 38,48
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	JOSÉ GUILHERME FRANZINI OFICIAL
Agudos, 26 de março de 2014	

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE AGUDOS - Est. S. Paulo
JOSÉ GUILHERME FRANZINI
DELEGADO
Rua Prof. Dr. Antonio Condi, nº 42

SEGUIE NO VERSO