



PREFEITURA MUNICIPAL AGUDOS

DECRETO N.º 6.661 DE 18 DE MARÇO DE 2019.

“Dá denominação a área que especifica para fins de prolongamento da Rua Miguel Narciso Luciano”.

ALTAIR FRANCISCO SILVA, Prefeito Municipal de Agudos, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e:

Considerando a necessidade de prolongamento da Rua Miguel Narciso Luciano;

Considerando o desmembramento da área, que deu origem a **matrícula n.º 17.119** do C.R.I.;

DECRETA:

Artigo 1º. Fica denominada a Rua Miguel Narciso Luciano para fins de prolongamento, a área contida na **matrícula n.º 17.119** do C.R.I. assim descrita:

UM LOTE DE TERRENO, urbano de formato regular, sem benfeitorias, resultante do desdobro da Matrícula nº 16.498, identificado como “LOTE 1”, localizado na esquina da Rua Dionísio Dalbeto com a Rua Alfredo Pauletti, localizado na Rua Guarani s/n, nesta cidade e comarca de Agudos, com as seguintes medidas, divisas e confrontações: Tem início num ponto, deste segue um rumo S 49°47'60" E por uma distância de 34,33 metros, confrontando do ponto anterior até ponto 3 com a área 3 e com o lote Sr. Clarice Barbosa da Silva; deste ponto 3 segue com um rumo S 49°47'60" E, por uma distância de 47,04 metros até o ponto, confrontando com o lote do Sr. Clarice Barbosa da Silva e com a área remanescente, deste ponto deflete a esquerda com um rumo N 00°00'00" E, por uma distância de 19,42 metros até o ponto, confrontando com a área remanescente; deste ponto deflete a esquerda com um rumo N 85°25'34" W, por uma distância de 14,00 metros até o ponto, confrontando com a Rua Miguel Narciso Luciano; deste ponto deflete a esquerda com um rumo S 90°00'00" E, por uma distância de 9,38 metros, até o ponto, confrontando com a área 2; deste ponto deflete a direita com um rumo N 85°25'034" W, por uma distância de 67,54 metros até o ponto, confrontando com a área 2; deste ponto deflete a esquerda com um rumo de S 01°12'44" W, por uma distância de 12,00 metros até o ponto inicial do memorial descritivo, confrontando com a Avenida Alfredo Pauletti, encerrando assim a descrição do lote com uma área de 945,82 m² (novecentos e quarenta e cinco metros e oitenta e dois centímetros quadrados). Este imóvel será destinado a abertura de via pública.

Artigo 2º. Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação.

Agudos, 18 de março de 2019.


ALTAIR FRANCISCO SILVA
Prefeito Municipal

Publicado em: 21 de março de 2019.
Página: 02 do Diário Oficial Eletrônico de Agudos.



Decreto - Prolongamento da Rua Miguel Narciso Luciano

MATRÍCULA N.º 17.119	FICHA - 01 -	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS AGUDOS - SP JOSÉ GUILHERME FRANZINI DELEGADO	DATA 28-11-2018	REGISTRO GERAL LIVRO 2
--------------------------------	------------------------	--	---------------------------	----------------------------------

IMÓVEL:- UM LOTE DE TERRENO, urbano, de formato regular, sem benfeitorias, resultante do desdobro da Matrícula nº.16.498, identificado como "LOTE 1", localizado na esquina da Rua Dionísio Dalbeto com a Rua Alfredo Pauletti, localizado na Rua Guarani s/nº, nesta cidade e comarca de Agudos, com as seguintes medidas divisas e confrontações: Tem início num ponto, deste segue um rumo S 49°47'60" E por uma distância de 34,33 metros, confrontando do ponto anterior até o ponto 3 com a área 3 e com o lote Sr. Clarice Barbosa da Silva; deste ponto 3 segue com um rumo S 49°47'60" E, por uma distância de 47,04 metros até o ponto, confrontando com o lote do Sr. Clarice Barbosa da Silva e com a área remanescente; deste ponto deflete a esquerda com um rumo N 00°00'00" E, por uma distância de 19,42 metros até o ponto, confrontando com a área remanescente; deste ponto deflete a esquerda com um rumo N 85°25'34" W, por uma distância de 14,00 metros até o ponto, confrontando com a Rua Miguel Narciso Luciano; deste ponto deflete a esquerda com um rumo S 90° 00'00" E, por uma distância de 9,38 metros, até o ponto, confrontando com a área 2; deste ponto deflete a direita com um rumo N 85°25'034" W, por uma distância de 67,54 metros até o ponto, confrontando com a área 2; deste ponto deflete a esquerda com um rumo S 01°12'44" W, por uma distância de 12,00 metros até o ponto inicial do memorial descritivo, confrontando com a Avenida Alfredo Pauletti, encerrando assim a descrição do lote com uma área de 945,82 m2 (novecentos e quarenta e cinco metros e oitenta e dois centímetros quadrados). Este imóvel será destinado a abertura de via pública.

PROPRIETÁRIO(s):- MARIA APARECIDA DE LIMA SILVA, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade RG nº.19.666.750-1-SSP-SP., e inscrita no CPF sob nº.134.992.658/35, e como anuente seu marido JOSE MESSIAS DA SILVA, brasileiro, aposentado, portador da cédula de identidade RG nº.8.476.600-1-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.016.819.598/44, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Agudos/SP., na Rua Odon Pessoa de Albuquerque, nº.834-fundos; MIRIAM BARBOSA DA SILVA, brasileira, solteira, missionária, portadora da cédula de identidade RG nº.19.812.679-7-SSP-SP., e inscrita no CPF sob nº.035.336.748/60, residente e domiciliada na cidade de São Paulo/SP., na Rua Raphael di Sandro, nº.26, Vila Perus; MISAEL BARBOSA DA SILVA, brasileiro, divorciado, borracheiro, portador da cédula de identidade RG nº.18.678.946-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.092.374.168/22, residente e domiciliado nesta cidade de Agudos/SP., na Rua Rene Bacchi, nº.71, Centenário Park; MARLI BARBOSA DA SILVA LOPES, brasileira, viúva, manicure, portadora da cédula de identidade RG nº.18.036.173-9-SSP-SP., e inscrita no CPF sob nº.212.769.218/70, residente e domiciliada nesta cidade de Agudos/SP., na Rua Professor Silas de Barros, nº.244, Jd. Cruzeiro; e, MARLENE BARBOSA DOS SANTOS, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº.20.927.929-1-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.171.784.298/44, e como anuente seu marido LUCAS LEVI DOS SANTOS, brasileiro, escritor, portador da cédula de identidade RG nº.46.357.099-6-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.379.626.768/84, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Jarinu/SP., na Rua Antonio de Aguiar Peçanha, nº.264, Casa 8, Jardim Saúde.

TITULO AQUISITIVO: Registro nº.02 da Matrícula nº.16.498, deste cartório.
AGUDOS, 28 de novembro de 2.018.
O Oficial, , (José Guilherme Franzini).
REG.nº.01 - Matr.17.119.- Agudos, 28 de novembro de 2.018.- **TRANSMITENTE(s) EXPROPRIANTES:** MARIA

SEGUE NO VERSO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Agudos - SP

11444-7-AA 054747



MATRÍCULA N.º

= 17.119 =

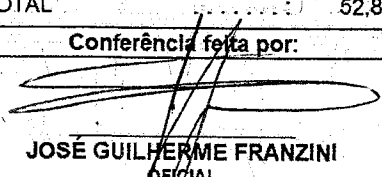
CONTINUAÇÃO DA
FICHA N.º - 01 -

FICHA

- 01 -

VERSO

APARECIDA DE LIMA SILVA, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade RG nº.19.666.750-1-SSP-SP., e inscrita no CPF sob nº.134.992.658/35, e como anuente seu marido JOSE MESSIAS DA SILVA, brasileiro, aposentado, portador da cédula de identidade RG nº.8.476.600-1-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.016.819.598/44, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Agudos/SP., na Rua Odon Pessoa de Albuquerque, nº.834-fundos; MIRIAM BARBOSA DA SILVA, brasileira, solteira, missionária, portadora da cédula de identidade RG nº.19.812.679-7-SSP-SP., e inscrita no CPF sob nº.035.336.748/60, residente e domiciliada na cidade de São Paulo/SP., na Rua Raphael di Sandro, nº.26, Vila Perus; MISAEL BARBOSA DA SILVA, brasileiro, divorciado, borracheiro, portador da cédula de identidade RG nº.18.678.946-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.092.374.168/22, residente e domiciliado nesta cidade de Agudos/SP., na Rua Rene Bacchi, nº.71, Centenário Park; MARLI BARBOSA DA SILVA LOPES, brasileira, viúva, manicure, portadora da cédula de identidade RG nº.18.036.173-9-SSP-SP., e inscrita no CPF sob nº.212.769.218/70, residente e domiciliada nesta cidade de Agudos/SP., na Rua Professor Silas de Barros, nº.244, Jd. Cruzeiro; e, MARLENE BARBOSA DOS SANTOS, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº.20.927.929-1-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.171.784.298/44, e como anuente seu marido LUCAS LEVI DOS SANTOS, brasileiro, escritor, portador da cédula de identidade RG nº.46.357.099-6-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.379.626.768/84, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Jarinu/SP., na Rua Antonio de Aguiar Peçanha, nº.264, Casa 8, Jardim Saúde.- **ADQUIRENTE(S) EXPROPRIADO:** MUNICIPIO DE AGUDOS, inscrito no CNPJ sob nº.46.137.444/0001-74, com sede na Praça Tiradentes, nº.650, neste ato representado por seu prefeito municipal em exercício Altair Francisco Silva, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº.22.874.096-4-SSP-SP., e inscrito no CPF sob nº.173.947.238/10, residente e domiciliado nesta cidade de Agudos/SP., na Avenida João Travain, nº.129.- **TITULO:** Desapropriação Amigável.- **FORMA DO TITULO:** Escritura pública, lavrada aos 12 de julho de 2018, no Tabelião de Notas e de Protestos de Letras e Títulos de Agudos/SP. livro 154, páginas 292/297.- **VALOR:** R\$ 154.000,00 (cento e cinquenta e quatro mil reais).- **OBJETO DA DESAPROPRIAÇÃO:** O imóvel constante da presente matrícula.-----
O Oficial, (José Guilherme Franzini)-----

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 2, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 17119, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 9,00
	Sec. Fazenda 6,16
	Registro Civil 1,67
	Trib. Justiça 2,17
	Ministério Público 1,52
	Imposto Municipal 0,63
	TOTAL 52,83
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	 JOSE GUILHERME FRANZINI OFICIAL



Agudos, 08 de março de 2019
SELO DIGITAL

1144473C303000000142119A

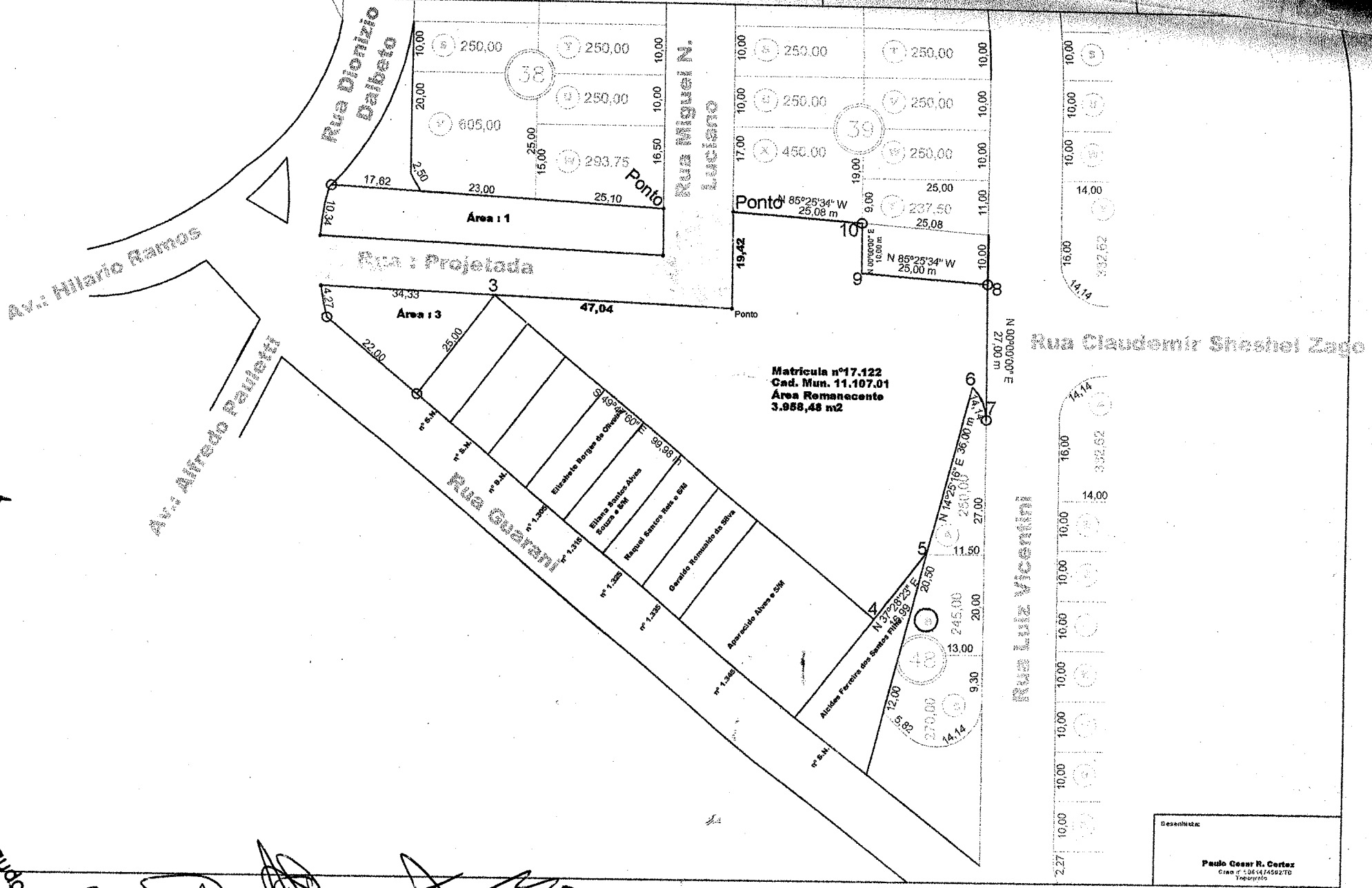
Utilize o app de QR Code de seu celular ou consulte através do número de selo digital em: <https://selodigital.tjsp.jus.br/>

OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE AGUDOS - Est. S. Paulo
JOSE GUILHERME FRANZINI
DELEGADO
Rua Prof. Dr. Antonio Condi, N 427
Fone 3262-1131

Título da prancha:
CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

Situação Atual

ESCALA: 1/750



Matricula nº17.122
Cad. Mun. 11.107.01
Área Remanescente
3.958,48 m2

Pref. Agudos
Doc. 1/53

Handwritten signatures and initials: *A MBS*

Desenhista:
Paulo Cesar R. Cortez
Crao nº 38.474/592/TO
Tepicariato